



MIEJSKI ZARZĄD  
DRÓG I KOMUNIKACJI W KALISZU

www.mzdik.kalisz.pl

ul. Złota 43  
62-800 Kalisz  
tel. 62 59 85 200  
fax 62 59 85 201

e-mail: sekretariat@mzdik.kalisz.pl

Kalisz, dn. 18.11.2019r.

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu zaprasza do złożenia oferty cenowej na **wykonanie podziałów geodezyjnych działek, sporządzenie wykazów synchronizacyjnych oraz trwałej stabilizacji na gruncie w związku z realizacją zadania pn. „Budowa nowej ulicy – połączenie ul. Ks. Jolanty (od ul. Częstochowskiej) z ul. Budowlanych w Kaliszu” (do decyzji ZRID).**

### 1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie podziałów geodezyjnych, sporządzenie wykazów synchronizacyjnych oraz trwałej stabilizacji na gruncie dla następujących działek:

- 1/ obręb 0084 – dz. nr: 232, 234, 24/2 – podział na dwie działki,
- 2/ obręb 0092:
  - dz. nr: 11/19, 13/12, 14/18, 20/8, 21/2, 22/6 – podział na dwie działki,
  - dz. nr: 14/5, 17/6, 18/6, 19/6 – podział na trzy działki,
- 3/ obręb 0093:
  - dz. nr: 1/2, 2/2, 3/2, 4/2, 4/1, 5/1, 6/5, 8/1, 9/1, 13/8, 14/8, 15/8, 13/6, 14/6, 15/6, 16/22, 17/22 – podział na dwie działki,
  - dz. nr: 11/3, 11/4, 12/1, 18/3 – podział na trzy działki,
- 4/ obręb 0113:
  - dz. nr 2/6, 2/7, 12/1, 12/2, 4 – podział na dwie działki,
  - dz. nr: 1 – podział na cztery działki
- 5/ obręb 0114:
  - dz. nr: 29/1, 29/2, 2/1, 3/4, 8/2, 9/1 – podział na dwie działki,
  - dz. nr: 1/2, 1/1 – podział na trzy działki,
- 6/ obręb 0120:
  - dz. nr: 1, 27 – podział na dwie działki,
  - dz. nr: 5, 7 – podział na trzy działki,

### 2. Termin wykonania ustala się następująco:

- 1/ wykonanie map z projektem podziału w ilości 6 egz.: do dnia 30.01.2020r.,
- 2/ trwała stabilizacja na gruncie do dnia 29.05.2020r.

### 3. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wyłącznie oferenci, którzy:

- 1/ zaakceptują termin realizacji zamówienia,
- 2/ zaakceptują 21 dniowy termin płatności faktur.

### 4. Kryterium oceny ofert: cena 100%.

### 5. Termin związania z ofertą: 20 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem składania ofert.

### 6. Z Oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie spisana stosowna umowa na wykonanie przedmiotu zamówienia - w załączeniu projekt umowy.

**7. Oferta winna zawierać:**

- 1/ formularz ofertowy,
- 2/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 3/ uprawnienia.

**8. Pisemną ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie z podaną nazwą i adresem Wykonawcy, opatrzonej napisem: „Oferta na wykonanie podziałów geodezyjnych działek, sporządzenie wykazów synchronizacyjnych oraz trwałej stabilizacji na gruncie w związku z realizacją zadania pn. „Budowa nowej ulicy – połączenie ul. Ks. Jolanty (od ul. Częstochowskiej) z ul. Budowlanych w Kaliszu” (do decyzji ZRID)”.**

**9. Oferty należy składać do dnia 26.11.2019r. do godz. 14:00 w siedzibie Zamawiającego ul. Złota 43, 62-800 Kalisz – SEKRETARIAT (I piętro pok. nr 201).**

**10. Otwarcie ofert nastąpi dnia 26.11.2019r. o godz. 14:05 w Sali konferencyjnej (parter pok. nr 102).**

**11. Klauzula informacyjna RODO.**

**Administrator danych osobowych.**

Administratorem państwa danych osobowych przetwarzanych w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będzie Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu. Z Administratorem mogą się Państwo kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, ul. Złota 43, 62-800 Kalisz;
- poprzez e-mail: sekretariat@mzdik.kalisz.pl,
- telefonicznie: (62) 598 52 00.

**Inspektor ochrony danych.**

Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych. Jest to osoba, z którą mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem ochrony danych mogą się Państwo kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, ul. Złota 43, 62-800 Kalisz;
- poprzez e-mail: iod@mzdik.kalisz.pl;
- telefonicznie: (62) 598 52 00.

