



ZP.271.10.28.2025

Kalisz, dnia 23.05.2025r.

### ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu zaprasza do złożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: „**Rozbudowa ul. Sulisławickiej w Kaliszu na odc. od ul. Romańskiej do ul. Celtyckiej**”, w zakresie zagospodarowania terenu zielenią.

#### 1. Określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa Budowlanego związanego z realizacją zadania pn. „**Rozbudowa ul. Sulisławickiej na odcinku od ul. Romańskiej do ul. Celtyckiej w Kaliszu**”, w zakresie zagospodarowania terenu zielenią.

#### 2. Zakres obowiązków dla inspektora nadzoru branży – zagospodarowanie terenu zielenią obejmuje w szczególności:

- 1/ nadzór i kontrolę nad terminową realizacją inwestycji – zgodnie z opracowanym przez wykonawcę robót i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo - finansowym. W przypadku absencji zapewnienie zastępstwa na czas nieobecności przez osobę posiadającą równoważne uprawnienia.
- 2/ kontrolę jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, przedmiarem robót, kosztorysem ofertowym, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
- 3/ współpracę z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na realizację robót,
- 4/ zatwierdzanie i odbiór robót,
- 5/ szacowanie i weryfikowanie robót dodatkowych, zamiennych i uzupełniających, zaproponowanych przez wykonawcę w zakresie wartości fizycznych i finansowych,
- 6/ w porozumieniu i we współpracy z Zamawiającym pisemne uzasadnianie konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych i uzupełniających, z uwzględnieniem aspektów technicznych, przepisów prawa zamówień publicznych,
- 7/ uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu i wartości robót,
- 8/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów,
- 9/ uczestniczenie w odbiorach częściowych oraz w odbiorze końcowym,
- 10/ kontrolę obmiaru powykonawczego
- 11/ weryfikację dokumentacji powykonawczej, doradztwo i prowadzenie w imieniu Zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,
- 12/ informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez zamawiającego harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązywania,
- 13/ pobyt na budowie na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy,
- 14/ uczestniczenie w przeglądach technicznych, gwarancyjnych, pogwarancyjnych.

#### 3. Orientacyjny czas wykonania czynności, o których mowa w pkt 2 zaproszenia w zakresie branży zagospodarowanie terenu zielenią wynosi – 20 godzin.

#### 4. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Przedmiot główny: 71.24.70.00 – 1 - nadzór nad robotami budowlanymi.

5. **Termin przedmiotowego nadzoru obejmuje:**

- 1/ Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego: **w ciągu 245 dni od dnia zawarcia umowy.**
- 2/ Planowany termin zakończenia realizacji zadania: **w ciągu 200 dni od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót.**
- 3/ Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru, obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w pkt 2/.

6. **O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wyłącznie oferenci, którzy** dysponują potencjałem osobowym tj.:

- **inspektorem ds. zagospodarowania terenu zielenią** posiadającym uprawnienia branżowe do pełnienia funkcji inspektora nadzoru terenów zieleni, tj. osobą która ukończyła specjalistyczny kurs organizowany przez stowarzyszenia naukowo-techniczne, np.: NOT (Naczelna Organizacja Techniczna), SITO (Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Ogrodnictwa), EFPP (Europejska Federacja Profesjonalnych Florystów) oraz inne organizacje prowadzące kursy i szkolenia w zakresie pielęgnacji terenów zielonych, zakończone egzaminem, na podstawie którego wydano zaświadczenie kwalifikacyjne w zakresie inspektora nadzoru terenów zieleni.

7. **Do ofert należy dołączyć:**

- 1/ „Formularz ofertowy” – (wypełnić załączony druk),
- 2/ wykaz osób „Potencjał osobowy”, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wypełnić załączony druk),
- 3/ dokument potwierdzający ukończenie specjalistycznego kursu organizowanego przez stowarzyszenie naukowo – techniczne, np. NOT (Naczelna Organizacja Techniczna) lub SITO (Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Ogrodnictwa) lub EFPP (Europejska Federacja Profesjonalnych Florystów) oraz inne organizacje prowadzące kursy i szkolenia w zakresie pielęgnacji terenów zielonych, zakończone egzaminem, na podstawie którego wydano zaświadczenie kwalifikacyjne w zakresie inspektora nadzoru terenów zieleni,
- 4/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert\*.

