



ZP.271.10.17.2019

Kalisz, dnia 27.03.2019r.

### **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, zaprasza do złożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: „**Rozbudowa ul. Piwonickiej w Kaliszu**”, w zakresie:

- branży drogowej,
- branży sanitarnej,
- branży telekomunikacyjnej,
- branży elektrycznej.

#### **1. Określenie przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa Budowlanego w związanego z realizacją „Rozbudowa ul. Piwonickiej w Kaliszu”, w zakresie:

- branży drogowej,
- branży sanitarnej,
- branży telekomunikacyjnej,
- branży elektrycznej

#### **2. Zakres obowiązków dla inspektora branży drogowej, sanitarnej, telekomunikacyjnej i elektrycznej obejmuje w szczególności:**

- 1/ nadzór robót w zakresie branży: drogowej, sanitarnej, telekomunikacyjnej i elektrycznej,
- 2/ uzyskanie od wykonawcy certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów,
- 3/ nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji – zgodnie z opracowanym przez wykonawcę robót i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym,
- 4/ kontrola jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami polskiego Prawa budowlanego, warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów sieci, obowiązującym normami, opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
- 5/ kontrola i egzekwowanie zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót,
- 6/ współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty budowlane,
- 7/ zatwierdzanie i odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 8/ kontrolowanie i zatwierdzanie wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi,
- 9/ szacowanie i weryfikowanie ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych zaproponowanych przez wykonawcę w zakresie wartości fizycznych i finansowych,
- 10/ w porozumieniu i we współpracy z Zamawiającym pisemne uzasadnianie konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, z uwzględnieniem aspektów technicznych, przepisów prawa zamówień publicznych, przepisów prawa budowlanego,
- 11/ uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu i wartości robót,
- 12/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów,
- 13/ uczestniczenie w odbiorach częściowych, eksploatacyjnych, zanikających, ulegających zakryciu oraz w odbiorze końcowym,

- 14/ kontrola obmiaru powykonawczego,
- 15/ weryfikacja dokumentacji powykonawczej,
- 16/ doradztwo i prowadzenie w imieniu Zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,
- 17/ informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązania,
- 18/ pobyt na budowie każdorazowo w przypadku robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót,
- 19/ dokumentowanie pobytu na budowie stosownym wpisem do Dziennika Budowy,
- 20/ uczestniczenie w przeglądach technicznych, gwarancyjnych, pogwarancyjnych.

**3. Orientacyjny czas wykonania czynności, o których mowa w pkt. 2 zaproszenia wynosi:**

- 1/ **branża drogowa – ok. 130 godzin,**
- 2/ **branża sanitarna – ok. 80 godzin,**
- 3/ **branża elektryczna – ok. 45 godzin,**
- 4/ **branża telekomunikacyjna – ok. 30 godzin.**

**4. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

Przedmiot główny: 71.24.70.00 – 1 - nadzór nad robotami budowlanymi.

**5. Oferty należy składać na każdą branżę oddzielnie.**

**W przypadku składania ofert na więcej niż jedną branżę, formularz ofertowy należy złożyć oddzielnie na każdą branżę.**

**6. Termin przedmiotowego nadzoru obejmuje:**

- 1/ Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego do dnia 31.10.2019r.
- 2/ Planowany termin zakończenia realizacji zadania: 30.08.2019r.
- 3/ Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w pkt 2/.

**7. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wyłącznie oferenci, którzy:**

7.1. posiadają następujące uprawnienia budowlane i doświadczenie::

- 1/ **Inspektor w specjalności drogowej** (1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub równoważne,
- 2/ **inspektor w specjalności instalacyjnej branży sanitarnej** (1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważne,
- 3/ **inspektor w specjalności instalacyjnej branży elektrycznej** (1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w specjalności elektrycznej lub równoważne,
- 4/ **inspektor w specjalności instalacyjnej branży telekomunikacyjnej** (1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub równoważne.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji pod warunkiem łącznego spełniania przez takie osoby wyżej wskazanych wymogów dla łączonych funkcji.

