

Kalisz, dnia 21.06.2017r.

## **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, zaprasza do złożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: „**Przebudowa ul. Łódzkiej w Kaliszu na odcinku pomiędzy ul. Łęgową a ul. Miłą związana z likwidacją osuwiska (od km 274+694,51 do km 274+877)**”, w zakresie następujących branż:

- drogowej,
- sanitarnej,
- elektrycznej,
- telekomunikacyjnej,
- konstrukcyjnej.

### **1. Określenie przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: „**Przebudowa ul. Łódzkiej w Kaliszu na odcinku pomiędzy ul. Łęgową a ul. Miłą związana z likwidacją osuwiska (od km 274+694,51 do km 274+877)**”, w zakresie następujących branż:

- drogowej,
- sanitarnej,
- elektrycznej,
- telekomunikacyjnej,
- konstrukcyjnej.

### **2. Zakres obowiązków dla inspektora branży drogowej, sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej i konstrukcyjnej obejmuje w szczególności:**

- 1/ nadzór robót w zakresie branży: drogowej, sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej i konstrukcyjnej,
- 2/ uzyskanie od wykonawcy certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów,
- 3/ nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji – zgodnie z opracowanym przez wykonawcę robót i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym,
- 4/ kontrola jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami polskiego Prawa budowlanego, decyzją ZRID, warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów sieci, obowiązującym normami, opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
- 5/ kontrola i egzekwowanie zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót,
- 6/ współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty budowlane,
- 7/ zatwierdzanie i odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 8/ kontrolowanie i zatwierdzanie wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi,
- 9/ szacowanie i weryfikowanie ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych zaproponowanych przez wykonawcę w zakresie wartości fizycznych i finansowych,
- 10/ w porozumieniu i we współpracy z Zamawiającym pisemne uzasadnianie konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, z uwzględnieniem aspektów technicznych, przepisów prawa zamówień publicznych, przepisów prawa budowlanego,
- 11/ uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu i wartości robót,
- 12/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów,
- 13/ uczestniczenie w odbiorach częściowych, eksploatacyjnych, zanikających, ulegających zakryciu oraz w odbiorze końcowym,
- 14/ kontrola obmiaru powykonawczego,
- 15/ weryfikacja dokumentacji powykonawczej,

- 16/ doradztwo i prowadzenie w imieniu Zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,
- 17/ informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązania,
- 18/ pobyt na budowie każdorazowo w przypadku robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót,
- 19/ dokumentowanie pobytu na budowie stosownym wpisem do Dziennika Budowy,
- 20/ uczestniczenie w przeglądach technicznych, gwarancyjnych, pogwarancyjnych.

3. **Orientacyjny czas wykonania czynności**, o których mowa w pkt. 2 zaproszenia wynosi:

- 1/ branża drogowa – ok. 120 godzin,
- 2/ branża sanitarna – ok. 60 godzin,
- 3/ branża elektryczna - ok. 60 godzin,
- 4/ branża telekomunikacyjna - ok. 60 godzin,
- 5/ branża konstrukcyjna - ok. 60 godzin.

4. **Termin przedmiotowego nadzoru obejmuje:**

- 1/ Termin wykonania zamówienia obejmuje okres od zawarcia umowy na prowadzenie nadzoru do czasu bezusterkowego odbioru robót oraz dokonanie końcowego rozliczenia inwestycji.
- 2/ Planowany termin realizacji robót objętych nadzorem: do dnia 15.11.2017r.
- 3/ Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w ust. 2 co Wykonawca niniejszym akceptuje.

5. **O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wyłącznie oferenci, którzy posiadają:**

- a) uprawnienia budowlane w specjalności nadzorowanej branży,
- b) przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (aktualny wpis),

6. **Do ofert należy dołączyć:**

- 1/ formularz oferty na załączonym druku,
- 2/ uprawnienia i aktualne zaświadczenie o przynależności do branżowego samorządu zawodowego,
- 3/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7. Termin związania ofertą: 20 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem składania ofert.