*\* z wyjątkiem, gdy wykonawca wskaże w ofercie dane umożliwiające dostęp do środków dowodowych (np.: NIP, REGON, KRS), które Zamawiający może pozyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych*

8. Termin związania ofertą: 20 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem składania ofert.

9. **Opis sposobu obliczenia ceny.**

- 1/ Na cenę oferty, podanej w „Formularzu ofertowym”, składają się koszty wszystkich wymaganych elementów realizowanej usługi wraz z podatkiem od towarów i usług /VAT/. Obliczoną cenę należy wpisać w pkt 1 „Formularza ofertowego”.
- 2/ Wykonawca zobowiązany jest ująć w ofercie wszelkie elementy wymagane specyfikacją i pozwalające na prawidłowe wykonanie zamówienia.

10. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosował będzie następujące kryteria:

**Cena – 100%**

11. Z oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie zawarta umowa.

**Warunkiem zawarcia umowy z Wykonawcą będzie wcześniejsze podpisanie przez inspektora nadzoru inwestorskiego, skierowanego przez Wykonawcę do realizacji przedmiotowego zadania, Oświadczenia inspektora stanowiącego załącznik do zapytania ofertowego.**

12. Pisemne oferty należy złożyć w zaklejonych kopertach z podaną nazwą i adresem Wykonawcy, opatrzonej napisem: **„Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: „Rozbudowa ul. Sulisławickiej w Kaliszu na odc. od ul. Romańskiej do ul. Celtyckiej”, w zakresie zagospodarowania terenu zielenią”.**
13. **Oferty należy składać do dnia 05.06.2025r. do godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego ul. Złota 43, 62-800 Kalisz – SEKRETARIAT (I piętro pok. nr 201).  
Otwarcie ofert nastąpi dnia 05.06.2025r. o godz. 10:10.**
14. Projekt techniczny na realizację zadania, o którym mowa powyżej znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego: ul. Złota 43, 62-800 Kalisz pok. nr 101, oraz na stronie internetowej prowadzonego postępowania, tj.:  
<https://zdmkalisz.ezamawiajacy.pl/pn/zdmkalisz/demand/notice/public/163305/details>
16. Zamawiający nie będzie rozpatrywał ofert:
  - 1/ niezłożonych na formularzu, o którym mowa w pkt 7.1/ zapytania ofertowego,
  - 2/ złożonych po terminie składania ofert, o którym mowa w pkt 13 zapytania ofertowego,
  - 3/ niespełniających innych warunków, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym.
17. Informacje dodatkowe.
  - 1/ W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub odmawia podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
  - 2/ Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia lub unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie (w całości lub w części), w tym przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego bez podania przyczyn, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert bądź prawo do ograniczenia przedmiotu zamówienia.
  - 3/ Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, która nie ma zastosowania do niniejszego postępowania.
  - 4/ Niniejsze zapytanie nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy.
  - 5/ Decyzja Zamawiającego o wykluczeniu Wykonawcy, odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną.
  - 6/ Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym zapytaniu ofertowym.
18. Klauzula informacyjna RODO.

