
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku mieszkalnego oraz budynku gospodarczego
ADRES INWESTYCJI : 62-800 Kalisz ul. Rzymska 11
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2016 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2016 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
ul. Rzymska 11 - rozbiórka budynków					
1		Budynek główny wraz z robotami przygotowawczymi			
1	KNR 2-21	Wykaszenie chwastów i samosiewów na terenie niezadrzewionym	m ²		
d.1	0112-01	500	m ²	500.000	
				RAZEM	500.000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych - okien i drzwi	m ²		
d.1	0354-05	28.3	m ²	28.300	
				RAZEM	28.300
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	35.00	m	35.000	
				RAZEM	35.000
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	14.40	m	14.400	
				RAZEM	14.400
5	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
d.1	0509-02	150.30	m ²	150.300	
				RAZEM	150.300
6	KNR 4-04	Rozebranie deskowania dachu na styk	m ²		
d.1	0403-02	150.30	m ²	150.300	
				RAZEM	150.300
7	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych	m ²		
d.1	0403-04	150.30	m ²	150.300	
				RAZEM	150.300
8	KNR 4-01	Rozebranie kominów ponad dachem	m ³		
d.1	0350-01	0.504	m ³	0.504	
				RAZEM	0.504
9	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m ²		
d.1	0429-01	101.27	m ²	101.270	
				RAZEM	101.270
10	KNR 4-04	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy	m ²		
d.1	0406-02	101.27	m ²	101.270	
				RAZEM	101.270
11	KNR 4-04	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych	m ²		
d.1	0406-03	101.27	m ²	101.270	
				RAZEM	101.270
12	KNR 4-04	Rozebranie belek stropowych	m		
d.1	0406-05	18*5.8	m	104.400	
				RAZEM	104.400
13	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych	m ²		
d.1	0405-01	91.76	m ²	91.760	
				RAZEM	91.760
14	KNR 4-04	Rozebranie podłóg z płyt pilśniowych twardych, i wykładzin	m ²		
d.1	0406-04				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		91.76	m ²	91.760	
				RAZEM	91.760
15	KNR 4-04	Rozebranie murów na zaprawie cementowej	m ³		
d.1	0102-03	17.32*0.55*3.60*2+6.30*0.55*3.60+34.5*0.25*3.60	m ³	112.111	
				RAZEM	112.111
16	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych,	m ²		
d.1	0504-01	17.09	m ²	17.090	
				RAZEM	17.090
17	KNNR-W 3	Rozkucie i rozbiórka warstw podposadzkowych parteru w likwidowanym budynku	m ³ bet.		
d.1	0403-02	17.09*0.10	m ³ bet.	1.709	
				RAZEM	1.709
18	KNR 4-04	Rozebranie ścian fundamentowych i fundamentów z cegły poniżej terenu na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0101-04	17.32*0.55*1.00*2+6.30*0.55*1.00+34.5*0.25*1.00	m ³	31.142	
				RAZEM	31.142
19	KNR 4-04	Ogrodzenia tymczasowe z pręseł przenośnych - rozebranie	m		
d.1	0901-04	20+28	m	48.000	
				RAZEM	48.000
20	KNNR 2	Rozbiórka istniejącego zniszczonego ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych z kształowników wraz z cokolem	m		
d.1	1603-02 analogia	20+28	m	48.000	
				RAZEM	48.000
21	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odl. 1 km	m ³		
d.1	1102-04	28.3*0.10*0.05+35*0.15*0.15+14.4*0.15*0.15+150.3*0.05+150.3*0.05+0.50+101.27*0.20+104.4*0.15*0.24+91.76*0.15+112.11+17.09+37.37	m ³	221.129	
				RAZEM	221.129
22	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samoch. ciężarow.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m ³		
d.1	1102-05	Krotność = 14 28.3*0.10*0.05+35*0.15*0.15+14.4*0.15*0.15+150.3*0.05+150.3*0.05+0.50+101.27*0.20+104.4*0.15*0.24+91.76*0.15+112.11+17.09+37.37	m ³	221.129	
				RAZEM	221.129
23	KNNR 1	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.I-III - ręczne wyrównanie terenu	m ²		
d.1	0501-01	500	m ²	500.000	
				RAZEM	500.000
2		Budynek gospodarczy			
24	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	m ²		
d.2	0354-05	1.0*2.0*2	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
25	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
d.2	0509-02	11.40*4.20	m ²	47.880	
				RAZEM	47.880
26	KNR 4-04	Rozebranie deskowania dachu na styk	m ²		
d.2	0403-02	11.40*4.20	m ²	47.880	
				RAZEM	47.880

