

Kalisz, dnia 21.09.2017r.

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, zaprasza do złożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: **„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Budowa węzła przesiadkowego na terenie przy ul. Majkowskiej 26 w Kaliszu wraz z niezbędną infrastrukturą”**, w zakresie następujących branż:

- drogowej,
- sanitarnej,
- elektrycznej,
- do spraw IT.

### 1. Określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania wykonywanego w formule „zaprojektuj i wybuduj” obejmującego opracowanie (na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego) kompletnej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót zgodnie z tym projektem. Zadanie obejmuje budowę węzła przesiadkowego na terenie byłej zajezdni KLA przy ul. Majkowska 26 o powierzchni ~ 4 980,00 m<sup>2</sup> wraz z odwodnieniem, oświetleniem drogowym i monitoringiem oraz wyposażenie trzech przystanków w tablice informacji pasażerskiej oraz biletomaty wraz z dostawą systemu dynamicznej informacji pasażerskiej.

### 2. Zakres prac budowlano-montażowych objętych nadzorem inwestorskim obejmuje w szczególności:

2.1. Faza II – budowa węzła przesiadkowego na terenie byłej zajezdni KLA przy ul. Majkowskiej 26 wraz wyposażeniem trzech przystanków autobusowych w tablice informacji pasażerskiej LED i biletomaty: wykonanie, dostawa i montaż zgodnie z opracowaną dokumentacją zaprojektowanych elementów, w szczególności:

- 1/ opracowanie szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót budowlano-montażowych,
- 2/ wykonanie oznakowania tymczasowego na czas prowadzenia robót budowlano-montażowych,
- 3/ roboty przygotowawcze, rozbiórkowe i ziemne,
- 4/ budowa węzła przesiadkowego wraz infrastrukturą (m.in. monitoringiem, oświetleniem, zapleczem sanitarnym, odwodnieniem terenu, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, autobusów i rowerów wraz z samoobsługową stacją naprawy rowerów),
- 5/ wyposażenie zatoki A – (w kierunku centrum) w 6 modułową wiatę przystankową, biletomat oraz dwustronną elektroniczną tablicę informującą o rozkładach jazdy wraz wykonaniem przyłącza energetycznego,
- 6/ wyposażenie zatoki B – (z kierunku centrum) w 3 modułową wiatę przystankową,
- 7/ wyposażenie przystanków zlokalizowanych na ul. Harcerskiej (Rogatka) oraz ul. Górnośląskiej (Galeria Amber) w biletomat i dwustronną elektroniczną tablicę dynamicznej informacji pasażerskiej informującą o rzeczywistym czasie przyjazdu autobusów dla przystanku, na którym tablica została zamontowana (każdy przystanek),
- 8/ dostawę i wdrożenie systemu do obsługi biletomatów, które będą dostarczone w ramach wyposażenia przystanków oraz węzła przesiadkowego wraz z przekazaniem licencji na oprogramowanie,
- 9/ dostawę i wdrożenie systemów informacji pasażerskiej, w tym:
  - urządzeń mobilnych przekazujących lokalizację 65 autobusów Kaliskich Linii Autobusowych Sp. z o.o.,

- serwera oraz stanowiska zarządzania wraz z oprogramowaniem,
  - elektronicznych tablic systemu informacji przystankowej umieszczonych na przystankach,
- 10/ sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz dokumentacji powykonawczej dla całego zakresu zadania,
- 11/ uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (jeśli będzie wymagane).