#### **Administrator danych osobowych.**

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego będzie Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu działający w imieniu zarządcy drogi – Prezydenta Miasta Kalisza. Z administratorem można kontaktować się: **listownie kierując korespondencję na adres 62-800 Kalisz ul. Złota 43, e-mailowo: sekretariat@zdm.kalisz.pl lub telefonicznie: 62 / 598 52 00.**

**Inspektor ochrony danych.**

**Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych. Z Inspektorem można skontaktować się: listownie kierując korespondencję na adres 62-800 Kalisz ul. Złota 43, e-mailowo: iod@zdm.kalisz.pl lub telefonicznie: 62 / 598 52 00.**

#### **Cel i podstawa prawna przetwarzania danych.**

Przekazane dane osobowe będziemy przetwarzać w celu przeprowadzenia **niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**. Podstawa prawną ich przetwarzania jest wyrażona poprzez akt

uczestnictwa w postępowaniu zgoda wykonawcy (osoby działającej w imieniu wykonawcy) tj. **art. 6 ust. 1 lit. a) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), zwanego dalej „RODO” oraz wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na Administratorze wynikających z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, wydanego na jej podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach tj. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.**

#### **Odbiorcy danych osobowych.**

Pozyskane w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dane mogą być udostępnione podmiotom (osobom) uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa. Ponieważ co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne dane mogą być udostępnione wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom. Ograniczenie dostępu do Państwa danych może wystąpić jedynie w szczególnych przypadkach jeśli jest to uzasadnione ochroną prywatności zgodnie z art. 18 ust 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych lub art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej o ile ich udostępnienie nie wynika z przepisów prawa. Ponadto odbiorcami danych zawartych w dokumentach związanych z postępowaniem o zamówienie publiczne mogą być podmioty z którymi Administrator zawarł umowy lub porozumienie na korzystanie z udostępnianych przez nie systemów informatycznych w zakresie przekazywania lub archiwizacji danych. Zakres przekazania danych tym odbiorcom ograniczony jest jednak wyłącznie do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii. Odbiorców tych obowiązuje klauzula zachowania poufności pozyskanych w takich okolicznościach wszelkich danych, w tym danych osobowych.

#### **Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy.**

W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Państwa dane mogą być przekazywane do państw z poza Europejskiego Obszaru Gospodarczego o ile dostęp do nich nie podlega ograniczeniu na zasadach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych lub art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

#### **Okres przechowywania danych.**

Przekazane dane osobowe będą przechowywane przez czas trwania niniejszego postępowania, a następnie przez okres wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach i obowiązującego u Administratora „Jednolitego Rzeczkowego Wykazu Akt” tj. 5 lat. W przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE przez okres w jakim Zamawiający zobowiązany jest do przechowywania dokumentacji w związku z uzyskaniem dofinansowania ze środków UE.

#### **Prawa osób, których dane dotyczą.**

W odniesieniu do danych pozyskanych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, osobie której dane dotyczą przysługują następujące prawa:

- 1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, przy czym zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
- 2) prawo do sprostowania lub uzupełnienia swoich danych osobowych, z tym że skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;

- 3) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa;
- 4) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przy czym wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 5) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

**Informacja o wymogu podania danych.**

Podanie danych osobowych w związku udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału. Zamawiający może żądać ich podania na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych, a w szczególności na podstawie Rozporządzenia **Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii** z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

19. Osoby wskazane do kontaktów z oferentami:

- 1/ w kwestiach merytorycznych/opis przedmiotu zamówienia: Justyna Strzyż - tel. (62) 5985204,
- 2/ w kwestiach formalnych: Donata Gadzinowska, Małgorzata Maciołek - tel. (62) 5985209.

Załączniki:

- umowa – projekt,
- formularz ofertowy (druk do wypełnienia),
- załącznik do oferty „Potencjał osobowy” (druk do wypełnienia),
- oświadczenie inspektora ds. zagospodarowania terenu zielenią\*

***\*składane przez inspektora nadzoru inwestorskiego przed zawarciem umowy z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą***

## PROJEKT UMOWY

UMOWA Nr .....

zawarta w dniu .....r. w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Zarządem Dróg Miejskich w Kaliszu ul. Żłota 43, 62-800 Kalisz**, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a .....