8. Kryterium oceny ofert: cena 100%.

Oferty oceniane będą oddzielnie na każdą z branż.

9. Sposób obliczenia ceny:

- 1/ Wykonawca, który prowadzi działalność gospodarczą i zatrudnia pracowników określa w formularzu oferty łączną cenę brutto za usługę stanowiącą przedmiot zamówienia.
- 2/ Wykonawca, który prowadzi działalność gospodarczą i nie zatrudnia pracowników określa w formularzu oferty łączną cenę brutto za usługę stanowiącą przedmiot zamówienia a także stawkę brutto za jedną godzinę pracy.
- 3/ Cena podana przez Wykonawcę obowiązuje przez cały okres realizacji umowy.

- 4/ Wzrost wartości robót budowlanych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia dla inspektora nadzoru inwestorskiego.
  - 5/ Wydłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w zaproszeniu nie powoduje wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Z oferentami, którzy złożą najkorzystniejsze oferty w zakresie poszczególnych branż, zostanie zawarta umowa.
11. Pisemne oferty należy złożyć w zaklejonych kopertach z podaną nazwą i adresem Wykonawcy, opatrzonej napisem: **„Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji inwestycji pn.: „Przebudowa ul. Łódzkiej w Kaliszu na odcinku pomiędzy ul. Łęgową a ul. Miłą związana z likwidacją osuwiska (od km 274+694,51 do km 274+877)” w zakresie branży .....**”
12. Projekt techniczny na realizację zadania, o którym mowa powyżej znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego: ul. Złota 43, 62-800 Kalisz pok. nr 101, oraz na stronie internetowej Zamawiającego [www.bip.mzdik.kalisz.pl](http://www.bip.mzdik.kalisz.pl).
13. **Oferty należy składać do dnia 12.07.2017r. do godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego ul. Złota 43, 62-800 Kalisz – SEKRETARIAT (I piętro pok. nr 201).**
14. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 12.07.2017r. o godz. 10:05 w Sali konferencyjnej (parter pok. nr 102).**
15. Osoby wskazane do kontaktów z oferentami:
- 1/ Karolina Załustowicz – Plewka - (62) 59-85-203
  - 2/ Marcin Cieloszyk - (62) 59-85-209
  - 3/ Donata Gadzinowska – (62) 59-85-209

**PROJEKT UMOWY – Wykonawca zatrudniający pracowników**  
**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu .....r. w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji w Kaliszu ul. Złota 43, 62-800 Kalisz**, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a .....

mającym swą siedzibę: .....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: **„Przebudowa ul. Łódzkiej w Kaliszu na odcinku pomiędzy ul. Łęgową a ul. Miłą związana z likwidacją osuwiska (od km 274+694,51 do km 274+877)”**, w zakresie branży drogowej, sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej i konstrukcyjnej\*, zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy Prawo.
2. **Zakres obowiązków dla inspektora branży ..... obejmuje w szczególności:**
  - 1/ nadzór robót w zakresie branży drogowej, sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej i konstrukcyjnej,\*
  - 2/ uzyskanie od wykonawcy certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów,
  - 3/ nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji – zgodnie z opracowanym przez wykonawcę robót i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym,
  - 4/ kontrola jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami polskiego Prawa budowlanego, decyzją ZRID, warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów sieci, obowiązującym normami, opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
  - 5/ kontrola i egzekwowanie zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót,
  - 6/ współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty budowlane,
  - 7/ zatwierdzanie i odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 8/ kontrolowanie i zatwierdzanie wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi,
  - 9/ szacowanie i weryfikowanie ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych zaproponowanych przez wykonawcę w zakresie wartości fizycznych i finansowych,
  - 10/ w porozumieniu i we współpracy z Zamawiającym pisemne uzasadnianie konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, z uwzględnieniem aspektów technicznych, przepisów prawa zamówień publicznych, przepisów prawa budowlanego,
  - 11/ uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu i wartości robót,
  - 12/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów,
  - 13/ uczestniczenie w odbiorach częściowych, eksploatacyjnych, zanikających, ulegających zakryciu oraz w odbiorze końcowym,
  - 14/ kontrola obmiaru powykonawczego,
  - 15/ weryfikacja dokumentacji powykonawczej,
  - 16/ doradztwo i prowadzenie w imieniu Zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,
  - 17/ informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązania,
  - 18/ pobyt na budowie każdorazowo w przypadku robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót,
  - 19/ dokumentowanie pobytu na budowie stosownym wpisem do Dziennika Budowy,