3. Szczegółowy zakres prac w ramach pełnienia nadzoru inwestorskiego obejmuje:

3.1. Nadzór w zakresie prac budowlano-montażowych oraz związanych z procesem realizacji projektu uwzględniający w szczególności:

- 1/ nadzór, kontrola i egzekwowanie terminowej realizacji Projektu (w tym monitoring postępów w realizacji poszczególnych elementów składających się na całość zadania) - zgodnie z opracowanym przez wykonawcę harmonogramem robót budowlano-montażowych i zaakceptowanym przez zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym,
- 2/ przekazanie wykonawcy robót budowlano-montażowych przy udziale Zamawiającego terenu lub części terenu budowy (w zależności od potrzeb) w celu realizacji przewidzianych dokumentacją prac,
- 3/ zapewnienie realizacji zadania zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną dokumentacją projektową, przepisami polskiego Prawa budowlanego oraz obowiązującymi normami oraz przyjętymi przez Miasto Kalisz standardami wykonania nawierzchni chodników i ścieżek rowerowych,
- 4/ zapewnienie realizacji zadania zgodnie z zawartą umową o dofinansowanie realizacji projektu oraz obowiązującymi przepisami i wytycznymi dotyczącymi projektów współfinansowanych ze środków UE w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020,
- 5/ nadzór i kontrola nad zgodnością realizacji robót budowlanych z opracowanym przez Kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego, przepisów związanych z ochroną środowiska oraz ochroną zabytków (w tym, w przypadku stwierdzenia takiej konieczności zapewnienie właściwego nadzoru archeologicznego nad realizowanymi pracami),
- 6/ współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty projektowe i budowlano-montażowe,
- 7/ prowadzenie nadzoru inwestorskiego przez zespół specjalistów posiadających odpowiednie uprawnienia i certyfikaty wymagane przez polskie Prawo budowlane,
- 8/ uczestnictwo w organizowanych przez zamawiającego, dwa razy w miesiącu (w razie potrzeby lub na życzenie zamawiającego częściej) naradach koordynacyjnych,
- 9/ zapewnienie obecności branżowych inspektorów nadzoru w wymiarze gwarantującym prawidłową realizację robót,
- 10/ zatwierdzanie i dokonywanie odbioru wykonywanych robót w tym odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu w ramach prowadzonego nadzoru inwestorskiego,
- 11/ kontrolowanie i zatwierdzanie jakości wykonanych robót i wbudowywanych materiałów i ich zgodności z wymaganiami zamawiającego, obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi
- 12/ kwalifikowanie materiałów z rozbiórki pod kątem przydatności do ponownego wbudowania,
- 13/ współpraca z nadzorem autorskim,
- 14/ rozwiązywanie w porozumieniu z zamawiającym bieżących problemów formalnych lub technicznych powstałych w trakcie realizacji zadania,
- 15/ uczestniczenie w dokonywanych przez wykonawcę robót projektowych i budowlano-montażowych badaniach, testach, próbach oraz sprawdzeniach i weryfikacja uzyskanych na ich podstawie wyników,