**Uwaga:**

Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza,

odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

**8. Do ofert należy dołączyć:**

- 1/ formularz oferty na załączonym druku,
- 2/ uprawnienia i aktualne zaświadczenie o przynależności do branżowego samorządu zawodowego,
- 3/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 4/ wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

**9. Termin związania ofertą: 20 dni.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem składania ofert.

**10. Opis sposobu obliczenia ceny**

10.1. Na cenę oferty, podanej w „Formularzu oferty”, składają się koszty wszystkich wymaganych elementów realizowanej usługi wraz z podatkiem od towarów i usług /VAT/. Obliczoną cenę należy wpisać w pkt 1 „Formularza oferty”.

10.2. Wykonawca zobowiązany jest ująć w ofercie wszelkie elementy wymagane specyfikacją i pozwalające na prawidłowe wykonanie zamówienia.

**11. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

11.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosował będzie następujące kryteria dla poszczególnych branż;

**Cena – 100%**

**Oferty będą oceniane oddzielnie na każdą branżę.**

12. Z oferentami, którzy złożą najkorzystniejsze oferty w zakresie poszczególnych branż, zostanie zawarta umowa.

13. Pisemne oferty należy złożyć w zaklejonych kopertach z podaną nazwą i adresem Wykonawcy, opatrzonej napisem: **„Oferta na Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Rozbudowa ul. Piwonickiej w Kaliszu” w zakresie branży .....**”.

14. Projekt techniczny na realizację zadania, o którym mowa powyżej znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego: ul. Złota 43, 62-800 Kalisz pok. nr 101, oraz na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.mzdik.kalisz.pl/zamowienia-publiczne/633>.

**15. Oferty należy składać do dnia 08.04.2019r. do godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego ul. Złota 43, 62-800 Kalisz – SEKRETARIAT (I piętro pok. nr 201).**

**16. Otwarcie ofert nastąpi dnia 08.04.2019r. o godz. 10:05 w Sali konferencyjnej (parter pok. nr 102).**

## **17. Klauzula informacyjna RODO.**

### **Administrator danych osobowych.**

Administratorem państwa danych osobowych przetwarzanych w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będzie Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu. Z Administratorem mogą się Państwo kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, ul. Złota 43, 62-800 Kalisz;
- poprzez e-mail: sekretariat@mzdik.kalisz.pl,
- telefonicznie: (62) 598 52 00.

### **Inspektor ochrony danych.**

Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych. Jest to osoba, z którą mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem ochrony danych mogą się Państwo kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, ul. Złota 43, 62-800 Kalisz;
- poprzez e-mail: iod@mzdik.kalisz.pl;
- telefonicznie: (62) 598 52 00.

### **Cele i podstawy przetwarzania.**

Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), zwanego dalej „RODO” tj. zgody Wykonawcy wyrażonej poprzez akt uczestnictwa w postępowaniu oraz art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. spełnienia obowiązków wynikających z następujących przepisów prawa:

- ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” i wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych;
- ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2018 r. poz. 217 z późn. zm.).

### **Odbiorcy danych osobowych.**

Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa, a w szczególności:

- osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8, art. 96 ust. 3 art. 139 ust. 3 ustawy Pzp oraz przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 z późn. zm.);
- przepisy właściwe dla instytucji kontrolnych wobec Zamawiającego w szczególności: Krajowej Izby Odwoławczej, Sądów powszechnych, Prokuratury, Policji, Najwyższej Izby Kontroli, Centralnego Biura Antykorupcyjnego, organów kontrolnych instytucji finansującej lub współfinansującej projekt objęty zamówieniem publicznym, właściwego Wojewody, Regionalnej Izby Obrachunkowej, Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza.

Ograniczenie dostępu do Państwa danych, o których mowa wyżej, może wystąpić jedynie w szczególnych przypadkach, jeśli jest to uzasadnione ochroną prywatności zgodnie z art. 8 ust. 4 pkt 1 i 2 ustawy Pzp oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 z późn. zm.).

