



ZP.271.10.19.2021

Kalisz, dnia 19.07.2021r.

### **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu, zaprasza do złożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: **„Przebudowa al. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Majkowskiej w Kaliszu”**, w zakresie:

- branży sanitarnej,
- branży elektrycznej,
- branży telekomunikacyjnej
- branży mostowej,
- zagospodarowania terenu zielenią.

#### **1. Określenie przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa Budowlanego w związku z realizacją „Przebudowa al. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Majkowskiej w Kaliszu”, w zakresie:

- branży sanitarnej,
- branży elektrycznej,
- branży telekomunikacyjnej,
- branży mostowej,
- zagospodarowania terenu zielenią.

#### **2. Zakres obowiązków dla inspektora branży sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej i zagospodarowania terenu zielenią obejmuje w szczególności:**

- 1/ nadzór robót w zakresie branży: sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej, mostowej i zagospodarowania terenu zielenią,
- 2/ uzyskanie od wykonawcy certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów,
- 3/ nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji – zgodnie z opracowanym przez wykonawcę robót i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym,
- 4/ kontrola jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami polskiego Prawa budowlanego, warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów sieci, obowiązującym normami, opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
- 5/ kontrola i egzekwowanie zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót,
- 6/ współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty budowlane,
- 7/ zatwierdzanie i odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 8/ kontrolowanie i zatwierdzanie wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi,
- 9/ szacowanie i weryfikowanie ewentualnych robót dodatkowych, zamiennych i uzupełniających zaproponowanych przez wykonawcę w zakresie wartości fizycznych i finansowych,
- 10/ w porozumieniu i we współpracy z Zamawiającym pisemne uzasadnianie konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających, z uwzględnieniem aspektów technicznych, przepisów prawa zamówień publicznych, przepisów prawa budowlanego,

- 11/ w porozumieniu z Zamawiającym kwalifikowanie materiałów z rozbiórki pod kątem ich przydatności do ponownego wbudowania lub sposobu utylizowania,
- 12/ uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu i wartości robót,
- 13/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów,
- 14/ uczestniczenie w odbiorach częściowych, eksploatacyjnych, zanikających, ulegających zakryciu oraz w odbiorze końcowym,
- 15/ kontrola obmiaru powykonawczego,
- 16/ weryfikacja dokumentacji powykonawczej,
- 17/ doradztwo i prowadzenie w imieniu Zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,
- 18/ informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązania,
- 19/ pobyt na budowie każdorazowo w przypadku robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót,
- 20/ dokumentowanie pobytu na budowie stosownym wpisem do Dziennika Budowy,
- 21/ uczestniczenie w przeglądach technicznych, gwarancyjnych, pogwarancyjnych.

**3. Orientacyjny czas wykonania czynności, o których mowa w pkt. 2 zaproszenia wynosi:**

- 1/ **branża sanitarna – 45 godzin,**
- 2/ **branża elektryczna – 45 godzin,**
- 3/ **branża telekomunikacyjna – 30 godzin,**
- 4/ **branża mostowa – 20 godzin,**
- 5/ **zagospodarowanie terenu zielenią – 12 godzin.**

**4. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

Przedmiot główny: 71.24.70.00 – 1 - nadzór nad robotami budowlanymi.

**5. Oferty należy składać na każdą branżę oddzielnie.**

**W przypadku składania ofert na więcej niż jedną branżę, formularz ofertowy należy złożyć oddzielnie na każdą branżę.**

**6. Termin przedmiotowego nadzoru obejmuje:**

- 1/ Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego do dnia 31.12.2021r.
- 2/ Planowany termin zakończenia realizacji zadania: w ciągu 120 dni od dnia zawarcia umowy, tj.: do dnia 26.11.2021r.
- 3/ Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w pkt 2/.

**7. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wyłącznie oferenci, którzy:**

7.1. posiadają następujące uprawnienia budowlane i doświadczenie::

- 1/ **inspektor w specjalności instalacyjnej branży sanitarnej** (1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważne,
- 2/ **inspektor w specjalności instalacyjnej branży elektrycznej** (1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w specjalności elektrycznej lub równoważne,
- 3/ **inspektor w specjalności instalacyjnej branży telekomunikacyjnej** (1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub równoważne,

- 4/ **inspektor w specjalności mostowej** (1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności mostowej lub równoważne, minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót mostowych,
- 5/ **inspektor zagospodarowania terenu zielenią** (1 osoba) posiadający uprawnienia branżowe do pełnienia funkcji inspektora nadzoru terenów zieleni, minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót związanych z zagospodarowaniem terenów zielonych,

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji pod warunkiem łącznego spełniania przez takie osoby wyżej wskazanych wymogów dla łączonych funkcji.

