



ZP.271.10.3.2024

Kalisz, dn. 15.01.2024r.

### **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu zaprasza do złożenia oferty cenowej **na wykonanie podziałów geodezyjnych działek, sporządzenie wykazów synchronizacyjnych oraz trwałej stabilizacji na gruncie – kładka w rejonie mostu Św. Wojciecha w Kaliszu (do decyzji ZRiD).**

**1. Określenie przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie podziałów geodezyjnych (do decyzji ZRiD), sporządzenie wykazów synchronizacyjnych oraz trwałej stabilizacji na gruncie dla następujących działek: dz. nr 4/6 i dz. nr 5/9 – obręb 047 Rypinek (podział na dwie działki) oraz dz. nr 44/1 i dz. nr 44/2 – obręb 048 Tyniec (podział na dwie działki).

**2. Termin wykonania ustala się następująco:**

- 1/ wykonanie map z projektem podziału w ilości 6 egz.: **do dnia 29.02.2024r.**,
- 2/ trwała stabilizacja na gruncie po uzyskaniu ostatecznej decyzji ZRiD, sporządzenie dokumentów do ujawnienia podziałów w księgach wieczystych: **do dnia 20.06.2024r.**

**3. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wyłącznie oferenci, którzy:**

- 1/ zaakceptują termin realizacji zamówienia,
- 2/ zaakceptują 21 dniowy termin płatności faktur.

**4. Kryterium oceny ofert: cena 100%.**

**5. Termin związania z ofertą: 20 dni.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem składania ofert.

**6. Oferta winna zawierać:**

- 1/ formularz ofertowy,
- 2/ uprawnienia,
- 3/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert\*.

\* z wyjątkiem, gdy wykonawca wskaże w ofercie dane umożliwiające dostęp do środków dowodowych (np.: NIP, REGON, KRS), które Zamawiający może pozyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych.

**7. Pisemną ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie z podaną nazwą i adresem Wykonawcy, opatrzonej napisem: „Oferta na wykonanie podziałów geodezyjnych działek, sporządzenie wykazów synchronizacyjnych oraz trwałej stabilizacji na gruncie – kładka w rejonie mostu Św. Wojciecha w Kaliszu (do decyzji ZRiD).**

**8. Oferty należy składać do dnia 23.01.2024r. do godz. 12:00 w siedzibie Zamawiającego ul. Złota 43, 62-800 Kalisz – SEKRETARIAT (I piętro).**

**Otwarcie ofert nastąpi dnia 23.01.2024r. o godz. 12:05.**

9. Zamawiający nie będzie rozpatrywał ofert:

- 1/ niezłożonych na formularzu, o którym mowa w pkt 6.1. zapytania ofertowego,
- 2/ złożonych po terminie składania ofert, o którym mowa w pkt 8 zapytania ofertowego,
- 3/ niespełniających innych warunków, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym.

10. Z Oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie spisana stosowna umowa na wykonanie przedmiotu zamówienia - w załączeniu projekt umowy.

11. Informacje dodatkowe.

- 1/ W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub odmawia podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
- 2/ Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia lub unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie, w tym przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego bez podania przyczyn, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert bądź prawo do ograniczenia przedmiotu zamówienia.
- 3/ Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, która nie ma zastosowania do niniejszego postępowania.
- 4/ Niniejsze zapytanie nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy.
- 5/ Decyzja Zamawiającego o wykluczeniu Wykonawcy, odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną.
- 6/ Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym zapytaniu ofertowym.

12. Klauzula informacyjna RODO.

**Administrator danych osobowych.**

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego będzie Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu działający w imieniu zarządcy drogi – Prezydenta Miasta Kalisza. Z administratorem można kontaktować się: **listownie kierując korespondencję na adres 62-800 Kalisz ul. Złota 43, e-mailowo: sekretariat@zdm.kalisz.pl lub telefonicznie: 62 / 598 52 00.**

**Inspektor ochrony danych.**

**Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych. Z Inspektorem można skontaktować się: listownie kierując korespondencję na adres 62-800 Kalisz ul. Złota 43, e-mailowo: iod@zdm.kalisz.pl lub telefonicznie: 62 / 598 52 00.**

**Cel i podstawa prawna przetwarzania danych.**

Przekazane dane osobowe będziemy przetwarzać w celu przeprowadzenia **niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**. Podstawą prawną ich przetwarzania jest wyrażona poprzez akt uczestnictwa w postępowaniu zgoda wykonawcy (osoby działającej w imieniu wykonawcy) tj. **art. 6 ust. 1 lit. a) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych)**, zwanego dalej „**RODO**” oraz wypełnienie obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze wynikających z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, wydanego na jej podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy **oraz ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach** tj. **art. 6 ust. 1 lit. c) RODO**.