Ponadto odbiorcą danych zawartych w dokumentach związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego lub umową w sprawie zamówienia publicznego mogą być podmioty z którymi Administrator zawarł umowy lub porozumienie na korzystanie z udostępnianych przez nie systemów informatycznych w zakresie przekazywania lub archiwizacji danych oraz prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

### **Okres przechowywania danych.**

Dane osobowe będą przechowywane przez czas trwania niniejszego postępowania, a następnie przez okres przechowywania dokumentacji postępowania lub umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z właściwą kategorią archiwalną, a w przypadku zamówień

**współfinansowanych ze środków UE przez okres w jakim Zamawiający zobowiązany jest do przechowywania dokumentacji w związku z uzyskaniem dofinansowania ze środków UE.**

**Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy.**

**W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Państwa dane mogą być przekazywane do państw z poza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.**

**Prawa osób, których dane dotyczą.**

W odniesieniu do danych pozyskanych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, osobie której dane dotyczą przysługują następujące prawa:

- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, z tym że skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia **publicznego** lub jego załączników;
- prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- prawo do ograniczenia przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa, w szczególności nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

Aby skorzystać z praw, o których mowa wyżej (za wyjątkiem prawa do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) należy się skontaktować z Administratorem lub Inspektorem ochrony danych.

**Informacja o wymogu podania danych.**

**Podanie danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp oraz w wydanych na jej podstawie przepisach wykonawczych związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych w tych przepisach danych wynikają z ustawy Pzp np. brak możliwości wzięcia udziału w tym postępowaniu.**

18. Osoby wskazane do kontaktów z oferentami:

- 1/ Karolina Załustowicz - Plewka - (62) 59-85-203
- 2/ Donata Gadzinowska – (62) 59-85-209

Załączniki:

- umowa – projekt (Wykonawca zatrudniający pracowników),
- umowa – projekt (Wykonawca nie zatrudniający pracowników),
- Formularz oferty (druk do wypełnienia),
- załącznik do oferty „Wykaz osób” (druk do wypełnienia).

**PROJEKT UMOWY – Wykonawca zatrudniający pracowników**

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu .....r. w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji w Kaliszu ul. Złota 43, 62-800 Kalisz**, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a .....

mającym swą siedzibę: .....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: **„Rozbudowa ul. Piwonickiej w Kaliszu”**, w zakresie branży ..... \*, zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy Prawo Budowlane.
2. **Zakres obowiązków dla inspektora branży ..... obejmuje w szczególności:**
  - 1/ nadzór robót w zakresie branży: .....,
  - 2/ uzyskanie od wykonawcy certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów,
  - 3/ nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji – zgodnie z opracowanym przez wykonawcę robót i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym,
  - 4/ kontrola jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami polskiego Prawa budowlanego, warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów sieci, obowiązującym normami, opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
  - 5/ kontrola i egzekwowanie zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót,
  - 6/ współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty budowlane,
  - 7/ zatwierdzanie i odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 8/ kontrolowanie i zatwierdzanie wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi,
  - 9/ szacowanie i weryfikowanie ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych zaproponowanych przez wykonawcę w zakresie wartości fizycznych i finansowych,
  - 10/ w porozumieniu i we współpracy z Zamawiającym pisemne uzasadnianie konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, z uwzględnieniem aspektów technicznych, przepisów prawa zamówień publicznych, przepisów prawa budowlanego,
  - 11/ uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu i wartości robót,
  - 12/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów,
  - 13/ uczestniczenie w odbiorach częściowych, eksploatacyjnych, zanikających, ulegających zakryciu oraz w odbiorze końcowym,
  - 14/ kontrola obmiaru powykonawczego,
  - 15/ weryfikacja dokumentacji powykonawczej,
  - 16/ doradztwo i prowadzenie w imieniu Zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,
  - 17/ informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązania,
  - 18/ pobyt na budowie każdorazowo w przypadku robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót,
  - 19/ dokumentowanie pobytu na budowie stosownym wpisem do Dziennika Budowy,
  - 20/ uczestniczenie w przeglądach technicznych, gwarancyjnych, pogwarancyjnych.

## § 2

1. Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego do dnia 31.10.2019r.
2. Planowany termin zakończenia realizacji robót budowlano – montażowych do dnia: 30.08.2019r.
3. Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w ust. 2 co Wykonawca niniejszym akceptuje.