**Uwaga:**

Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza, odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

**8. Do ofert należy dołączyć:**

- 1/ formularz oferty na załączonym druku,
- 2/ uprawnienia i aktualne zaświadczenie o przynależności do branżowego samorządu zawodowego,
- 3/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 4/ wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

**9. Termin związania ofertą: 20 dni.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem składania ofert.

**10. Opis sposobu obliczenia ceny**

- 10.1. Na cenę oferty, podanej w „Formularzu oferty”, składają się koszty wszystkich wymaganych elementów realizowanej usługi wraz z podatkiem od towarów i usług /VAT/. Obliczoną cenę należy wpisać w pkt 1 „Formularza oferty”.
- 10.2. Wykonawca zobowiązany jest ująć w ofercie wszelkie elementy wymagane specyfikacją i pozwalające na prawidłowe wykonanie zamówienia.

**11. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

- 11.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria dla poszczególnych branż;  
**Cena – 100%**

**Oferty będą oceniane oddzielnie na każdą branżę.**

12. Z oferentami, którzy złożą najkorzystniejsze oferty w zakresie poszczególnych branż, zostanie zawarta umowa.
13. Pisemne oferty należy złożyć w zaklejonych kopertach z podaną nazwą i adresem Wykonawcy, opatrzonej napisem: „**Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Przebudowa al. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Majkowskiej w Kaliszu” w zakresie branży .....**”.
14. Projekt techniczny na realizację zadania, o którym mowa powyżej znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego: ul. Złota 43, 62-800 Kalisz pok. nr 101, oraz na stronie internetowej prowadzonego postępowania, tj.:  
<https://zdmkalisz.ezamawiajacy.pl/pn/zdmkalisz/demand/notice/public/31766/details>.
15. **Oferty należy składać do dnia 28.07.2021r. do godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego ul. Złota 43, 62-800 Kalisz – SEKRETARIAT (I piętro pok. nr 201).**
16. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 28.07.2021r. o godz. 10:05.**

17. Klauzula informacyjna RODO.

**Administrator danych osobowych.**

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego będzie Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu działający w imieniu zarządcy drogi – Prezydenta Miasta Kalisza. Z administratorem można kontaktować się: **listownie kierując korespondencję na adres 62-800 Kalisz ul. Złota 43, e-mailowo: sekretariat@zdm.kalisz.pl lub telefonicznie: 62 / 598 52 00.**

**Inspektor ochrony danych.**

**Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych. Z Inspektorem można skontaktować się: listownie kierując korespondencję na adres 62-800 Kalisz ul. Złota 43, e-mailowo: iod@zdm.kalisz.pl lub telefonicznie: 62 / 598 52 00.**

**Cel i podstawa prawna przetwarzania danych.**

Przekazane dane osobowe będziemy przetwarzać w celu przeprowadzenia **niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**. Podstawa prawną ich przetwarzania jest wyrażona poprzez akt uczestnictwa w postępowaniu zgoda wykonawcy (osoby działającej w imieniu wykonawcy) tj. **art. 6 ust. 1 lit. a) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), zwanego dalej „RODO” oraz wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na Administratorze wynikających z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, wydanego na jej podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach tj. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.**

**Odbiorcy danych osobowych.**

Pozyskane w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dane mogą być udostępnione podmiotom (osobom) uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa. Ponieważ co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne dane mogą być udostępnione wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom. Ograniczenie dostępu do Państwa danych może wystąpić jedynie w szczególnych przypadkach jeśli jest to uzasadnione ochroną prywatności zgodnie z art. 18 ust 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych lub art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej o ile ich udostępnienie

nie wynika z przepisów prawa. Ponadto odbiorcami danych zawartych w dokumentach związanych z postępowaniem o zamówienie publiczne mogą być podmioty z którymi Administrator zawarł umowy lub porozumienie na korzystanie z udostępnianych przez nie systemów informatycznych w zakresie przekazywania lub archiwizacji danych. Zakres przekazania danych tym odbiorcom ograniczony jest jednak wyłącznie do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii. Odbiorców tych obowiązuje klauzula zachowania poufności pozyskanych w takich okolicznościach wszelkich danych, w tym danych osobowych.

#### **Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy.**

**W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Państwa dane mogą być przekazywane do państw z poza Europejskiego Obszaru Gospodarczego o ile dostęp do nich nie podlega ograniczeniu na zasadach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych lub art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.**

#### **Okres przechowywania danych.**

Przekazane dane osobowe będą przechowywane przez czas trwania niniejszego postępowania, a następnie przez okres wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach i obowiązującego u Administratora „Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt” tj. 5 lat. W przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE przez okres w jakim Zamawiający zobowiązany jest do przechowywania dokumentacji w związku z uzyskaniem dofinansowania ze środków UE.

#### **Prawa osób, których dane dotyczą.**

W odniesieniu do danych pozyskanych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, osobie której dane dotyczą przysługują następujące prawa:

- 1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, przy czym zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
- 2) prawo do sprostowania lub uzupełnienia swoich danych osobowych, z tym że skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
- 3) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa;
- 4) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przy czym wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 5) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

#### **Informacja o wymogu podania danych.**

Podanie danych osobowych w związku udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału. Zamawiający może żądać ich podania na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych, a w szczególności na podstawie Rozporządzenia **Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii** z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

18. Osoby wskazane do kontaktów z oferentami:

- 1/ Karolina Załustowicz - Plewka – (62) 59-85-203
- 2/ Małgorzata Maciołek – (62) 59-85-209

Załączniki:

- umowa – projekt (Wykonawca zatrudniający pracowników),
- umowa – projekt (Wykonawca nie zatrudniający pracowników),
- Formularz oferty (druk do wypełnienia),
- załącznik do oferty „Wykaz osób” (druk do wypełnienia).

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu .....r. w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Zarządem Dróg Miejskich w Kaliszu ul. Złota 43, 62-800 Kalisz**, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a .....  
mającym swą siedzibę: .....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: „**Przebudowa al. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Majkowskiej w Kaliszu**”, w zakresie branży ..... \*, zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy Prawo Budowlane.

2. **Zakres obowiązków dla inspektora branży ..... obejmuje w szczególności:**

- 1/ nadzór robót w zakresie branży: .....,
- 2/ uzyskanie od wykonawcy certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów,
- 3/ nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji – zgodnie z opracowanym przez wykonawcę robót i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym,
- 4/ kontrola jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami polskiego Prawa budowlanego, warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów sieci, obowiązującym normami, opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
- 5/ kontrola i egzekwowanie zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót,
- 6/ współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty budowlane,
- 7/ zatwierdzanie i odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 8/ kontrolowanie i zatwierdzanie wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi,
- 9/ szacowanie i weryfikowanie ewentualnych robót dodatkowych, zamiennych i uzupełniających zaproponowanych przez wykonawcę w zakresie wartości fizycznych i finansowych,
- 10/ w porozumieniu i we współpracy z Zamawiającym pisemne uzasadnianie konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających, z uwzględnieniem aspektów technicznych, przepisów prawa zamówień publicznych, przepisów prawa budowlanego,
- 11/ w porozumieniu z Zamawiającym kwalifikowanie materiałów z rozbiórki pod kątem ich przydatności do ponownego wbudowania lub sposobu utylizowania,
- 12/ uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu i wartości robót,
- 13/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów,
- 14/ uczestniczenie w odbiorach częściowych, eksploatacyjnych, zanikających, ulegających zakryciu oraz w odbiorze końcowym,
- 15/ kontrola obmiaru powykonawczego,
- 16/ weryfikacja dokumentacji powykonawczej,
- 17/ doradztwo i prowadzenie w imieniu Zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,
- 18/ informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązania,

- 19/ pobyt na budowie każdorazowo w przypadku robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót,
- 20/ dokumentowanie pobytu na budowie stosownym wpisem do Dziennika Budowy,
- 21/ uczestniczenie w przeglądach technicznych, gwarancyjnych, pogwarancyjnych.

## § 2

- 1. Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego do dnia 31.12.2021r.
- 2. Planowany termin zakończenia realizacji robót budowlano – montażowych: w ciągu 120 dni od dnia zawarcia umowy, tj.: do dnia 26.11.2021r.
- 3. Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w ust. 2 co Wykonawca niniejszym akceptuje.

## § 3

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1/ oferta Wykonawcy,
- 2/ dokumentacja projektowa.

## § 4

- 1. Strony ustalają wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie: ..... zł brutto (słownie złotych: .....).
- 2. Wynagrodzenie zawiera/nie zawiera podatku VAT.\*
- 3. Wykonawca oświadcza że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT.\*
- 4. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą i sam dokona rozliczenia z Urzędem Skarbowym/nie prowadzi działalności gospodarczej i z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie potrącona i odprowadzona zaliczka na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.\*
- 5. Wzrost wartości robót budowlanych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia dla inspektora nadzoru inwestorskiego.
- 6. W przypadku wydłużenia terminu świadczenia usługi nadzoru wartość wynagrodzenia wzrośnie proporcjonalnie do okresu wydłużenia, liczonego w dniach.
- 7. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy stanie się płatnikiem podatku VAT.\*

\*niepotrzebne skreślić

## § 5

Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia do pełnienia przedmiotowego nadzoru.

## § 6

- 1. Wykonawca jest w granicach umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego.
- 2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwą jakość i rozliczenie prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
- 3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte niniejszą umową osobiście i zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

## § 7

- 1. Funkcje Inspektora branży ..... pełnić będzie: .....
- 2. Koordynatorem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji robót oraz usługi związanej z pełnieniem nadzoru inwestorskiego jest: .....
- 3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego w wypadkach:



- a/ śmierci, choroby lub wypadku inspektora,
- b/ nie wywiązywania się inspektora z obowiązków wynikających z umowy,
- c/ jeżeli wymiana inspektora stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Zmiana osoby wskazanej wyżej w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie (należy podać przyczyny) i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego.

Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 10 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganego postanowieniami Siwz.

Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, w terminie 3 dni od momentu powzięcia wiadomości o konieczności dokonania zmiany.

Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa wyżej, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i wymaga zawarcia aneksu do umowy.

Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego, innej osoby niż wskazanej w ofercie Wykonawcy może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

## **§ 8**

Jeżeli w trakcie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych, zamiennych i uzupełniających nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót objętych nadzorem, to Wykonawca winien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót.

## **§ 9**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie rachunku/faktury\* wystawionego po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego zadania objętego nadzorem.
2. Podstawą wystawienia rachunku/faktury\* będzie podpisany protokół bezusterkowego odbioru zadania objętego nadzorem.
3. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Termin płatności rachunku/faktury\* ustala się na 21 dni od daty jego/jej\* doręczenia.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Faktury/Rachunki\* muszą zawierać następujące informacje:
  - 1/ Nabywca: Miasto Kalisz; Główny Rynek 20; 62-800 Kalisz; NIP 6180015933
  - 2/ Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu; ul. Złota 43; 62-800 Kalisz.

\*niepotrzebne skreślić

## **§ 10**

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

## **§ 11**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1/ za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków inspektora nadzoru określonych w § 1 umowy w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto za każdy wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków,
  - 2/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 60% wartości wynagrodzenia umownego brutto.

3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

#### **§ 12**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11, w wypadku gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy lub warunkami określonymi prawem – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11.

#### **§ 13**

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.

#### **§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo Budowlane, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 15**

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

**PROJEKT UMOWY – Wykonawca nie zatrudniający pracowników**

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu .....r. w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Zarządem Dróg Miejskich w Kaliszu ul. Żłota 43, 62-800 Kalisz**, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a .....  
mającym swą siedzibę: .....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: **„Przebudowa al. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Majkowskiej w Kaliszu”**, w zakresie branży ..... \*, zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy Prawo Budowlane.
2. **Zakres obowiązków dla inspektora branży ..... obejmuje w szczególności:**
  - 1/ nadzór robót w zakresie branży: .....,
  - 2/ uzyskanie od wykonawcy certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów,
  - 3/ nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji – zgodnie z opracowanym przez wykonawcę robót i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym,
  - 4/ kontrola jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami polskiego Prawa budowlanego, warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów sieci, obowiązującym normami, opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
  - 5/ kontrola i egzekwowanie zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót,
  - 6/ współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty budowlane,
  - 7/ zatwierdzanie i odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 8/ kontrolowanie i zatwierdzanie wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi,
  - 9/ szacowanie i weryfikowanie ewentualnych robót dodatkowych, zamiennych i uzupełniających zaproponowanych przez wykonawcę w zakresie wartości fizycznych i finansowych,
  - 10/ w porozumieniu i we współpracy z Zamawiającym pisemne uzasadnianie konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających, z uwzględnieniem aspektów technicznych, przepisów prawa zamówień publicznych, przepisów prawa budowlanego,
  - 11/ w porozumieniu z Zamawiającym kwalifikowanie materiałów z rozbiórki pod kątem ich przydatności do ponownego wbudowania lub sposobu utylizowania,
  - 12/ uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu i wartości robót,
  - 13/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów,
  - 14/ uczestniczenie w odbiorach częściowych, eksploatacyjnych, zanikających, ulegających zakryciu oraz w odbiorze końcowym,
  - 15/ kontrola obmiaru powykonawczego,
  - 16/ weryfikacja dokumentacji powykonawczej,
  - 17/ doradztwo i prowadzenie w imieniu Zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,

- 18/ informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązania,
- 19/ pobyt na budowie każdorazowo w przypadku robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót,
- 20/ dokumentowanie pobytu na budowie stosownym wpisem do Dziennika Budowy,
- 21/ uczestniczenie w przeglądach technicznych, gwarancyjnych, pogwarancyjnych.

## § 2

1. Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego do dnia 31.12.2021r.
2. Planowany termin zakończenia realizacji robót budowlano – montażowych: w ciągu 120 dni od dnia zawarcia umowy, tj.: do dnia 26.11.2021r.
3. Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w ust. 2 co Wykonawca niniejszym akceptuje.

## § 3

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1/ oferta Wykonawcy,
- 2/ dokumentacja projektowa.

## § 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie brutto: ..... zł (słownie złotych: ..... ) za godzinę.
2. Wartość wynagrodzenia umownego za cały okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć ..... zł brutto (słownie złotych: ..... ) co jest równoznaczne z .... godzinami usługi.
3. Wynagrodzenie zawiera/nie zawiera podatku VAT.\*
4. Wykonawca oświadcza że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT.\*
5. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą i sam dokona rozliczenia z Urzędem Skarbowym/nie prowadzi działalności gospodarczej i z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie potrącona i odprowadzona zaliczka na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.\*
6. Wzrost wartości robót budowlanych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia dla inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. W przypadku wydłużenia terminu świadczenia usługi nadzoru wartość wynagrodzenia wzrośnie proporcjonalnie do okresu wydłużenia, liczonego w dniach.
8. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy stanie się płatnikiem podatku VAT.\*

\*niepotrzebne skreślić

## § 5

1. Potwierdzeniem czasu wykonywania czynności określonych w § 1 umowy będzie ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia, której wzór stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Ewidencja wymieniona w ust. 1, obejmuje okres miesiąca kalendarzowego. Wskazywana jest w niej ilość godzin przepracowanych każdego dnia przez Wykonawcę. Ww. ewidencja winna być dostarczana Zamawiającemu przez Wykonawcę najpóźniej do piątego dnia miesiąca następującego po miesiącu podlegającym rozliczeniu.
3. Dane zawarte w ww. ewidencji winny być potwierdzone przez Koordynatora.
4. W razie wątpliwości odnoszących się do informacji wykazanych w ewidencji, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie na piśmie Wykonawcę w celu ich wyjaśnienia.

## **§ 6**

Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia do pełnienia przedmiotowego nadzoru.

## **§ 7**

1. Wykonawca jest w granicach umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwą jakość i rozliczenie prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte niniejszą umową osobiście i zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

## **§ 8**

Koordynatorem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji robót oraz usługi związanej z pełnieniem nadzoru inwestorskiego jest: .....

## **§ 9**

Jeżeli w trakcie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót budowlanych dodatkowych, zamiennych i uzupełniających nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót objętych nadzorem, to Wykonawca winien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót.

## **§ 10**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie rachunków/faktur\* wystawionych w okresach miesięcznych, najpóźniej do 5 dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym.
2. Podstawą wystawienia rachunku/faktury\* będzie podpisana przez Zamawiającego ewidencja godzin wykonywania niniejszej umowy w danym miesiącu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Termin płatności rachunku/faktury\* ustala się na 21 dni od daty jego/jej\* doręczenia.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Faktury/Rachunki\* muszą zawierać następujące informacje:
  - 1/ Nabywca: Miasto Kalisz; Główny Rynek 20; 62-800 Kalisz; NIP 6180015933
  - 2/ Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu; ul. Złota 43; 62-800 Kalisz.

\*niepotrzebne skreślić

## **§ 11**

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

## **§ 12**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1/ za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków inspektora nadzoru określonych w § 1 umowy w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 za każdy wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków,
  - 2/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 60% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2.
3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

#### **§ 13**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 12, w wypadku gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy lub warunkami określonymi prawem – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 12.

#### **§ 14**

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.

#### **§ 15**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy, ustawy Prawo Budowlane wraz z aktami wykonawczymi, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 16**

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia zawartej w dniu ..... r.

Miesiąc: ..... 20..... r.

Dzień miesiąca	Liczba godzin wykonywania umowy zlecenia	Podpis Wykonawcy	Uwagi
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
Liczba godzin wykonywani a umowy zlecenia ogółem:			

Zatwierdził:

.....  
 (data i podpis Koordynatora)

## FORMULARZ OFERTY

.....  
nazwa oferenta  
siedziba oferenta

**Miasto Kalisz – Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu  
ul. Złota 43  
62-800 Kalisz**

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru w ramach realizacji inwestycji pn.: „Przebudowa al. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Majkowskiej w Kaliszu”, w zakresie branży ....., \*\*, zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy Prawo Budowlane, oświadczam iż:

1. Oferuję pełnienie przedmiotowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania, o którym mowa powyżej w zakresie branży ..... \*\*  
**za cenę brutto ..... zł,**  
(słownie złotych: .....)  
- cena za jedną godzinę pracy wynosi brutto ..... zł\*\*\* (jeśli dotyczy)  
(słownie złotych: .....)
2. Ilość usług świadczonych przez Inspektora branży\*\* ..... – .....
3. Wynagrodzenie nie/zawiera\* podatku/podatek\* VAT.
4. Oświadczam że nie/jestem\* płatnikiem podatku\* VAT.
5. Zobowiązuję się realizować przedmiot zamówienia przez okres realizacji inwestycji wraz z okresem gwarancji udzielonej przez firmę wykonawczą.
6. Oświadczam, że akceptuję:
  - 1) termin związania ofertą określony w zaproszeniu,
  - 2) termin pełnienia przedmiotowego nadzoru określony w zaproszeniu,
  - 3) 21 dniowy termin płatności faktury/rachunku\*.
7. Oświadczam, iż w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych przez Zamawiającego w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.
8. Oświadczam, że posiadam stosowne uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia oraz należę do właściwej izby samorządu zawodowego.
9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu
10. Oświadczam, że zapoznałem się z przedmiotem zamówienia, z zaproszeniem do złożenia oferty cenowej i nie wnoszę zastrzeżeń oraz zdobyłem informacje konieczne do przygotowania oferty.

\* niepotrzebne skreślić

\*\* wpisać odpowiednią branżę

\*\*\* dotyczy Wykonawców nie zatrudniających pracowników



Podpisano:

.....  
(upoważniony przedstawiciel)

dnia .....

Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

.....

**WYKAZ OSÓB,  
KTÓRYMI DYSPONUJE WYKONAWCA, I KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ  
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA  
spełniających wymagania określone w punkcie 7 zaproszenia**

Nazwa wykonawcy składającego ofertę: .....

Adres wykonawcy składającego ofertę: .....

tel. ....e-mail .....

<b>Funkcja w realizacji zamówienia</b>	<b>Imię i nazwisko osoby, która będzie pełnić odpowiednią funkcję wraz z informacją o podstawie do dysponowania osobą*</b> (należy wpisać podstawę dysponowania osobą, np.: umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji wykonawcy)	<b>Kwalifikacje zawodowe, nr uprawnień, wykształcenie, a także zakres wykonywanych czynności</b>
inspektor w specjalności sanitarnej**		
inspektor w specjalności elektrycznej**		
inspektor w specjalności telekomunikacyjnej**		
inspektor w specjalności mostowej**		
inspektor zagospodarowania terenu zieleni**		

\*\* - niepotrzebne skreślić

.....  
Podpisy osoby/osób uprawnionej/nych  
do składania oświadczeń woli  
w imieniu wykonawcy