#### **Odbiorcy danych osobowych.**

Pozyskane w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dane mogą być udostępnione podmiotom (osobom) uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa. Ponieważ co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne dane mogą być udostępnione wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom. Ograniczenie dostępu do Państwa danych może wystąpić jedynie w szczególnych przypadkach jeśli jest to uzasadnione ochroną prywatności zgodnie z art. 18 ust 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych lub art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej o ile ich udostępnienie nie wynika z przepisów prawa. Ponadto odbiorcami danych zawartych w dokumentach związanych z postępowaniem o zamówienie publiczne mogą być podmioty z którymi Administrator zawarł umowy lub porozumienie na korzystanie z udostępnianych przez nie systemów informatycznych w zakresie przekazywania lub archiwizacji danych. Zakres przekazania danych tym odbiorcom ograniczony jest jednak wyłącznie do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii. Odbiorców tych obowiązuje klauzula zachowania poufności pozyskanych w takich okolicznościach wszelkich danych, w tym danych osobowych.

#### **Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy.**

W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Państwa dane mogą być przekazywane do państw z poza Europejskiego Obszaru Gospodarczego o ile dostęp do nich nie podlega ograniczeniu na zasadach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych lub art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

#### **Okres przechowywania danych.**

Przekazane dane osobowe będą przechowywane przez czas trwania niniejszego postępowania, a następnie przez okres wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach i obowiązującego u Administratora „Jednolitego Rzecznego Wykazu Akt” tj. 5 lat. W przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE przez okres w jakim Zamawiający zobowiązany jest do przechowywania dokumentacji w związku z uzyskaniem dofinansowania ze środków UE.

#### **Prawa osób, których dane dotyczą.**

W odniesieniu do danych pozyskanych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, osobie której dane dotyczą przysługują następujące prawa:

- 1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, przy czym zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
- 2) prawo do sprostowania lub uzupełnienia swoich danych osobowych, z tym że skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
- 3) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa;
- 4) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przy czym wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 5) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

#### **Informacja o wymogu podania danych.**

Podanie danych osobowych w związku udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału. Zamawiający może żądać ich podania na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych, a w szczególności na podstawie Rozporządzenia **Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii** z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

13. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

- 1/ Barbara Szydło tel. (62) 59 85 209
- 2/ Małgorzata Maciołek tel. (62) 59 85 209
- 3/ Donata Gadzinowska tel. (62) 59 85 209

Załączniki:

- 1/ umowa - projekt,
- 2/ formularz ofertowy (druk do wypełnienia).

## PROJEKT UMOWY

UMOWA Nr .....

zawarta w dniu .....**2024r.** w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Zarządem Dróg Miejskich w Kaliszu** ul. Złota 43, 62-800 Kalisz, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a .....  
mającym swą siedzibę: .....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie **wykonanie podziałów geodezyjnych działek, sporządzenie wykazów synchronizacyjnych oraz trwałej stabilizacji na gruncie – kładka w rejonie mostu Św. Wojciecha w Kaliszu (do decyzji ZRiD).**
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
  - 1/ etap I – opracowanie map z projektem podziałów następujących działek: dz. nr 4/6 i dz. nr 5/9 – obręb 047 Rypinek (podział na dwie działki) oraz dz. nr 44/1 i dz. nr 44/2 – obręb 048 Tyniec (podział na dwie działki),
  - 2/ etap II - wykonanie dokumentów do ujawnienia podziałów w KW oraz trwała stabilizacja na gruncie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia bądź zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy.

### § 2

Termin wykonania ustala się następująco:

- 1/ wykonanie map z projektem podziału w ilości 6 egz.: **do dnia 29.02.2024r.**,
- 2/ trwała stabilizacja na gruncie po uzyskaniu ostatecznej decyzji ZRiD, sporządzenie dokumentów do ujawnienia podziałów w księgach wieczystych: **do dnia 20.06.2024r.**

### § 3

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

- 1/ zaproszenie do złożenia oferty cenowej na wykonanie przedmiotu zamówienia,
- 2/ oferta Wykonawcy.

### § 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie brutto: ..... (słownie złotych: .....), w tym:
  - 1/ za wykonanie podziałów działek, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1/ w wysokości 50 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa wyżej,
  - 2/ za wykonanie dokumentów do ujawnienia podziałów w KW oraz trwała stabilizacja na gruncie, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2/ w wysokości 50 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa wyżej.
2. Wynagrodzenie zawiera podatek/nie zawiera podatku\* VAT.
3. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest\* płatnikiem podatku VAT.
4. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą i sam dokona rozliczenia z Urzędem Skarbowym/nie prowadzi działalności gospodarczej i z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie potrącona i odprowadzona zaliczka na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych oraz składki ZUS zgodnie z obowiązującymi przepisami i zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę oświadczeniem dla celów podatkowych i ubezpieczenia ZUS\*.
5. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy stanie się płatnikiem podatku VAT.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia bądź zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, w takim wypadku wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ulegnie odpowiedniej zmianie.