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR 4-04	Rozebranie murów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.2	0102-02	4.08*4*2.80+3.60*2*2.8+2.80*2*2.80	m ³	81.536	
				RAZEM	81.536
28	KNNR-W 3	Rozkucie i rozbiórka posadzek cementowych i warstw podposadzkowych w likwidowanym budynku gospodarczym	m ³ bet.		
d.2	0403-02	11.25*4.0*0.10	m ³ bet.	4.500	
				RAZEM	4.500
29	KNR 4-04	Rozebranie ścian fundamentowych z cegły poniżej terenu na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.2	0101-04	4.08*4*0.80+3.60*2*0.8+2.80*2*0.80	m ³	23.296	
				RAZEM	23.296
30	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odl. 1 km	m ³		
d.2	1102-04	110.768	m ³	110.768	
				RAZEM	110.768
31	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samoch. ciężarow.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m ³		
d.2	1102-05	Krotność = 14 110.768	m ³	110.768	
				RAZEM	110.768
32	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych - okien i drzwi	m ²		
d.2	0354-05	0.90*2.0*4+1.20*1.20	m ²	8.640	
				RAZEM	8.640
33	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
d.2	0509-02	6.12*4.20+7.10*3.10	m ²	47.714	
				RAZEM	47.714
34	KNR 4-04	Rozebranie deskowania dachu na styk	m ²		
d.2	0403-02	6.12*4.20+7.10*3.10	m ²	47.714	
				RAZEM	47.714
35	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych	m ²		
d.2	0403-04	6.12*4.20	m ²	25.704	
				RAZEM	25.704
36	KNR 4-04	Rozebranie stropów ceglanych na belkach	m ²		
d.2	0106-03	3.50*5.54	m ²	19.390	
				RAZEM	19.390
37	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.2	0105-04	3.50*2.40+1.60*2.40-[0.90*2.0*2]	m ²	8.640	
		ścianki ustępów	m ²	4.800	
		3.0*1.0+0.60*3.0			
				RAZEM	13.440
38	KNR 4-04	Rozebranie murów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.2	0102-02	[13.22*3.63+6.12*2.57+4.10*2.57+[4.10*[3.63+2.57]/2]*2+[3.10*[3.63+2.57]/2]*2]*0.30	m ³	35.668	
		-[0.90*2.0*2+1.20*1.20]*0.30	m ³	-1.512	
				RAZEM	34.156
39	KNNR-W 3	Rozkucie i rozbiórka posadzek cementowych i warstw podposadzkowych w likwidowanym budynku gospodarczym	m ³ bet.		
d.2	0403-02	[13.20+2.50+2.90+9.80]*0.20	m ³ bet.	5.680	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5.680
40 d.2	KNR 4-04 0101-04	Rozebranie ścian fundamentowych z cegły poniżej terenu na zaprawie cementowo-wapiennej [13.22+4.10*2+6.12+3.40*2+4.10]*0.40*0.40	m ³ m ³	6.150	
				RAZEM	6.150
41 d.2	KNR 4-05I 0409-05 analogia	Likwidacja szamba i dołu kloaczego - rozbiórka 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
42 d.2	KNNR 1 0318-01+ kalkulacja własna	Odkażenie wapnem oraz zasypianie dołów po likwidacji szamba i dołu kloaczego, ręcznie z dowozem piasku, z zagęszcz.mechanicznymi ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 20 cm) 3.0*1.20*1.0+3.0*2.0*1.50	m ³ m ³	12.600	
				RAZEM	12.600
43 d.2	KNR 4-04 1102-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odl. 1 km 8.64*0.10+47.714*0.02+25.704*0.10 19.39*0.20+13.44*0.12+34.156+5.68+6.15	m ³ m ³ m ³	4.389 51.477	
				RAZEM	55.866
44 d.2	KNR 4-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samoch.cieżarow.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 14 55.866	m ³ m ³	55.866	
				RAZEM	55.866

