



Ka-WN.5142.4108.2012

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Kalisz, 28. 12. 2012 r.

POZWOLENIE NR 976/2012/A

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU
(OBSZAR HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO)

Działając na podstawie art. 6. ust. 1. pkt 1. lit. b), art. 7. pkt 1., art. 36. ust. 1. pkt 1., art. 89. pkt 2., art. 91. ust. 4. pkt 4. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.) w związku z § 15. ust. 1., 2. pkt 3. i ust. 3. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987) oraz art. 104. Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.) Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu po rozpatrzeniu wniosku z 19 grudnia 2012 r. (data wpływu: 20. 12. 2012 r.) złożonego przez Miasto Kalisz, Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu z siedzibą w Kaliszu przy ul. Złotej 43 o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych związanych z przebudową pasa drogowego ulicy Stawiszyńskiej na odcinku od Kanału Bernardyńskiego do skrzyżowania z pl. Jana Kilińskiego w Kaliszu

udziela pozwolenia

wnioskodawcom:

Miastu Kalisz, Zarządowi Dróg Miejskich w Kaliszu z siedzibą przy ul. Złotej 43 w Kaliszu

na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru:

historyczny układ urbanistyczny miasta Kalisza wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestru 38/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18. 02. 1957 r.

w zakresie obejmującym:

przebudowę pasa drogowego ulicy Stawiszyńskiej na odcinku od Kanału Bernardyńskiego do skrzyżowania z pl. Jana Kilińskiego w Kaliszu.

na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez:

mgra inż. Jana Tomankiewicza

Pozwolenie ważne jest do 31 grudnia 2015 r.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu określa następujące warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja polegająca na przebudowie pasa drogowego ulicy Stawiszyńskiej na odcinku od Kanału Bernardyńskiego do skrzyżowania z pl. Jana Kilińskiego w Kaliszu zlokalizowana jest na terenie układu urbanistycznego miasta Kalisza objętego prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 38/A dokonanego prawomocną decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18. 02. 1957 r.

28. 12. 2012

Ochronie konserwatorskiej podlega przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych oraz archeologiczne warstwy kulturowo-osadnicze. Wpis do rejestru zabytków układu urbanistycznego miasta Kalisza obejmuje: układ przestrzenny miasta określony przez historyczne rozplanowanie placów i ulic, historyczny kształt i wielkość działek oraz ich sposób zagospodarowania, współzależność między zabudową a otwartą przestrzenią, a także wygląd zewnętrzny budowli określony skalą, rozmiarami, stylem, konstrukcją, materiałami, kolorem i wystrojem.

Wnioskowana przebudowa fragmentu ulicy Stawiszyńskiej w Kaliszu w większości sąsiadującej z zabytkowym zespołem budowlanym klasztoru pobernardyńskiego, ob. oo. Jezuitów została dostosowana do wytycznych konserwatorskich formułowanych na etapie opiniowania koncepcji przebudowy przedmiotowego odcinka ulicy Stawiszyńskiej i nie wpłynie negatywnie na pobliskie obiekty zabytkowe i przestrzeń miejską historycznego układu urbanistycznego miasta Kalisza. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Stosownie do treści art. 36. ust. 1. pkt 1. w związku z art. 6. ust. 1. pkt 1. lit. b) i art. 7. pkt 1. przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru (układ urbanistyczny). Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89. pkt 2. i art. 91. ust. 4. pkt 4. wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

Zgodnie z art. 36. ust. 8. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 234, poz. 1623 ze zm.).

Zgodnie z art. 47. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36. ust. 1. a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Beata Maria Matusiak
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Otrzymują:

- ① Miasto Kalisz,
Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu
ul. Złota 43, 62-800 Kalisz

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Kaliszu,
Wydział Budownictwa Urbanistyki i Architektury,
Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz

Sprawę prowadzi: Tomasz Talar, tel. (62) 7576421 wew. 39

Nie podlega opłacie skarbowej
Zwolniono z opłaty skarbowej
Podstawa prawna:

art. 7, pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 225, poz. 1635)

część..... pkt załącznika do w/w ustawy