mającym swą siedzibę: .....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: **„Rozbudowa ul. Sulisławickiej w Kaliszu na odc. od ul. Romańskiej do ul. Celtyckiej”**, w zakresie zagospodarowania terenu zielenią.
2. **Zakres obowiązków dla inspektora nadzoru branży – zagospodarowanie terenu zielenią obejmuje w szczególności:**
  - 1/ nadzór i kontrolę nad terminową realizacją inwestycji – zgodnie z opracowanym przez wykonawcę robót i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo - finansowym. W przypadku absencji zapewnienie zastępstwa na czas nieobecności przez osobę posiadającą równoważne uprawnienia.
  - 2/ kontrolę jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, przedmiarem robót, kosztorysem ofertowym, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
  - 3/ współpracę z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na realizację robót,
  - 4/ zatwierdzanie i odbiór robót,
  - 5/ szacowanie i weryfikowanie robót dodatkowych, zamiennych i uzupełniających, zaproponowanych przez wykonawcę w zakresie wartości fizycznych i finansowych,
  - 6/ w porozumieniu i we współpracy z Zamawiającym pisemne uzasadnianie konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych i uzupełniających, z uwzględnieniem aspektów technicznych, przepisów prawa zamówień publicznych,
  - 7/ uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu i wartości robót,
  - 8/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów,
  - 9/ uczestniczenie w odbiorach częściowych oraz w odbiorze końcowym,
  - 10/ kontrolę obmiaru powykonawczego
  - 11/ weryfikację dokumentacji powykonawczej, doradztwo i prowadzenie w imieniu Zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,
  - 12/ informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez zamawiającego harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązywania,
  - 13/ pobyt na budowie na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy,
  - 14/ uczestniczenie w przeglądach technicznych, gwarancyjnych, pogwarancyjnych.

### § 2

1. Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego: **w ciągu 245 dni od dnia zawarcia umowy.**
2. Planowany termin zakończenia realizacji zadania: **w ciągu 200 dni od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót.**
3. Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru, obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w pkt 2/.

### § 3

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1/ oferta Wykonawcy,
- 2/ dokumentacja projektowa.

### § 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie brutto: ..... zł\* (słownie złotych: .....)\* za godzinę.
2. Wartość wynagrodzenia umownego za cały okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć ..... zł\* brutto (słownie złotych: .....)\* co jest równoznaczne z .....\* godzinami usługi.
3. Wynagrodzenie zawiera/nie zawiera podatku VAT.\*
4. Wykonawca oświadcza że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT.\*
5. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą i sam dokona rozliczenia z Urzędem Skarbowym/nie prowadzi działalności gospodarczej i z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie potrącona i odprowadzona zaliczka na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych oraz składki ZUS zgodnie z obowiązującymi przepisami i zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę oświadczeniem dla celów podatkowych i ubezpieczenia ZUS\*.
6. Wzrost wartości robót budowlanych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia dla inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. W przypadku wydłużenia terminu świadczenia usługi nadzoru w związku z wydłużeniem realizacji robót budowlanych wartość wynagrodzenia wzrośnie proporcjonalnie do okresu wydłużenia, liczonego w godzinach pełnionego nadzoru.
8. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy stanie się płatnikiem podatku VAT.\*

*\*Zapisy zostaną wprowadzone do umowy na podstawie oferty, która zostanie uznana za najkorzystniejszą w niniejszym postępowaniu oraz danych przekazanych przez wybranego Wykonawcę, bądź wykreślone z jej treści.*

### § 5

1. Potwierdzeniem czasu wykonywania czynności określonych w § 1 umowy będzie ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia, potwierdzająca czas pełnienia nadzoru, której wzór stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Ewidencja wymieniona w ust. 1, obejmuje okres miesiąca kalendarzowego. Wskazywana jest w niej ilość godzin przepracowanych każdego dnia przez inspektora nadzoru. Ww. ewidencja winna być dostarczana Zamawiającemu przez Wykonawcę najpóźniej do piątego dnia miesiąca następującego po miesiącu podlegającym rozliczeniu.
3. Dane zawarte w ww. ewidencji winny być potwierdzone przez Koordynatora.
4. W razie wątpliwości odnoszących się do informacji wykazanych w ewidencji, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie na piśmie Wykonawcę w celu ich wyjaśnienia.