**Cele i podstawy przetwarzania.**

Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), zwanego dalej „RODO” tj. zgody Wykonawcy wyrażonej poprzez akt uczestnictwa w postępowaniu oraz art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. spełnienia obowiązków wynikających z następujących przepisów prawa:

- ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” i wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych;
- ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2018 r. poz. 217 z późn. zm.).

**Odbiorcy danych osobowych.**

Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa, a w szczególności:

- osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8, art. 96 ust. 3 art. 139 ust. 3 ustawy Pzp oraz przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 z późn. zm.);
- przepisy właściwe dla instytucji kontrolnych wobec Zamawiającego w szczególności: Krajowej Izby Odwoławczej, Sądów powszechnych, Prokuratury, Policji, Najwyższej Izby Kontroli, Centralnego Biura Antykorupcyjnego, organów kontrolnych instytucji finansującej lub współfinansującej projekt objęty zamówieniem publicznym, właściwego Wojewody, Regionalnej Izby Obrachunkowej, Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza.

Ograniczenie dostępu do Państwa danych, o których mowa wyżej, może wystąpić jedynie w szczególnych przypadkach, jeśli jest to uzasadnione ochroną prywatności zgodnie z art. 8 ust. 4 pkt 1 i 2 ustawy Pzp oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 z późn. zm.).

Ponadto odbiorcą danych zawartych w dokumentach związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego lub umową w sprawie zamówienia publicznego mogą być podmioty z którymi Administrator zawarł umowy lub porozumienie na korzystanie z udostępnianych przez nie systemów informatycznych w zakresie przekazywania lub archiwizacji danych oraz prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

#### **Okres przechowywania danych.**

Dane osobowe będą przechowywane przez czas trwania niniejszego postępowania, a następnie przez okres przechowywania dokumentacji postępowania lub umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z właściwą kategorią archiwalną, a w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE przez okres w jakim Zamawiający zobowiązany jest do przechowywania dokumentacji w związku z uzyskaniem dofinansowania ze środków UE.

#### **Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy.**

W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Państwa dane mogą być przekazywane do państw z poza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

Prawa osób, których dane dotyczą.

W odniesieniu do danych pozyskanych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, osobie, której dane dotyczą przysługują następujące prawa:

- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, z tym, że skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub jego załączników;
- prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- prawo do ograniczenia przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa, w szczególności nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

Aby skorzystać z praw, o których mowa wyżej (za wyjątkiem prawa do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) należy się skontaktować z Administratorem lub Inspektorem ochrony danych.

**Informacja o wymogu podania danych.**

Podanie danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp oraz w wydanych na jej podstawie przepisach wykonawczych związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych w tych przepisach danych wynikają z ustawy Pzp np. brak możliwości wzięcia udziału w tym postępowaniu.

12. Osoby wskazane do kontaktów z oferentami:

- |                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| 1/ Barbara Szydło     | tel. (62) 59-85-209 |
| 2/ Donata Gadzinowska | tel. (62) 59-85-209 |

Załącznik:

- projekt umowy,
- formularz ofertowy.

**PROJEKT UMOWY**  
**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji w Kaliszu** ul. Złota 43, 62-800 Kalisz, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a .....  
mającej/mającym swą siedzibę: .....

reprezentowaną/ reprezentowanym przez:.....  
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie **wykonanie podziałów geodezyjnych działek, sporządzenie wykazów synchronizacyjnych oraz trwałej stabilizacji na gruncie w związku z realizacją zadania pn. „Budowa nowej ulicy – połączenie ul. Ks. Jolanty (od ul. Częstochowskiej) z ul. Budowlanych w Kaliszu” (do decyzji ZRID)”**.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
  - 1/ podział następujących działek:
    - a/ obręb 0084 – dz. nr: 232, 234, 24/2 – podział na dwie działki,
    - b/ obręb 0092:
      - dz. nr: 11/19, 13/12, 14/18, 20/8, 21/2, 22/6 – podział na dwie działki,
      - dz. nr: 14/5, 17/6, 18/6, 19/6 – podział na trzy działki,
    - c/ obręb 0093:
      - dz. nr: 1/2, 2/2, 3/2, 4/2, 4/1, 5/1, 6/5, 8/1, 9/1, 13/8, 14/8, 15/8, 13/6, 14/6, 15/6, 16/22, 17/22 – podział na dwie działki,
      - dz. nr: 11/3, 11/4, 12/1, 18/3 – podział na trzy działki,
    - d/ obręb 0113:
      - dz. nr 2/6, 2/7, 12/1, 12/2, 4 – podział na dwie działki,
      - dz. nr: 1 – podział na cztery działki
    - e/ obręb 0114:
      - dz. nr: 29/1, 29/2, 2/1, 3/4, 8/2, 9/1 – podział na dwie działki,
      - dz. nr: 1/2, 1/1 – podział na trzy działki,
    - f/ obręb 0120:
      - dz. nr: 1, 27 – podział na dwie działki,
      - dz. nr: 5, 7 – podział na trzy działki,
  - 2/ wykonanie dokumentów do ujawnienia podziałów w KW oraz trwała stabilizacja na gruncie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia bądź zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy.