20/ uczestniczenie w przeglądach technicznych, gwarancyjnych, pogwarancyjnych.

\*niepotrzebne skreślić

## § 2

1. Termin wykonania zamówienia obejmuje okres od zawarcia umowy na prowadzenie nadzoru do czasu bezusterkowego odbioru robót oraz dokonanie końcowego rozliczenia inwestycji.
2. Planowany termin realizacji robót objętych nadzorem: do dnia 15.11.2017r.
3. Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w ust. 2 co Wykonawca niniejszym akceptuje.

## § 3

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1/ oferta Wykonawcy,
- 2/ dokumentacja projektowa.

## § 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie: ..... zł brutto (słownie złotych: .....).
2. Wynagrodzenie zawiera/nie zawiera podatku VAT.\*
3. Wykonawca oświadcza że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT.\*
4. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą i sam dokona rozliczenia z Urzędem Skarbowym/nie prowadzi działalności gospodarczej i z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie potrącona i odprowadzona zaliczka na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.\*
5. Wzrost wartości robót budowlanych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia dla inspektora nadzoru inwestorskiego.
6. W przypadku wydłużenia terminu świadczenia usługi nadzoru wartość wynagrodzenia wzrośnie proporcjonalnie do okresu wydłużenia, liczonego w dniach.
7. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy stanie się płatnikiem podatku VAT.\*

\*niepotrzebne skreślić

## § 5

Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia do pełnienia przedmiotowego nadzoru.

## § 6

1. Wykonawca jest w granicach umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwą jakość i rozliczenie prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte niniejszą umową osobiście i zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

## § 7

Koordynatorem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji robót oraz usługi związanej z pełnieniem nadzoru inwestorskiego jest: .....

## § 8

Jeżeli w trakcie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót objętych nadzorem, to Wykonawca winien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót.

## **§ 9**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie rachunku/faktury\* wystawionego po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego zadania objętego nadzorem.
2. Podstawą wystawienia rachunku/faktury\* będzie podpisany protokół bezusterkowego odbioru zadania objętego nadzorem.
3. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Termin płatności rachunku/faktury\* ustala się na 21 dni od daty jego/jej\* doręczenia.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

\*niepotrzebne skreślić

## **§ 10**

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

## **§ 11**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1/ za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków inspektora nadzoru określonych w § 1 umowy w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto za każdy wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków,
  - 2/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 60% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

## **§ 12**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11, w wypadku gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy lub warunkami określonymi prawem – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11.

## **§ 13**

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.

## **§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo Budowlane, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 15**