### § 6

1. Wszystkie czynności, o których mowa w § 1 muszą być wykonywane osobiście przez osobę wskazaną przez Wykonawcę w ofercie do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza, że posiada uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, w ramach usługi, o której mowa w § 1.
3. Zmiana osoby wskazanej przez Wykonawcę w ofercie do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wymaga pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu i może nastąpić pod warunkiem, iż nowa osoba wskazana przez Wykonawcę będzie spełniać wymagania Zamawiającego zawarte w zapytaniu ofertowym dla osoby, którą zastępuje i Zamawiający nie będzie z tego tytułu ponosił żadnych dodatkowych kosztów i obowiązków. Powyższa zmiana nie wymaga zmiany treści umowy.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie może pozostawać z wykonawcą robót budowlanych w takim stosunku prawnym (np. umowa o pracę, umowa zlecenia, umowa o dzieło) lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do jego bezstronności.

5. Inspektor nadzoru inwestorskiego składa pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania, pisemne oświadczenie o braku lub istnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 4. Oświadczenie to składane jest każdorazowo przed objęciem funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w myśl Prawa budowlanego, a w trakcie realizacji robót budowlanych na każde żądanie Zamawiającego.

#### **§ 7**

1. Wykonawca jest w granicach umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwą jakość i rozliczenie prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte niniejszą umową osobiście i zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

#### **§ 8**

Koordynatorem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji robót oraz usługi związanej z pełnieniem nadzoru inwestorskiego jest: .....

#### **§ 9**

Jeżeli w trakcie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót budowlanych dodatkowych, zamiennych i uzupełniających nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót objętych nadzorem, to Wykonawca winien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót.

#### **§ 10**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie rachunków/faktur\* wystawionych w okresach miesięcznych, najpóźniej do 5 dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym.
2. Podstawą wystawienia rachunku/faktury\* będzie podpisana przez Zamawiającego ewidencja godzin wykonywania niniejszej umowy w danym miesiącu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Termin płatności rachunku/faktury\* ustala się na 21 dni od daty jego/jej\* doręczenia.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Faktury/Rachunki\* muszą zawierać następujące informacje:
  - 1/ Nabywca: Miasto Kalisz; Główny Rynek 20; 62-800 Kalisz; NIP 6180015933
  - 2/ Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu; ul. Złota 43; 62-800 Kalisz.

*\*Zapisy zostaną wykreślone z treści umowy na podstawie oferty, która zostanie uznana za najkorzystniejszą w niniejszym postępowaniu oraz danych przekazanych przez wybranego Wykonawcę*

#### **§ 11**

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

#### **§ 12**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1/ za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków przez inspektora nadzoru inwestorskiego określonych w § 1 umowy w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 za każdy wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków,
  - 2/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2.



3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

#### **§ 13**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 12, w terminie 30 dni od dnia, w którym powziął o tym wiadomość, w przypadku:
  - 1/ gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy, zapytania ofertowego lub warunkami określonymi prawem,
  - 2/ niezłożenia oświadczenia, o którym mowa w § 6 ust. 5 lub złożenia oświadczenia potwierdzającego istnienie okoliczności, o których mowa w § 6 ust. 4, przez inspektora nadzoru inwestorskiego, w sytuacji gdy Wykonawca wskaże nową osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w trybie, o którym mowa w § 6 ust. 3,
  - 3/ stwierdzenia przez Zamawiającego okoliczności pozostawiania inspektora nadzoru inwestorskiego wskazanego przez Wykonawcę do realizacji przedmiotowego zadania z wykonawcą robót budowlanych w takim stosunku prawnym (np. umowa o pracę, umowa zlecenia, umowa o dzieło) lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do jego bezstronności.
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 12.

#### **§ 14**

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.