- 16/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych prac oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów, dokumentowanie procedury odbiorowej w tym sporządzenie protokołu odbioru (częściowego/końcowego) i dostarczenie ich uczestnikom,
  - 17/ uzyskanie i weryfikacja dokumentacji powykonawczej, dokumentacji eksploatacyjnej, instrukcji obsługi i konserwacji oraz innych dokumentacji technicznych których obowiązek wykonania wynikać będzie z warunków realizacji umowy na projekt i roboty budowlano-montażowe,
  - 18/ przekazanie zamawiającemu kompletu dokumentów wymaganych do zgłoszenia zakończenia budowy do organu nadzoru budowlanego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, z uwzględnieniem wymagań wynikających z art. 56 i 57 prawa budowlanego (jeżeli będzie wymagane),
  - 19/ doradztwo i prowadzenie w imieniu zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na zaprojektowanie i budowę węzła przesiadkowego na terenie przy ul. Majkowska 26 wraz z niezbędną infrastrukturą oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,
  - 20/ tworzenie dokumentacji fotograficznej (dokumentującej przebieg realizacji nadzorowanego zadania od przekazania placu do zakończenia prac) w trakcie prowadzenia robót budowlano-montażowych,
  - 21/ informowanie zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót budowlano-montażowych wynikających z zatwierdzonego przez zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz informowanie o sposobach ich rozwiązywania i/lub działaniach korygujących, mającymi na celu usuwanie tych problemów,
  - 22/ uczestniczenie w kontrolach Instytucji Zarządzającej WRPO na lata 2014-2020, wyjaśnianie wątpliwości, przygotowywanie pisemnych wyjaśnień (jeśli taka konieczność zaistnieje),
  - 23/ uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych,
  - 24/ dokonywanie wpisów w dzienniku budowy przez inspektorów nadzoru każdorazowo podczas wizyty na budowie.
- 3.2. Nadzór w zakresie monitorowania oraz rozliczania finansowego projektu uwzględniający w szczególności:
- 1/ dokonanie pełnego rozliczenia końcowego zadania oraz rozliczenia poszczególnych etapów zgodnie z zawartą umową na dofinansowanie realizacji projektu oraz z wymogami określonymi przez Instytucję Zarządzającą WRPO na lata 2014-2020,
  - 2/ przestrzeganie procedur związanych z zarządzaniem projektami współfinansowanymi ze środków UE wraz ze sprawdzeniem i zatwierdzeniem harmonogramów rzeczowo-finansowych realizacji Projektu.
4. Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego do dnia 29.12.2017r.
- 4.1. Planowany termin zakończenia realizacji zadania: 30.11.2017r.
- 4.2. Termin, o którym mowa w pkt. 4.1. może ulec zmianie w przypadku zmiany terminu wykonania robót o czas ich wykonania określony umową bądź aneksem z wykonawcą robót budowlanych.

**5. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wyłącznie oferenci, którzy:**

5.1 w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, wykonali **minimum jedną usługę polegającą na prowadzeniu nadzoru inwestycji lub kierowania robotami w ramach inwestycji obejmującej:**

- 1/ roboty budowlane (budowa lub przebudowa) drogi / ulicy / placu o nawierzchni z masy bitumicznej o długości 150 mb lub powierzchni 1000 m<sup>2</sup>,
- 2/ roboty budowlane (budowa lub przebudowa) drogi / ulicy / placu o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o długości 150 mb lub powierzchni 1000 m<sup>2</sup>,
- 3/ budowę kanału deszczowego min. Ø 200 i dł. min. 75 m,
- 4/ budowę oświetlenia ulicznego na odc. o dł. min. 100 mb,

5.2 posiadają następujące uprawnienia budowlane i doświadczenie:

- 1/ **inspektor w specjalności drogowej – koordynator grupy inspektorów** (1 osoba) – wymagania – wykształcenie wyższe, uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub równoważne, minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót w tym minimum jedna usługa o wartości nadzorowanych robót min 2 mln. zł zakończona rozliczeniem powykonawczym,
- 2/ **inspektor w specjalności elektrycznej** (1 osoba) – wymagania – wykształcenie wyższe, uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej lub równoważne, minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót branży elektrycznych,
- 3/ **inspektor w specjalności sanitarnej** – wymagania – wykształcenie wyższe, uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej lub równoważne, minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót kanalizacyjnych,
- 4/ **inspektor nadzoru do spraw IT** – posiadający doświadczenie w zakresie nadzorowania realizacji / dostawy / wdrożenia, co najmniej jednego zrealizowanego zamówienia polegającego na wykonaniu systemu informatycznego o architekturze wielowarstwowej wykorzystującej serwerowe systemy operacyjne, systemy bazodanowe, oraz podsystem kamer monitoringu wraz z rejestratorem i oprogramowaniem zarządzającym,

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji pod warunkiem łącznego spełniania przez taką osobę wyżej wskazanych wymogów dla łączonych funkcji.

**Uwaga:** Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza, odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

**6 Do ofert należy dołączyć:**

- 1/ formularz oferty na załączonym druku,
- 2/ uprawnienia i aktualne zaświadczenie o przynależności do branżowego samorządu zawodowego,
- 3/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 4/ Doświadczenie zawodowe – (do wypełnienia)

5/ wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – (do wypełnienia).