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

**PROJEKT UMOWY – Wykonawca nie zatrudniający pracowników**  
**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu .....**2017r.** w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji w Kaliszu ul. Złota 43, 62-800 Kalisz**, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a .....  
mającym swą siedzibę: .....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: „**Przebudowa ul. Łódzkiej w Kaliszu na odcinku pomiędzy ul. Łęgową a ul. Miłą związana z likwidacją osuwiska (od km 274+694,51 do km 274+877)**”, w zakresie branży drogowej, sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej i konstrukcyjnej\*, zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy Prawo Budowlane.
2. **Zakres obowiązków dla inspektora branży ..... obejmuje w szczególności:**
  - 1/ nadzór robót w zakresie branży drogowej, sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej i konstrukcyjnej,\*
  - 2/ uzyskanie od wykonawcy certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów,
  - 3/ nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji – zgodnie z opracowanym przez wykonawcę robót i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym,
  - 4/ kontrola jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami polskiego Prawa budowlanego, decyzją ZRID, warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów sieci, obowiązującym normami, opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
  - 5/ kontrola i egzekwowanie zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót,
  - 6/ współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty budowlane,
  - 7/ zatwierdzanie i odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 8/ kontrolowanie i zatwierdzanie wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi,
  - 9/ szacowanie i weryfikowanie ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych zaproponowanych przez wykonawcę w zakresie wartości fizycznych i finansowych,
  - 10/ w porozumieniu i we współpracy z Zamawiającym pisemne uzasadnianie konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, z uwzględnieniem aspektów technicznych, przepisów prawa zamówień publicznych, przepisów prawa budowlanego,
  - 11/ uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu i wartości robót,
  - 12/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów,
  - 13/ uczestniczenie w odbiorach częściowych, eksploatacyjnych, zanikających, ulegających zakryciu oraz w odbiorze końcowym,
  - 14/ kontrola obmiaru powykonawczego,
  - 15/ weryfikacja dokumentacji powykonawczej,
  - 16/ doradztwo i prowadzenie w imieniu Zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,
  - 17/ informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązania,
  - 18/ pobyt na budowie każdorazowo w przypadku robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót,

- 19/ dokumentowanie pobytu na budowie stosownym wpisem do Dziennika Budowy,
- 20/ uczestniczenie w przeglądach technicznych, gwarancyjnych, pogwarancyjnych.

\*niepotrzebne skreślić

## § 2

1. Termin wykonania zamówienia obejmuje okres od zawarcia umowy na prowadzenie nadzoru do czasu bezusterkowego odbioru robót oraz dokonanie końcowego rozliczenia inwestycji.
2. Planowany termin realizacji robót objętych nadzorem: do dnia 15.11.2017r.
3. Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w ust. 2 co Wykonawca niniejszym akceptuje.

## § 3

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1/ oferta Wykonawcy,
- 2/ dokumentacja projektowa.

## § 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie brutto: ..... zł (słownie złotych: ..... ) za godzinę.
2. Wartość wynagrodzenia za cały okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć ..... zł brutto (słownie złotych: ..... ) co jest równoznaczne z .... godzinami usługi.
3. Wynagrodzenie zawiera/nie zawiera podatku VAT.\*
4. Wykonawca oświadcza że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT.\*
5. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą i sam dokona rozliczenia z Urzędem Skarbowym/nie prowadzi działalności gospodarczej i z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie potrącona i odprowadzona zaliczka na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.\*
6. Wzrost wartości robót budowlanych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia dla inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. W przypadku wydłużenia terminu świadczenia usługi nadzoru wartość wynagrodzenia wzrośnie proporcjonalnie do okresu wydłużenia, liczonego w dniach.
8. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy stanie się płatnikiem podatku VAT.\*

\*niepotrzebne skreślić

## § 5

1. Potwierdzeniem czasu wykonywania czynności określonych w § 1 umowy będzie ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia, której wzór stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Ewidencja wymieniona w ust. 1, obejmuje okres miesiąca kalendarzowego. Wskazywana jest w niej ilość godzin przepracowanych każdego dnia przez Wykonawcę. Ww. ewidencja winna być dostarczana Zamawiającemu przez Wykonawcę najpóźniej do godz. 14<sup>00</sup> ostatniego dnia roboczego miesiąca, którego dotyczy.
3. Dane zawarte w ww. ewidencji winny być potwierdzone przez Koordynatora oraz zaakceptowane przez Zamawiającego i podlegają kontroli.
4. W razie wątpliwości odnoszących się do informacji wykazanych w ewidencji, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie na piśmie Wykonawcę w celu ich wyjaśnienia.