## § 3

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1/ oferta Wykonawcy,
- 2/ dokumentacja projektowa.

## § 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie: ..... zł brutto (słownie złotych: .....).
2. Wynagrodzenie zawiera/nie zawiera podatku VAT.\*
3. Wykonawca oświadcza że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT.\*
4. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą i sam dokona rozliczenia z Urzędem Skarbowym/nie prowadzi działalności gospodarczej i z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie potrącona i odprowadzona zaliczka na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.\*
5. Wzrost wartości robót budowlanych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia dla inspektora nadzoru inwestorskiego.
6. W przypadku wydłużenia terminu świadczenia usługi nadzoru wartość wynagrodzenia wzrośnie proporcjonalnie do okresu wydłużenia, liczonego w dniach.
7. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy stanie się płatnikiem podatku VAT.\*

\*niepotrzebne skreślić

## § 5

Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia do pełnienia przedmiotowego nadzoru.

## § 6

1. Wykonawca jest w granicach umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwą jakość i rozliczenie prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte niniejszą umową osobiście i zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

## § 7

1. Funkcje Inspektora branży ..... pełnić będzie: .....
2. Koordynatorem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji robót oraz usługi związanej z pełnieniem nadzoru inwestorskiego jest: .....
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego w wypadkach:
  - a/ śmierci, choroby lub wypadku inspektora,
  - b/ nie wywiązywania się inspektora z obowiązków wynikających z umowy,
  - c/ jeżeli wymiana inspektora stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Zmiana osoby wskazanej wyżej w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie (należy podać przyczyny) i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego.

Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 10 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganego postanowieniami Siwz.

Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, w terminie 3 dni od momentu powzięcia wiadomości o konieczności dokonania zmiany.

Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa wyżej, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i wymaga zawarcia aneksu do umowy.

Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego, innej osoby niż wskazanej w ofercie Wykonawcy może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

## **§ 8**

Jeżeli w trakcie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót objętych nadzorem, to Wykonawca winien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót.

## **§ 9**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie rachunku/faktury\* wystawionego po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego zadania objętego nadzorem.
2. Podstawą wystawienia rachunku/faktury\* będzie podpisany protokół bezusterkowego odbioru zadania objętego nadzorem.
3. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Termin płatności rachunku/faktury\* ustala się na 21 dni od daty jego/jej\* doręczenia.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Faktury/Rachunki\* muszą zawierać następujące informacje:
  - 1/ Nabywca: Miasto Kalisz; Główny Rynek 20; 62-800 Kalisz; NIP 6180015933
  - 2/ Odbiorca: Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu; ul. Złota 43; 62-800 Kalisz.

\*niepotrzebne skreślić

## **§ 10**

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

## **§ 11**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1/ za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków inspektora nadzoru określonych w § 1 umowy w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto za każdy wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków,
  - 2/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 60% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

## **§ 12**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11, w wypadku gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z



postanowieniami niniejszej umowy lub warunkami określonymi prawem – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.

2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11.

#### **§ 13**

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.

#### **§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo Budowlane, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 15**

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

**PROJEKT UMOWY – Wykonawca nie zatrudniający pracowników**

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu .....r. w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji w Kaliszu ul. Złota 43, 62-800 Kalisz**, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a .....  
mającym swą siedzibę: .....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: **„Rozbudowa ul. Piwonickiej w Kaliszu”**, w zakresie branży ..... \*, zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy Prawo Budowlane.