7 Termin związania ofertą: 20 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem składania ofert.

## 8. Opis sposobu obliczenia ceny

8.1. Na cenę oferty, podanej w „Formularzu oferty”, składają się koszty wszystkich wymaganych elementów realizowanej usługi wraz z podatkiem od towarów i usług /VAT/. Obliczoną cenę należy wpisać w pkt 1 „Formularza oferty”.

8.2. Wykonawca zobowiązany jest ująć w ofercie wszelkie elementy wymagane w zaproszeniu i pozwalające na prawidłowe wykonanie zamówienia.

## 9. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

8.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosował będzie następujące kryteria:

**1/ Cena – 95%**

**2/ Doświadczenie – 5%**

### 9.1. Opis kryterium „Cena” (C).

Oferta z najniższą ceną jednostkową brutto uzyska 95 punktów. Pozostałe oferty zostaną ocenione wg. następującego wzoru:

$$C = \frac{W_{cn}}{W_c} \times 95$$

Gdzie:

$W_{cn}$  – najniższa cena oferty

$W_c$  – cena oferty ocenianej

### 9.2. Opis kryterium „Doświadczenie” (D) rozpatrywane będzie na podstawie ilości świadczonych usług przez inspektorów nadzoru, zakończonych rozliczeniem powykonawczym.

Za kryterium „Doświadczenie” Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów, które przydzielane będą zgodnie z poniższą tabelą:

L.p.	Nazwa kryterium	maks. liczba punktów	Metodologia oceny
1	Doświadczenie inspektora w specjalności drogowej – koordynatora grupy inspektorów	5	1/ jedna usługa o wartości nadzorowanych robót min. 2 mln. zł zakończona rozliczeniem powykonawczym – 0 pkt. 2/ dwie usługi, każda o wartości nadzorowanych robót min. 2 mln. zł zakończone rozliczeniem powykonawczym – 1 pkt. 3/ trzy usługi, każda o wartości nadzorowanych robót min. 2 mln. zł zakończone rozliczeniem powykonawczym – 2 pkt.



			4/ cztery usługi, każda o wartości nadzorowanych robót min. 2 mln. zł zakończone rozliczeniem powykonawczym – 3 pkt. 5/ pięć usług, każda o wartości nadzorowanych robót min. 2 mln. zł zakończonych rozliczeniem powykonawczym – 5 pkt.
--	--	--	---

9.3. Oferta najkorzystniejsza to oferta, która otrzyma największą ilość punktów (P) stanowiącą sumę punktów przyznanych w ramach kryteriów „Cena”, „Doświadczenie” wyliczoną na podstawie poniższego wzoru.

$$P = C + D$$

gdzie:

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”,

D – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Doświadczenie”.

9.4. Wzrost wartości robót budowlanych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia.

10. Z oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa.

11. Pisemne oferty należy złożyć w zaklejonych kopertach z podaną nazwą i adresem Wykonawcy, opatrzonej napisem: „**Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Budowa węzła przesiadkowego na terenie przy ul. Majkowskiej 26 w Kaliszu wraz z niezbędną infrastrukturą”.**

12. Projekt techniczny na realizację zadania, o którym mowa powyżej znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego: ul. Złota 43, 62-800 Kalisz pok. nr 101, oraz na stronie internetowej Zamawiającego [www.bip.mzdik.kalisz.pl](http://www.bip.mzdik.kalisz.pl).

13. **Oferty należy składać do dnia 04.10.2017r. do godz. 14:00 w siedzibie Zamawiającego ul. Złota 43, 62-800 Kalisz – SEKRETARIAT (I piętro pok. nr 201).**

14. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 04.10.2017r. o godz. 14:05 w Sali konferencyjnej (parter pok. nr 102).**

15. Osoby wskazane do kontaktów z oferentami:

1/ Michał Różański - (62) 59-85-210

2/ Marcin Cieloszyk - (62) 59-85-209

3/ Donata Gadzinowska – (62) 59-85-209

Zatwierdził

/.../

p.o. Dyrektora  
Miejskiego Zarządu Dróg  
i Komunikacji w Kaliszu  
inż. Krzysztof Gałka  
dnia 25.09.2017r.