## § 6

Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia do pełnienia przedmiotowego nadzoru.

## § 7

1. Wykonawca jest w granicach umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwą jakość i rozliczenie prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte niniejszą umową osobiście i zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

## **§ 8**

Koordynatorem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji robót oraz usługi związanej z pełnieniem nadzoru inwestorskiego jest: .....

## **§ 9**

Jeżeli w trakcie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót objętych nadzorem, to Wykonawca winien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót.

## **§ 10**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie rachunków/faktur\* wystawionych w okresach miesięcznych.
2. Podstawą wystawienia rachunku/faktury\* będzie podpisana przez Zamawiającego ewidencja godzin wykonywania niniejszej umowy w danym miesiącu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Termin płatności rachunku/faktury\* ustala się na 21 dni od daty jego/jej\* doręczenia.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

\*niepotrzebne skreślić

## **§ 11**

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

## **§ 12**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1/ za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków inspektora nadzoru określonych w § 1 umowy w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 za każdy wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków,
  - 2/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 60% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2.
3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

## **§ 13**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 12, w wypadku gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy lub warunkami określonymi prawem – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 12.

**§ 14**

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.

**§ 15**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy, ustawy Prawo Budowlane wraz z aktami wykonawczymi, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 16**

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia zawartej w dniu ..... r.

Miesiąc: ..... 20..... r.

Dzień miesiąca	Liczba godzin wykonywania umowy zlecenia	Podpis Wykonawcy	Uwagi	Podpis Koordynatora
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
Liczba godzin wykonywania umowy zlecenia ogółem:				

Zatwierdził:

.....  
(data i podpis Koordynatora)

## FORMULARZ OFERTY

nazwa oferenta  
siedziba oferenta

Do

.....  
(Zamawiający)

.....  
.....

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru w ramach realizacji inwestycji pn.: „**Przebudowa ul. Łódzkiej w Kaliszu na odcinku pomiędzy ul. Łęgową a ul. Miłą związana z likwidacją osuwiska (od km 274+694,51 do km 274+877)**”, w zakresie branży ....., zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy Prawo Budowlane, oświadczam iż:

1. Oferuję pełnienie przedmiotowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania, o którym mowa powyżej w zakresie branży ..... \*\*

**za ryczałtową cenę brutto ..... zł,**

(słownie złotych: .....)

- cena za jedną godzinę pracy wynosi brutto ..... zł\*\*\* (jeśli dotyczy)

(słownie złotych: .....)

2. Wynagrodzenie nie/zawiera\* podatku/podatek\* VAT.
3. Oświadczam że nie/jestem\* płatnikiem podatku\* VAT.
4. Zobowiązuję się realizować przedmiot zamówienia przez okres realizacji inwestycji wraz z okresem gwarancji udzielonej przez firmę wykonawczą.
5. Oświadczam, że akceptuję:
  - 1) termin związania ofertą określony w zaproszeniu,
  - 2) termin pełnienia przedmiotowego nadzoru określony w zaproszeniu,
  - 3) 30 dniowy termin płatności faktury/rachunku\*.
6. Oświadczam, iż w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych przez Zamawiającego w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.
7. Oświadczam, że posiadam stosowne uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia oraz należę do właściwej izby samorządu zawodowego.
8. Oświadczam, że zapoznałem się z przedmiotem zamówienia, z zaproszeniem do złożenia oferty cenowej i nie wnoszę zastrzeżeń oraz zdobyłem informacje konieczne do przygotowania oferty.

\* niepotrzebne skreślić

\*\* wpisać odpowiednią branżę

\*\*\* dotyczy Wykonawców nie zatrudniających pracowników

Podpisano:

.....  
(upoważniony przedstawiciel)

dnia .....

Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

.....