2. **Zakres obowiązków dla inspektora branży ..... obejmuje w szczególności:**

- 1/ nadzór robót w zakresie branży: .....,
- 2/ uzyskanie od wykonawcy certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów,
- 3/ nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji – zgodnie z opracowanym przez wykonawcę robót i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym,
- 4/ kontrola jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami polskiego Prawa budowlanego, warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów sieci, obowiązującym normami, opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
- 5/ kontrola i egzekwowanie zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót,
- 6/ współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty budowlane,
- 7/ zatwierdzanie i odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 8/ kontrolowanie i zatwierdzanie wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi,
- 9/ szacowanie i weryfikowanie ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych zaproponowanych przez wykonawcę w zakresie wartości fizycznych i finansowych,
- 10/ w porozumieniu i we współpracy z Zamawiającym pisemne uzasadnianie konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, z uwzględnieniem aspektów technicznych, przepisów prawa zamówień publicznych, przepisów prawa budowlanego,
- 11/ uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu i wartości robót,
- 12/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów,
- 13/ uczestniczenie w odbiorach częściowych, eksploatacyjnych, zanikających, ulegających zakryciu oraz w odbiorze końcowym,
- 14/ kontrola obmiaru powykonawczego,
- 15/ weryfikacja dokumentacji powykonawczej,
- 16/ doradztwo i prowadzenie w imieniu Zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,
- 17/ informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązania,
- 18/ pobyt na budowie każdorazowo w przypadku robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót,
- 19/ dokumentowanie pobytu na budowie stosownym wpisem do Dziennika Budowy,

20/ uczestniczenie w przeglądach technicznych, gwarancyjnych, pogwarancyjnych.

## § 2

1. Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego do dnia 31.10.2019r.
2. Planowany termin zakończenia realizacji robót budowlano – montażowych do dnia: 30.08.2019r.
3. Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w ust. 2 co Wykonawca niniejszym akceptuje.

## § 3

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1/ oferta Wykonawcy,
- 2/ dokumentacja projektowa.

## § 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie brutto: ..... zł (słownie złotych: ..... ) za godzinę.
2. Wartość wynagrodzenia za cały okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć ..... zł brutto (słownie złotych: ..... ) co jest równoznaczne z .... godzinami usługi.
3. Wynagrodzenie zawiera/nie zawiera podatku VAT.\*
4. Wykonawca oświadcza że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT.\*
5. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą i sam dokona rozliczenia z Urzędem Skarbowym/nie prowadzi działalności gospodarczej i z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie potrącona i odprowadzona zaliczka na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.\*
6. Wzrost wartości robót budowlanych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia dla inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. W przypadku wydłużenia terminu świadczenia usługi nadzoru wartość wynagrodzenia wzrośnie proporcjonalnie do okresu wydłużenia, liczonego w dniach.
8. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy stanie się płatnikiem podatku VAT.\*

\*niepotrzebne skreślić

## § 5

1. Potwierdzeniem czasu wykonywania czynności określonych w § 1 umowy będzie ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia, której wzór stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Ewidencja wymieniona w ust. 1, obejmuje okres miesiąca kalendarzowego. Wskazywana jest w niej ilość godzin przepracowanych każdego dnia przez Wykonawcę. Ww. ewidencja winna być dostarczana Zamawiającemu przez Wykonawcę najpóźniej do piątego dnia miesiąca następującego po miesiącu podlegającym rozliczeniu.
3. Dane zawarte w ww. ewidencji winny być potwierdzone przez Koordynatora.
4. W razie wątpliwości odnoszących się do informacji wykazanych w ewidencji, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie na piśmie Wykonawcę w celu ich wyjaśnienia.

## § 6

Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia do pełnienia przedmiotowego nadzoru.

## § 7

1. Wykonawca jest w granicach umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwą jakość i rozliczenie prac będących przedmiotem niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte niniejszą umową osobiście i zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

#### **§ 8**

Koordynatorem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji robót oraz usługi związanej z pełnieniem nadzoru inwestorskiego jest: .....

#### **§ 9**

Jeżeli w trakcie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót objętych nadzorem, to Wykonawca winien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót.

#### **§ 10**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie rachunków/faktur\* wystawionych w okresach miesięcznych, najpóźniej do 5 dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym.
2. Podstawą wystawienia rachunku/faktury\* będzie podpisana przez Zamawiającego ewidencja godzin wykonywania niniejszej umowy w danym miesiącu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Termin płatności rachunku/faktury\* ustala się na 21 dni od daty jego/jej\* doręczenia.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Faktury/Rachunki\* muszą zawierać następujące informacje:
  - 1/ Nabywca: Miasto Kalisz; Główny Rynek 20; 62-800 Kalisz; NIP 6180015933
  - 2/ Odbiorca: Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu; ul. Złota 43; 62-800 Kalisz.

