

ZP.271.10.8.2016

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu zaprasza do złożenia oferty cenowej na **wykonanie podziału nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Zachodniej, oznaczonej jako działka 1/13 – obręb 0106 stanowiącej własność Miasta Kalisza wraz z trwałą stabilizacją na gruncie oraz dokumentami do ujawnienia w księdze wieczystej.**

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie podziału nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Zachodniej, oznaczonej jako działka 1/13 – obręb 0106 stanowiącej własność Miasta Kalisza wraz z trwałą stabilizacją na gruncie oraz dokumentami do ujawnienia w księdze wieczystej.

2. Termin wykonania ustala się następująco:

- 2.1. wstępny projekt podziału (komplet dokumentów do złożenia wniosku): w ciągu 4 tygodni od dnia zawarcia umowy,
- 2.2. wykonanie map z projektem podziału (komplet dokumentów do złożenia wniosku): w ciągu 4 tygodni od ostatecznego postanowienia,
- 2.3. trwała stabilizacja na gruncie oraz sporządzenie dokumentów do ujawnienia podziału w KW w ciągu 4 tygodni od uzyskania klauzuli ostateczności decyzji podziałowej.

3. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wyłącznie oferenci, którzy:

- 1/ zaakceptują termin realizacji zamówienia,
- 2/ zaakceptują 21 dniowy termin płatności faktur.

4. Kryterium oceny ofert: cena 100%.

5. Termin związania z ofertą: 20 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem składania ofert.

6. Z Oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie spisana stosowna umowa na wykonanie przedmiotu zamówienia - w załączeniu projekt umowy.

7. Oferta winna zawierać:

- formularz ofertowy,
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert ,
- uprawnienia

8. Pisemną ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie z podaną nazwą i adresem Wykonawcy, opatrzonej napisem: „Oferta na wykonanie podziału geodezyjnego działki 1/13 – obręb 0106- Kalisz ul. Zachodnia”

9. Oferty należy składać do dnia 11.02.2016r. do godz. 09:00 w siedzibie Zamawiającego ul. Złota 43, 62-800 Kalisz – SEKRETARIAT (I piętro pok. nr 201).

10. Otwarcie ofert nastąpi dnia 11.02.2016r. o godz. 09:05 w Sali konferencyjnej (parter pok. nr 102).

11. Osoby wskazane do kontaktów z oferentami:

1/ Barbara Szydło tel. (62) 59-85-209

2/ Donata Gadzinowska tel. (62) 59-85-209

Załącznik:

- projekt umowy
- formularz ofertowy

PROJEKT UMOWY
UMOWA Nr

zawarta w dniu w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji w Kaliszu** ul. Złota 43, 62-800 Kalisz, reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

mającej/mającym swą siedzibę:

reprezentowaną/ reprezentowanym przez:.....

zwanymi w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie **wykonanie podziału nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Zachodniej, oznaczonej jako działka 1/13 – obręb 0106 stanowiącej własność Miasta Kalisza wraz z trwałą stabilizacją na gruncie oraz dokumentami do ujawnienia w księdze wieczystej**
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 2.1. podział działki: Obręb 0106 - 1/13,
 - 2.2. wykonanie dokumentów do ujawnienia podziałów w KW oraz trwała stabilizacja na gruncie.

§ 2

Termin wykonania ustala się następująco:

- 1/ wstępny projekt podziału (komplet dokumentów do złożenia wniosku): w ciągu 4 tygodni od dnia zawarcia umowy,
- 2/ wykonanie map z projektem podziału(komplet dokumentów do złożenia wniosku): w ciągu 4 tygodni od ostatecznego postanowienia,
- 3/ wykonanie dokumentów do ujawnienia podziałów w KW oraz trwała stabilizacja na gruncie w ciągu 4 tygodni od uzyskania klauzuli ostateczności decyzji podziałowej.

§ 3

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

- 1/ zaproszenie do złożenia oferty cenowej na wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 2/ oferta Wykonawcy.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie brutto: zł (słownie złotych:)
2. Wynagrodzenie zawiera podatek/nie zawiera podatku VAT.*
3. Wykonawca oświadcza że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT*
4. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą i sam dokona rozliczenia z Urzędem Skarbowym/nie prowadzi działalności gospodarczej i z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie potrącona i odprowadzona zaliczka na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.*
5. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy stanie się płatnikiem podatku VAT.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia bądź zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, w takim wypadku wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ulegnie odpowiedniej zmianie.

* niepotrzebne skreślić

§ 5

Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
3. Termin płatności wynagrodzenia ustala się na 21 dni od daty doręczenia faktury/rachunku*.
4. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek Wykonawcy
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

* niepotrzebne skreślić

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - za opóźnienie w usunięciu wad opracowania w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez Strony terminu usunięcia wad,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto
2. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 7 ust. 1, w wypadku gdy:
 - 1/ Wykonawca nie dotrzymuje pierwotnego lub przesuniętego terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy – w terminie 30 dni od upływu terminu zakończenia wskazanego w umowie bądź w aneksie do umowy,
 - 2/ Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy i warunkami określonymi prawem – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 7 ust. 1.

§ 9

1. Jako przedstawiciela Wykonawcy wyznacza się:
2. Jako koordynatora zamawiającego w zakresie wykonania obowiązków umownych wyznacza się:

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje odpowiednio przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego i inne mające zastosowanie w sprawie przepisy.

§ 11

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego sądom powszechnym.

§ 12

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

FORMULARZ OFERTOWY

.....
nazwa oferenta
siedziba oferenta

Do

.....
.....
.....

1. Nawiązując do zaproszenia składam ofertę cenową na **wykonanie podziału nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Zachodniej, oznaczonej jako działka 1/13 – obręb 0106 stanowiącej własność Miasta Kalisza wraz z trwałą stabilizacją na gruncie oraz dokumentami do ujawnienia w księdze wieczystej.**

za łączną cenę brutto:zł

(słownie:)

w tym cena brutto za podział na dwie działki: zł

2. Cena zawiera/nie zawiera % podatku VAT*
3. Oświadczam, że jestem/nie jestem płatnikiem podatku VAT **
4. Oświadczam, że akceptuję termin wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Oświadczam, że akceptuję 21 termin płatności faktur

* niepotrzebne skreślić

** dotyczy Wykonawcy nie będącego płatnikiem podatku VAT

Podpisano:

.....
(upoważniony przedstawiciel)

dnia