

Kalisz, dn. 15.07.2016r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu zaprasza do złożenia oferty cenowej na **rozbiórkę budynku mieszkalnego oraz budynku gospodarczego przy ul. Rzymskiej 11 w Kaliszu.**

1. **Zakres przedmiotu zamówienia** obejmuje w szczególności:
 - 1/ roboty rozbiórkowe,
 - 2/ wywiezienie gruzu z rozbiórki,
 - 3/ uporządkowanie terenu,
 - 4/ obsługę geodezyjną wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą (wersje w formie papierowej oraz elektronicznej – format DWG).
2. Szczegółowy zakres prac określony jest w załącznikach do zaproszenia obejmujących: przedmiar robót i kosztorys ofertowy (ślepy).
3. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie objętym przedmiotem zamówienia.
4. Termin wykonania zamówienia: do dnia 31.08.2016r.
5. **O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wyłącznie oferenci, którzy:**
 - 5.1. udzielą rękojmi za wady i gwarancji jakości na okres 24 miesięcy od daty odbioru końcowego,
 - 5.2. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164).
6. wykażą, że dysponują osobami, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, posiadającymi kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia tj. kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjnej lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie.
7. Termin związania z ofertą określa się na 20 dni od dnia składania ofert.
8. Kryterium oceny ofert – cena 100%.
 - 8.1. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto.
 - 8.2. Oferta najkorzystniejsza (z najniższą ceną) otrzyma 100 pkt., każda następna oferta otrzyma liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku), liczoną według wzoru:

$$\text{Liczba punktów oferty badanej} = \frac{\text{Cena oferty najniższej} \times 100}{\text{Cena oferty badanej}}$$

9. Oferta winna zawierać:

- formularz oferty na załączonym druku,
- kosztorys ofertowy (wypełnić załączony druk),
- oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – druk do wypełnienia,
- „Wykaz osób spełniających warunki udziału w postępowaniu”,

-

10. Pisemną ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie z podaną nazwą i adresem Wykonawcy, opatrzonej napisem: **„Oferta na rozbiórkę budynku mieszkalnego oraz budynku gospodarczego przy ul. Rzymskiej 11 w Kaliszu”**.
11. **Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego ul. Złota 43, 62-800 Kalisz - SEKRETARIAT do dnia 01.08.2016r. do godz. 10:00.**
Otwarcie ofert nastąpi dnia 01.08.2016r. o godz. 10:05.
12. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:
1/ Marcin Cieloszyk tel. (62) 59 85 209
2/ Donata Gadzinowska tel. (62) 59 85 209

Załączniki:

- umowa – projekt,
- formularz oferty,
- załącznik do oferty „Wykaz osób spełniających warunki udziału w postępowaniu”,
- projekt budowlany,
- przedmiar robót.

PROJEKT UMOWY

UMOWA Nr

zawarta w dniu**2016r.** w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji w Kaliszu** ul. Złota 43, 62-800 Kalisz, reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

mającym swą siedzibę:

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **rozbiórka budynku mieszkalnego oraz budynku gospodarczego przy ul. Rzymskiej 11 w Kaliszu.**
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:
 - 1/ roboty rozbiórkowe,
 - 2/ wywiezienie gruzu z rozbiórki,
 - 3/ uporządkowanie terenu,
 - 4/ obsługę geodezyjną wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą (wersje w formie papierowej oraz elektronicznej – format DWG).
3. Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót oraz kosztorys ofertowy (ślepy).
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującą technologią, zaleceniami nadzoru technicznego Zamawiającego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, Prawem Budowlanym i sztuką inżynierską.
5. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić właścicieli urządzeń podziemnych z min. 3 dniowym wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia prac.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia 31.08.2016r.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót o czas ich trwania, co wymaga potwierdzenia przez Inspektora nadzoru wpisem do dziennika budowy

§ 3

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1/ oferta Wykonawcy,
- 2/ zaproszenie do złożenia oferty cenowej wraz z załącznikami.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie brutto:**zł** (słownie złotych.....).
2. Wynagrodzenie zawiera podatek VAT.

§ 5

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:
2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie:
3. Koordynatorem z ramienia Zamawiającego jest:

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli stanu osnowy geodezyjnej w obrębie prowadzonej inwestycji przed i w trakcie prowadzonych robót budowlanych oraz niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o stwierdzonych nieprawidłowościach.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wznowienia, odtworzenia znaków geodezyjnych w przypadku ich zniszczenia, uszkodzenia lub przesunięcia w trakcie prowadzonych robót.