\*niepotrzebne skreślić

#### **§ 11**

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

#### **§ 12**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1/ za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków inspektora nadzoru określonych w § 1 umowy w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 za każdy wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków,
  - 2/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 60% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2.
3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

#### **§ 13**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 12, w wypadku gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy lub warunkami określonymi prawem – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w

wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 12.

**§ 14**

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.

**§ 15**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy, ustawy Prawo Budowlane wraz z aktami wykonawczymi, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 16**

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia zawartej w dniu ..... r.

Miesiąc: ..... 20..... r.

Dzień miesiąca	Liczba godzin wykonywania umowy zlecenia	Podpis Wykonawcy	Uwagi
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
Liczba godzin wykonywani a umowy zlecenia ogółem:			

Zatwierdził:

.....  
(data i podpis Koordynatora)

## FORMULARZ OFERTY

nazwa oferenta  
siedziba oferenta

Do

.....  
(Zamawiający)

.....

.....

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru w ramach realizacji inwestycji pn.: „**Rozbudowa ul. Piwonickiej w Kaliszu**”, w zakresie branży .....\*\*, zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy Prawo Budowlane, oświadczam iż:

1. Oferuję pełnienie przedmiotowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania, o którym mowa powyżej w zakresie branży .....\*\*

**za ryczałtową cenę brutto ..... zł,**

(słownie złotych: .....)

- cena za jedną godzinę pracy wynosi brutto ..... zł\*\*\* (jeśli dotyczy)

(słownie złotych: .....)

2. Ilość usług świadczonych przez Inspektora branży\*\* ..... – .....
3. Wynagrodzenie nie/zawiera\* podatku/podatek\* VAT.
4. Oświadczam że nie/jestem\* płatnikiem podatku\* VAT.
5. Zobowiązuję się realizować przedmiot zamówienia przez okres realizacji inwestycji wraz z okresem gwarancji udzielonej przez firmę wykonawczą.
6. Oświadczam, że akceptuję:
  - 1) termin związania ofertą określony w zaproszeniu,
  - 2) termin pełnienia przedmiotowego nadzoru określony w zaproszeniu,
  - 3) 21 dniowy termin płatności faktury/rachunku\*.
7. Oświadczam, iż w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych przez Zamawiającego w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.
8. Oświadczam, że posiadam stosowne uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia oraz należę do właściwej izby samorządu zawodowego.
9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu
10. Oświadczam, że zapoznałem się z przedmiotem zamówienia, z zaproszeniem do złożenia oferty cenowej i nie wnoszę zastrzeżeń oraz zdobyłem informacje konieczne do przygotowania oferty.

\* niepotrzebne skreślić

\*\* wpisać odpowiednią branżę

\*\*\* dotyczy Wykonawców nie zatrudniających pracowników

Podpisano:

.....

(upoważniony przedstawiciel)

dnia .....

Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

.....



**WYKAZ OSÓB,  
KTÓRYMI DYSPONUJE WYKONAWCA I KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ  
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA  
spełniających wymagania określone w punkcie 5 zaproszenia**

Nazwa wykonawcy składającego ofertę: .....

Adres wykonawcy składającego ofertę: .....

tel. .... faks ..... e-mail .....

<b>Rodzaj specjalności</b>	<b>Imię i nazwisko osoby, która będzie pełnić odpowiednią funkcję wraz z informacją o podstawie do dysponowania osobą* (należy wpisać podstawę dysponowania osobą, np.: umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji wykonawcy)</b>	<b>Kwalifikacje zawodowe, nr uprawnień, wykształcenie, a także zakres wykonywanych czynności</b>
inspektor w specjalności drogowej**		
inspektor w specjalności sanitarnej**		
inspektor w specjalności elektrycznej**		
inspektor w specjalności telekomunikacyjnej**		

\*\* - niepotrzebne skreślić

.....  
*Podpisy osoby/osób uprawnionej/nych  
do składania oświadczeń woli  
w imieniu wykonawcy*