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
ul. Rzymska 11 - rozbiórka budynków						
1		Budynek główny wraz z robotami przygotowawczymi				
1	KNR 2-21	Wykaszenie chwastów i samosiewów na terenie nieza-	m ²	500.000		
d.1	0112-01	drzewionym				
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych - okien i drzwi	m ²	28.300		
d.1	0354-05					
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	35.000		
d.1	0535-04					
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do	m	14.400		
d.1	0535-06	użytku				
5	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu	m ²	150.300		
d.1	0509-02	na zakład				
6	KNR 4-04	Rozebranie deskowania dachu na styk	m ²	150.300		
d.1	0403-02					
7	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych	m ²	150.300		
d.1	0403-04					
8	KNR 4-01	Rozebranie kominów ponad dachem	m ³	0.504		
d.1	0350-01					
9	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m ²	101.270		
d.1	0429-01					
10	KNR 4-04	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy	m ²	101.270		
d.1	0406-02					
11	KNR 4-04	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych	m ²	101.270		
d.1	0406-03					
12	KNR 4-04	Rozebranie belek stropowych	m	104.400		
d.1	0406-05					
13	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych	m ²	91.760		
d.1	0405-01					
14	KNR 4-04	Rozebranie podłóg z płyt pilśniowych twardych, i wykładzin	m ²	91.760		
d.1	0406-04					
15	KNR 4-04	Rozebranie murów na zaprawie cementowej	m ³	112.111		
d.1	0102-03					
16	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych,	m ²	17.090		
d.1	0504-01					
17	KNR-W 3	Rozkucie i rozbiórka warstw podposadzkowych parteru	m ³ bet.	1.709		
d.1	0403-02	w likwidowanym budynku				
18	KNR 4-04	Rozebranie ścian fundamentowych i fundamentów z ceg-	m ³	31.142		
d.1	0101-04	ły poniżej terenu na zaprawie cementowo-wapiennej				
19	KNR 4-04	Ogrodzenia tymczasowe z przęsł przenośnych - roze-	m	48.000		
d.1	0901-04	branie				
20	KNR 2 1603-	Rozbiórka istniejącego zniszczonego ogrodzenia z siatki	m	48.000		
d.1	02 analogia	na słupkach stalowych z kształtowników wraz z cokołem				
21	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicz-	m ³	221.129		
d.1	1102-04	nym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odl. 1 km				
22	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicz-	m ³	221.129		
d.1	1102-05	nym załadunku i ręcznym wyładunku samoch. ciężarow.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 14				
23	KNR 1 0501-	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.I-III - ręczne wyrównanie terenu	m ²	500.000		
d.1	01					
2		Budynek gospodarczy				
24	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2	m ²	4.000		
d.2	0354-05	m2				
25	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu	m ²	47.880		
d.2	0509-02	na zakład				

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
26 d.2	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie deskowania dachu na styk	m ²	47.880		
27 d.2	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	81.536		
28 d.2	KNNR-W 3 0403-02	Rozkucie i rozbiórka posadzek cementowych i warstw podposadzkowych w likwidowanym budynku gospodarczym	m ³ bet.	4.500		
29 d.2	KNR 4-04 0101-04	Rozebranie ścian fundamentowych z cegły poniżej terenu na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	23.296		
30 d.2	KNR 4-04 1102-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odl. 1 km	m ³	110.768		
31 d.2	KNR 4-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samoch. ciężarow.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 14	m ³	110.768		
32 d.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych - okien i drzwi	m ²	8.640		
33 d.2	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²	47.714		
34 d.2	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie deskowania dachu na styk	m ²	47.714		
35 d.2	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych	m ²	25.704		
36 d.2	KNR 4-04 0106-03	Rozebranie stropów ceglanych na belkach	m ²	19.390		
37 d.2	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	13.440		
38 d.2	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	34.156		
39 d.2	KNNR-W 3 0403-02	Rozkucie i rozbiórka posadzek cementowych i warstw podposadzkowych w likwidowanym budynku gospodarczym	m ³ bet.	5.680		
40 d.2	KNR 4-04 0101-04	Rozebranie ścian fundamentowych z cegły poniżej terenu na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	6.150		
41 d.2	KNR 4-05I 0409-05 analogia	Likwidacja szamba i dołu kloacznego - rozbiórka	kpl.	2.000		
42 d.2	KNNR 1 0318-01+ kalkulacja własna	Odkazanie wapnem oraz zasypanie dołów po likwidacji szamba i dołu kloacznego, ręcznie z dowozem piasku, z zagęszcz.mechanicznymi ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 20 cm)	m ³	12.600		
43 d.2	KNR 4-04 1102-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odl. 1 km	m ³	55.866		
44 d.2	KNR 4-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samoch. ciężarow.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 14	m ³	55.866		
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Budynek główny wraz z robotami przygotowawczymi				
2	Budynek gospodarczy				
	RAZEM				

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1876.6383		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2.1504		2.1504			
2.	klamry ciesielskie	kg	20.5075		20.5075			
3.	piasek	m ³	12.8520		12.8520			
4.	wapno hydratyzowane	t	0.2535		0.2535			
5.	Bale ig.obrz-wym.50-100mm kl.III d.2,4-6,3	m ³	0.2104		0.2104			
6.	Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0.0403		0.0403			
7.	Deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0.4489		0.4489			
8.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0.1357		0.1357			
9.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wciągarka ręczna 3-5 t	m-g	15.7800		
2.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	327.2720		
3.	samochód skrzyniowy 5-10 t	m-g	5.9200		
4.	sprężarka powietrzna przewoźna 4-5 m3/h	m-g	33.2892		
5.	młot pneumatyczny	m-g	66.5784		
RAZEM					

Słownie: