

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU
UL. JULIANA TUWIMA 10, 62-800 KALISZ

9

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I KOMUNIKACJI
w Kaliszu

WPL.
DNIA 14. 05. 2020

L.dz. 5453

podpis

Ka-WA.5142.1788.2.2020
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Kalisz, 05.05.2020 r.

POZWOLENIE Nr 301/2020/A

**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków
historycznego układu urbanistycznego**

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 3 lit.a, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 2, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282, § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018r., poz. 1609), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, ul. Złota 42, 62-800 Kalisz**, z dnia 08.04.2020 r., (data wpływu 14.04.2020 r.)

W sprawie udzielenia pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego lub zespołu budowlanego polegających na **budowie sięgacza stanowiącego dojazd do budynków w Kaliszu przy ul. Korczak 4a, 4b i 6a na terenie dz. ewid. nr 290/2, 290/3, 390/4, 290/6, 290/7, 281, 76/1, 78/9, 77/10, 78/14 (obręb -38 Ogrody), dz. 1, 34/16, 35/5, 36/9, 46/ 66/2**

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawca: **Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, ul. Złota 42, 62-800 Kalisz**

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Kalisza wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru 33/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1957 r. (l.dz. KL.IV-83/2/57) zmienionym orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz. DOZ-OaiK-6700-310-1/12-13/KDJ), na terenie dz. ewid. nr 290/2, 290/3, 390/4, 290/6, 290/7, 281, 76/1, 78/9, 77/10, 78/14 (obręb -38 Ogrody), dz. 1, 34/16, 35/5, 36/9, 46/ 66/2

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych według przedstawionego projektu budowlanego opracowanego przez Karola Galanta

Pozwolenie ważne jest do 5 maja 2022 r.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zawiadomienia przekazuje się pisemnie, za pomocą faksu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w rozumieniu art.2 pkt. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2017 r. poz. 1219 oraz z 2018 r. poz. 650):

Uzasadnienie

W dniu 30.03.2020 r. do tutejszego urzędu konserwatorskiego wpłynął wniosek Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Kaliszu, ul. Złota 42, 62-800 Kalisz w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego. Inwestycja zlokalizowana została w Kaliszu, ul. Korczak 4a, 4b, 6 i 6a, na terenie dz. ewid. nr 290/2, 290/3, 390/4, 290/6, 290/7, 281, 76/1, 78/9, 77/10, 78/14 (obręb -38 Ogrody), dz. 1, 34/16, 35/5, 36/9, 46/ 66/2. Ubiegający się o pozwolenie przedstawił oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wymienione powyżej działki położone są w obrębie założenia urbanistycznego miasta Kalisza, na terenie objętym prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 38/A dokonanego orzeczeniem wojewódzkiego konserwatora zabytków w Poznaniu z dnia 18. 02. 1957 r. (l.dz. KL.IV-83/2/57) zmienionym orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29. 11. 2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD]). Ochronie konserwatorskiej podlega przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, a także archeologiczne warstwy kulturowo-osadnicze zlokalizowane na terenie wpisanego do rejestru zabytków obszaru miasta Kalisza.

Podstawą działania wojewódzkiego konserwatora zabytków stanowią art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 282), zgodnie z którym roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Wobec powyższego WWKZ postanawia orzec jak w sentencji

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art.36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.(art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy).

(dalsze)

1) W przypadku doręczenia decyzji w okresie stanu epidemii lub zagrożenia epidemicznego

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie, które można wnieść najpóźniej w terminie **14 dni od dnia odwołania stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii** do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

(Zgodnie z art.15zrzr ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020r., poz. 374 ze zm.), bieg terminu do wniesienia zażalenia od niniejszego postanowienia nie rozpoczyna się. Termin ten rozpocznie swój bieg od dnia następującego po dniu odwołania stanu epidemii lub zagrożenia epidemicznego.

Zgodnie z art. 15 zrzr ust. 5 ww. ustawy czynności dokonane w celu wykonania uprawnienia lub obowiązku w okresie wstrzymania rozpoczęcia albo zawieszenia biegu terminów, o których mowa w ust. 1, są skuteczne).

2) W przypadku doręczenia decyzji po odwołaniu stanu epidemii lub zagrożenia epidemicznego

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie, które można wnieść w terminie **14 dni od dnia doręczenia decyzji** do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 ww. ustawy:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

§ 2. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

§ 3. Przepisów § 1 i 2 nie stosuje się w przypadkach, gdy:

1) decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności (art. 108);

2) decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.

§4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu – Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).

Nie podlega opłacie skarbowej
Zwolniony z opłaty skarbowej
Podstawa prawna
art. 2. Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o
opłacie skarbowej
(Dz. U. nr 225, poz 1635)
częśćpkt.....załącznik do w/w



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Beata Maria Malusiak
Kierownik Delegatury w Kaliszu

✓ Otrzymują:

✓ Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, ul. Złota 43, 62-800 Kalisz

aa./Sprawę prowadzi dr Grzegorz Teske, tel. 62 757 64 21 w. 34



LEGENDA

- jezdnie
- zjazdy
- chodnik przy przejściu dla pieszych z płyt beton., ostrzegawcza
- chodnik
- stanowiska postojowe
- pobocze ulepszone
- zieleni
- krzewnik betonowy (15x30 wystający 10 cm.)
- krzewnik betonowy (15x30 wystający 4 cm.)
- krzewnik betonowy (15x30 wystający 2 cm.)
- krzewnik betonowy (12x25 wystający 0 cm.)
- obrzeże betonowe 8x30
- przykanalik
- wpust deszczowy
- odwodnienie liniowe
- ogrodzenie (po przestawieniu)
- nasadenia zastępcze

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala: 1: 500

NAMNA MIEJSCOWOŚCI:
Kalisz
JEDNOSTKA EVIDENCYJNA (identyfikator, nazwa)
306101_1; M. Kalisz
OBREB EVIDENCYJNY (identyfikator, nazwa)
306101_1, 0038 - 038 Ogrody
306101_1, 0040 - 040 Ogrody
POŁOŻENIE (ulica, adres):
Kalisz, ul. Korczak 4a, 4b
GODŁO MAPY:
6.163.21.18.4.2
NAMNA UKŁADU WSPÓŁRZĘDNYCH PROSTOKĄTNYCH PŁASKICH
PL - 2000 sfera 6
NAMNA UKŁADU WYSOKOŚCI:
Kronsztaet 60
INFORMACJE O SŁUŻBNOŚCIACH GRUNTOWYCH:
Mapa została wykonana bez ustalania słuszności gruntowych
IDENTYFIKATOR ZGŁOSZENIA PRACY GEODEZYJNEJ:
WGK.6640.01.227.2018
OZNACZENIE GRANIC AKTUALIZOWANEGO OBSZARU:
DATA OPRACOWANIA MAPY:
20-03-2018

"TERRA" Wojciech Olejnik
ul. Juliusza Słowackiego 2 lok. 9, 63-332 Bolichów
NIP 630110852 Regon 363090660
Tel. 515 539 323
(nazwa i nazwisko podmiotu)

Imię i nazwisko geodety uprawnionego, nr uprawnień:
(podpis)
JWAGI:

Podpisz się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i jest zgodny z rzeczywistością. Wypełnij ten formularz, jeżeli chcesz zgłosić zastrzeżenie do niniejszego dokumentu.

PREZYDENT MIASTA KALISZA
P. 3061.2018.2.1
2018-05-15
Data i podpis osoby upoważnionej do podpisywania dokumentu

- LEGENDA:
- proj. kabel elektroenergetyczny / oświetleniowy
 - proj. mufa kablowa
 - proj. rura osłona
 - istn. kamera do przestawienia
 - istn. latarnia parkowa do przestawienia
 - istn. kabel elektroenergetyczny do demontażu
 - proj. latarnia oświetleniowa
 - istn. oprawa oświetleniowa / do demontażu
 - proj. uzienienie / ograniczniki przepięć

- granicie nieruchomości
- teren niezbędny dla obiektów budowlanych
- linie rozgraniczające teren inwestycji - wyznaczające granicę pasa drogowego drogi publicznej gminnej
- granica terenu niezbędnego do dokonania przebudowy innych dróg publicznych
- granica terenu niezbędnego do dokonania budowy sieci uzbrojenia terenu
- nr ewidencyjny działki nie objętej inwestycją
- nr ewidencyjny działki ulegającej podziałowi
- nr ewidencyjny działki objętej inwestycją, przeznaczoną pod drogowy drog publicznej gminnej
- nr ewidencyjny działki po podziale, objętej inwestycją, przeznaczoną pod pas drogowy drogi publicznej gminnej
- nr ewidencyjny działki po podziale, nie objętej inwestycją
- nr ewidencyjny działki objętej inwestycją (nie przeznaczoną pod pas drogowy drogi publicznej gminnej) niezbędnej do dokonania przebudowy innych dróg publicznych i/lub budowy sieci uzbrojenia terenu

- 2/3
- 299/3
- 34/16
- 5/2
- 5/3
- 46

Zgłoszenie do pozwolenia postawienia pisma
nr. **Ka.Wa.5169.1788.2.2020**
z dnia **05.08.2020**
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Kaliszu
Kierownik Urzędu: **Beata Maria Matysiak**

Inwestor:	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I KOMUNIKACJI W KALISZU www.mzdk.kalisz.pl	Jednostka projektowa:	MZ DK MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I KOMUNIKACJI W KALISZU www.mzdk.kalisz.pl
Zadanie:	Budowa sięgacza ul. Korczak stanowiącego dojazd do budynków przy ul. Korczak 4a, 4b, 6 i 6a.	Projektant branży drogowej	inż. Karol Galant
Rysunek:	Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów bud. oraz istniejące uzbrojenie ter.	Sprawdzający branżę drogową	mgr inż. Jan Tomankiewicz
Stadium	Projekt budowlany i wykonawczy	Skala	1:500
		Data	marzec 2018
		Nr rysunku	1 ZRID