3. Wykonawca zobowiązuje się zlecić wznowienie, odtworzenie znaków geodezyjnych jednostce wykonawstwa geodezyjnego na własny koszt.
4. Drewno z wycinki, elementy stalowe, oraz inne materiały pochodzące z rozbiórki a nadające się do ponownego wbudowania stanowią własność Zamawiającego i należy je zdeponować na placu składowym MZDiK w Kaliszu przy ul. Noskowskiej lub innym miejscu na terenie m. Kalisza wskazanym przez inspektora nadzoru.
5. Decyzje co do przydatności materiału pochodzącego z rozbiórki a nadającego się do ponownego wbudowania podejmować będzie inspektor nadzoru.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym zgodnie z opracowanym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób nienaruszający interesu Zamawiającego i osób trzecich.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska.
2. Naruszenie wymogu określonego w ust. 1 skutkować będzie:
 - 1/ obowiązkiem przywrócenia stanu środowiska do stanu zgodnego z wymogami na koszt Wykonawcy,
 - 2/ uprawnieniem do wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 9

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będzie całość robót określonych w § 1.
2. Wykonawca na piśmie zgłosi Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do dokonania odbioru.
3. Okoliczność, o której mowa w ust. 2, wymaga potwierdzenia przez Inspektora nadzoru
4. Zgłoszenie gotowości do odbioru stanowić będzie podstawę do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
5. Zamawiający wyznaczy termin i przystąpi do odbioru robót w ciągu 10 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia gotowości, informując o powyższym Wykonawcę.
6. Zamawiający dokona odbioru robót z udziałem Wykonawcy.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

§ 10

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1/ jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2/ jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to może odstąpić od umowy w terminie 10 dni od dnia, w którym powziął o tym wiadomość bądź żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi.
2. W razie odstąpienia od umowy w przypadku określonym w ust. 1 pkt.2/, Zamawiający zachowuje prawo do łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11. W razie nieskorzystania z zastrzeżonego w ust.1 pkt. 2/ umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym, wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1/ za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, z tym, że wysokość kary umownej nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto,

- 2/ za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w przedmiocie umowy w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, z tym, że wysokość kary umownej nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto,
- 3/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 60% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 12

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego.
3. Termin płatności wynagrodzenia ustala się na 21 dni od daty doręczenia faktury.
4. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek Wykonawcy.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych, o których mowa w § 11, w wypadku gdy:
 - 1/ Wykonawca nie dotrzymuje pierwotnego lub wynikającego z zawartych aneksów terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy – w terminie 10 dni od upływu terminu zakończenia wskazanego w umowie bądź w aneksie do umowy,
 - 2/ Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta z winy Wykonawcy trwa dłużej niż 5 dni – w terminie 10 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość,
 - 3/ Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy lub normami i warunkami określonymi prawem – w terminie 10 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.
2. W przypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym, wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11.

§ 14

1. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych ustawy Prawo Budowlane, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 16

ZP.271.10.87.2016

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

FORMULARZ OFERTY

nazwa oferenta
siedziba oferenta

Do

.....
(Zamawiający)

.....

.....

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty cenowej **na rozbiórkę budynku mieszkalnego oraz budynku gospodarczego przy ul. Rzymskiej 11 w Kaliszu, oświadczam iż:**

1. Oferuję / jemy wykonanie robót objętych zaproszeniem do złożenia oferty cenowej za cenę bruttozł
(słownie złotych:)

2. Oświadczam/ my, że akceptuję/jemy zawarty w zaproszeniu:

- termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 31.08.2016 r.,
- okres rękojmi za wady i gwarancji, jakości na ustala się na 24 miesiące od daty odbioru końcowego,
- 21 dniowy termin płatności faktur.

3. Na kierownika robót wyznaczam/my.....

4. Oświadczam/my, że osoba wskazana na pełnienie funkcji kierownika budowy posiada uprawnienia budowlane w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu oraz jest członkiem OIIB.

5. Oświadczam/my, że zapoznałem/ zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia, treścią zaproszenia - w tym z projektem umowy stanowiącym jego załącznik i akceptuję/akceptujemy jego treść oraz dokonałem / dokonaliśmy wizji w terenie objętym przedmiotem zamówienia i nie wnosimy uwag.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1)

2)

3)

Podpisano:

.....

(upoważniony przedstawiciel)

dnia,

Załącznik do oferty

.....dnia

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE*

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego **na rozbiórkę budynku mieszkalnego oraz budynku gospodarczego przy ul. Rzymskiej 11 w Kaliszu.**, oświadczam(y), że reprezentowany przeze mnie (nas) Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164).

.....
/podpis/y, pieczęć osoby/osób upoważnionych/

Załącznik do oferty.

.....dnia

.....
(pieczęć Wykonawcy/ów)

POTENCJAŁ KADROWY

L.p.	Imię i nazwisko ¹	Funkcja w realizacji zamówienia realizacji zamówienia (specjalność uprawnienia)	Informacja o podstawie dysponowania osobą ²
1.		kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjnej lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie	Wykonawca dysponuje*/ będzie dysponował osobą * ²

Uwaga !

*** niepotrzebne skreślić**

¹ proszę podać imię i nazwisko (nawet w przypadku, gdy osobą tą jest wykonawca składający ofertę);

² W przypadku, jeżeli Wykonawca nie dysponuje osobą/osobami wyżej wymienionymi załącza do oferty pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji osób wskazanych w wykazie okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

.....
/podpis/y, pieczęćki osoby/osób