#### **§ 15**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy, ustawy Prawo Budowlane wraz z aktami wykonawczymi, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 16**

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Ewidencja godzin wykonywania umowy Nr ZP..... zawartej w dniu ..... r.  
 Miesiąc: ..... 20..... r.

Dzień miesiąca	Liczba godzin wykonywania umowy	Podpis Wykonawcy	Uwagi
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
Liczba godzin wykonywania umowy ogółem:			

Zatwierdził:

.....  
 (data i podpis Koordynatora)

## FORMULARZ OFERTOWY

.....  
nazwa oferenta  
siedziba oferenta

**Miasto Kalisz – Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu  
ul. Złota 43  
62-800 Kalisz**

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: „**Rozbudowa ul. Sulisławickiej w Kaliszu na odc. od ul. Romańskiej do ul. Celtyckiej**”, w zakresie zagospodarowania terenu zielenią, oświadczam iż:

1. Oferuję pełnienie przedmiotowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania, o którym mowa powyżej **za cenę brutto** ..... zł\*,

(słownie złotych: .....)\*,

w tym:

cena za jedną godzinę pracy wynosi brutto ..... zł\*

(słownie złotych: .....)\*

2. Wynagrodzenie nie zawiera podatku/zawiera podatek\* VAT.

3. Oświadczam, że nie jestem/jestem\* płatnikiem podatku VAT.

4. Zobowiązuję się realizować przedmiot zamówienia przez okres realizacji inwestycji wraz z okresem gwarancji udzielonej przez firmę wykonawczą.

5. Oświadczam, że akceptuję:

- 1/ termin związania ofertą określony w zaproszeniu,
- 2/ termin pełnienia przedmiotowego nadzoru określony w zaproszeniu,
- 3/ 21 dniowy termin płatności faktury/rachunku\*.

6. Oświadczam, iż w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych przez Zamawiającego w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.

7. Oświadczam, że posiadam stosowne uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia oraz należę do właściwej izby samorządu zawodowego.

8. Oświadczam/my, że nie podlegam/my wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

*\* należy uzupełnić/skreślić dane*

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

10. Oświadczam, że zapoznałem się z przedmiotem zamówienia, z zaproszeniem do złożenia oferty cenowej i nie wnoszę zastrzeżeń oraz zdobyłem informacje konieczne do przygotowania oferty.

11. Dane teleadresowe Wykonawcy do prowadzenia korespondencji;

1/ nazwa Wykonawcy(firma)\*\* .....

2/ adres\*\* .....

3/ tel.\*\* ..... fax/mail\*\* .....

**\*\* należy uzupełnić dane**

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1) .....

2).....

3).....

Podpisano:

.....

(upoważniony przedstawiciel)

dnia, .....

.....  
(pieczęć Wykonawcy/ów)

**POTENCJAŁ OSOBOWY**

L.p.	Imię i nazwisko <sup>1)</sup>	Funkcja w realizacji zamówienia - specjalność	Nr uprawnień	Informacja o podstawie dysponowania osobą <sup>2)</sup>
1	2	3	4	5
1.	.....*	inspektor ds. zagospodarowania terenu zieleni	.....*	Wykonawca dysponuje*/ będzie dysponował osobą*

**\*należy uzupełnić / skreślić dane**

**UWAGA\*:**

<sup>1)</sup> proszę podać imię i nazwisko (nawet w przypadku, gdy osobą tą jest wykonawca składający ofertę);

<sup>2)</sup> Wraz z w wypełnioną ww. tabelą Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć jeden z poniższych dokumentów w odniesieniu do osoby:

1. W przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne, tzn. w oryginale, zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia.
2. W przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach fizycznych lub prowadzących samodzielną działalność gospodarczą należy do oferty dołączyć:
  - pisemne, tzn. w oryginale, zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia lub
  - inny dokument (np. umowa zlecenie, umowa o dzieło) wykazujący, że Wykonawca będzie dysponował w/w osobami w okresie korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia, w kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Podpisano:

.....  
(upoważniony przedstawiciel)

dnia, .....