**§ 2**

Termin wykonania ustala się następująco:

- 1/ wykonanie map z projektem podziału w ilości 6 egz.: do dnia 30.01.2020r.,
- 2/ trwała stabilizacja na gruncie: do dnia 29.05.2020r.

**§ 3**

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

- 1/ zaproszenie do złożenia oferty cenowej na wykonanie przedmiotu zamówienia,
- 2/ oferta Wykonawcy.

**§ 4**

1. Strony ustalają wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie brutto: ..... zł (słownie złotych: .....)  
w tym:

- 1/ za wykonanie podziałów działek, o który mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1/ w wysokości 50 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa wyżej,
  - 2/ za wykonanie dokumentów do ujawnienia podziałów w KW oraz trwała stabilizacja na gruncie w wysokości 50 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa wyżej,
  2. Wynagrodzenie zawiera podatek/nie zawiera podatku VAT.\*
  3. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT\*
  4. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą i sam dokona rozliczenia z Urzędem Skarbowym/nie prowadzi działalności gospodarczej i z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie potrącona i odprowadzona zaliczka na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.\*
  5. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy stanie się płatnikiem podatku VAT.
  6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia bądź zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, w takim wypadku wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ulegnie odpowiedniej zmianie.
- \* niepotrzebne skreślić

## § 5

Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy.

## § 6

1. Strony ustalają następujący sposób wystawiania faktur/rachunków\*:
    - 1/ faktura częściowa/rachunek częściowy\* w wysokości 50% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 po przekazaniu map z projektem podziału,
    - 2/ faktura końcowa/rachunek końcowy\* w wysokości 50% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 po wykonaniu stabilizacji na gruncie oraz sporządzeniu dokumentacji do celów prawnych.
  2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
  3. Termin płatności wynagrodzenia ustala się na 21 dni od daty doręczenia faktury/rachunku\*.
  4. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek Wykonawcy.
  5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
- \* niepotrzebne skreślić

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1/ za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 pkt. 1/ lub 2/ w wysokości 0,25% wartości od części wynagrodzenia umownego brutto należnego za wykonanie etapu którego dotyczy opóźnienie, za każdy dzień opóźnienia, z tym, że wysokość kary umownej nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia umownego brutto,
  - 2/ za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia umownego brutto należnego za wykonanie etapu, którego dotyczy opóźnienie, za każdy dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez Strony terminu usunięcia wad, z tym, że wysokość kary umownej nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto,
  - 3/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 80% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

#### **§ 8**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 7, w wypadku gdy:
  - 1/ Wykonawca nie dotrzymuje pierwotnego lub przesuniętego terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy – w terminie 30 dni od upływu terminu zakończenia wskazanego w umowie bądź w aneksie do umowy,
  - 2/ Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy i warunkami określonymi prawem – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 7.

#### **§ 9**

1. Jako przedstawiciela Wykonawcy wyznacza się: .....
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonania obowiązków umownych wyznacza się: .....

#### **§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego sądom powszechnym.

#### **§ 12**

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

## FORMULARZ OFERTOWY

.....  
nazwa oferenta  
siedziba oferenta

Do

.....

.....

.....

1. Nawiązując do zaproszenia składam ofertę cenową na **wykonanie podziałów geodezyjnych działek, sporządzenie wykazów synchronizacyjnych oraz trwałej stabilizacji na gruncie w związku z realizacją zadania pn. „Budowa nowej ulicy – połączenie ul. Ks. Jolanty (od ul. Częstochowskiej) z ul. Budowlanych w Kaliszu” (do decyzji ZRID)”**.

za łączną cenę brutto: .....zł

(słownie: .....)

w tym:

- 1/ cena brutto za podział jednej działki na dwie działki: ..... zł  
2/ cena brutto za podział jednej działki na trzy działki: ..... zł  
3/ cena brutto za podział jednej działki na cztery działki: ..... zł

2. Cena zawiera/nie zawiera ..... % podatku VAT\*
3. Oświadczam, że jestem/nie jestem płatnikiem podatku VAT \*\*
4. Oświadczam, że akceptuję termin wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Oświadczam, że akceptuję 21 termin płatności faktur.
6. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

\* niepotrzebne skreślić

\*\* dotyczy Wykonawcy nie będącego płatnikiem podatku VAT

Podpisano:

.....

(upoważniony przedstawiciel)

dnia .....