*\*Zapisy zostaną wprowadzone do umowy na podstawie oferty, która zostanie uznana za najkorzystniejszą w niniejszym postępowaniu oraz danych przekazanych przez wybranego Wykonawcę*

## § 5

Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy.

## § 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury częściowej/rachunku częściowego\* i faktury końcowej/rachunku końcowego\*.
2. Strony ustalają następujący sposób wystawiania faktur/rachunków\*:
  - 1/ faktura częściowa/rachunek częściowy\* w wysokości 50% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 po przekazaniu map z projektem podziału,
  - 2/ faktura końcowa/rachunek końcowy\* w wysokości 50% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 po wykonaniu stabilizacji na gruncie oraz sporządzeniu dokumentacji do celów prawnych.
3. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
4. Termin płatności wynagrodzenia ustala się na 21 dni od daty doręczenia rachunku/faktury\*.
5. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek Wykonawcy.
6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Faktury/rachunki\* muszą zawierać następujące informacje:
  - 1/ Nabywca: Miasto Kalisz; Główny Rynek 20; 62-800 Kalisz; NIP 6180015933
  - 2/ Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu; ul. Złota 43; 62-800 Kalisz.

*\* Zapisy zostaną wprowadzone do umowy na podstawie oferty, która zostanie uznana za najkorzystniejszą w niniejszym postępowaniu oraz danych przekazanych przez wybranego Wykonawcę*

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1/ za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 pkt. 1/ lub 2/ w wysokości 0,25% wartości od części wynagrodzenia umownego brutto należnego za wykonanie etapu, którego dotyczy zwłoka, za każdy dzień zwłoki,
  - 2/ za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia umownego brutto należnego za wykonanie etapu, którego dotyczy zwłoka, za każdy dzień zwłoki liczonej od ustalonego przez Strony terminu usunięcia wad,
  - 3/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 7, w wypadku gdy:
  - 1/ Wykonawca nie dotrzymuje pierwotnego lub przesuniętego terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy – w terminie 14 dni od upływu terminu zakończenia wskazanego w umowie bądź w aneksie do umowy,

- 2/ Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy i warunkami określonymi prawem – w terminie 14 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 7.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy wyłącznie z powodu, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1/ kara umowna, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1/ nie podlega połączeniu z karą, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt. 3/.

#### **§ 9**

1. Przedstawicielem Wykonawcy jest: .....
2. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonania obowiązków umownych jest: .....

#### **§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego sądom powszechnym.

#### **§ 12**

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

## FORMULARZ OFERTOWY

.....  
nazwa oferenta  
siedziba oferenta

**Miasto Kalisz – Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu  
ul. Złota 43  
62-800 Kalisz**

Nawiązując do zaproszenia składam ofertę cenową na **wykonanie podziałów geodezyjnych działek, sporządzenie wykazów synchronizacyjnych oraz trwałej stabilizacji na gruncie – kładka w rejonie mostu Św. Wojciecha w Kaliszu (do decyzji ZRiD),**

1. Oferuję / jemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia objętego zaproszeniem

za łączną cenę brutto: .....\*zł

(słownie: .....\*)

**w tym:** cena brutto za podział jednej działki na dwie działki: .....\* zł

2. Cena zawiera/nie zawiera\* .....%\* podatku VAT.

3. Oświadczam, że jestem/nie jestem\* płatnikiem podatku VAT.

4. Oświadczam, że akceptuję termin wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Oświadczam, że akceptuję 21 termin płatności faktur/rachunków\*.

6. Jako przedstawiciela Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1 projektu umowy wyznaczam/my:

.....\*, tel.: .....\*

**\* należy uzupełnić/skreślić dane**

7. Oświadczam/my, że zapoznałem/zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia, z zaproszeniem do złożenia oferty cenowej zamówienia i nie wnoszę/wnosimy zastrzeżeń oraz zdobyłem/zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty (dokonałem/dokonaliśmy wizji lokalnej).

8. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

10. Dane teleadresowe Wykonawcy do prowadzenia korespondencji;

1/ nazwa Wykonawcy(firma)\*/\*\* .....

2/ adres\*/\*\* .....

3/ tel.\*/\*\* ..... mail\*/\*\* .....

***\* należy uzupełnić/skreślić dane***

***\*\* (w przypadku składania oferty wspólnej proszę wyżej podać dane ustanowionego pełnomocnika)***

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1) .....

2) .....

3) .....

Podpisano:

.....  
(upoważniony przedstawiciel)

dnia, .....