**PROJEKT UMOWY**  
**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji w Kaliszu ul. Złota 43, 62-800 Kalisz** reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a .....  
mającym swą siedzibę: .....  
reprezentowanym przez: .....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, o treści następującej:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się **pełnić nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn.: „Budowa węzła przesiadkowego na terenie przy ul. Majkowskiej 26 w Kaliszu wraz z niezbędną infrastrukturą”** w ramach projektu „Rozwój niskoemisyjnego systemu komunikacji publicznej Miasta Kalisza wraz z modernizacją oświetlenia ulicznego zwiększającą jego energooszczędność” dofinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020.
2. Szczegółowy zakres prac w ramach pełnienia nadzoru inwestorskiego obejmuje:
  - 2.1. Nadzór w zakresie prac budowlano-montażowych oraz związanych z procesem realizacji projektu uwzględniający w szczególności:
    - 1/ nadzór, kontrola i egzekwowanie terminowej realizacji Projektu (w tym monitoring postępów w realizacji poszczególnych elementów składających się na całość zadania) - zgodnie z opracowanym przez wykonawcę harmonogramem robót budowlano-montażowych i zaakceptowanym przez zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym,
    - 2/ przekazanie wykonawcy robót budowlano-montażowych przy udziale Zamawiającego terenu lub części terenu budowy (w zależności od potrzeb) w celu realizacji przewidzianych dokumentacją prac,
    - 3/ zapewnienie realizacji zadania zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną dokumentacją projektową, przepisami polskiego Prawa budowlanego oraz obowiązującymi normami oraz przyjętymi przez Miasto Kalisz standardami wykonania nawierzchni chodników i ścieżek rowerowych,
    - 4/ zapewnienie realizacji zadania zgodnie z zawartą umową o dofinansowanie realizacji projektu oraz obowiązującymi przepisami i wytycznymi dotyczącymi projektów współfinansowanych ze środków UE w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020,
    - 5/ nadzór i kontrola nad zgodnością realizacji robót budowlanych z opracowanym przez Kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego, przepisów związanych z ochroną środowiska oraz ochroną zabytków (w tym, w przypadku stwierdzenia takiej konieczności zapewnienie właściwego nadzoru archeologicznego nad realizowanymi pracami),
    - 6/ współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty projektowe i budowlano-montażowe,
    - 7/ prowadzenie nadzoru inwestorskiego przez zespół specjalistów posiadających odpowiednie uprawnienia i certyfikaty wymagane przez polskie Prawo budowlane,
    - 8/ uczestnictwo w organizowanych przez zamawiającego, dwa razy w miesiącu (w razie potrzeby lub na życzenie zamawiającego częściej) naradach koordynacyjnych,
    - 9/ zapewnienie obecności branżowych inspektorów nadzoru w wymiarze gwarantującym prawidłową realizację robót,

- 10/ zatwierdzanie i dokonywanie odbioru wykonywanych robót w tym odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu w ramach prowadzonego nadzoru inwestorskiego,
  - 11/ kontrolowanie i zatwierdzanie jakości wykonanych robót i wbudowywanych materiałów i ich zgodności z wymaganiami zamawiającego, obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi
  - 12/ kwalifikowanie materiałów z rozbiórki pod kątem przydatności do ponownego wbudowania,
  - 13/ współpraca z nadzorem autorskim,
  - 14/ rozwiązywanie w porozumieniu z zamawiającym bieżących problemów formalnych lub technicznych powstałych w trakcie realizacji zadania,
  - 15/ uczestniczenie w dokonywanych przez wykonawcę robót projektowych i budowlano-montażowych badaniach, testach, próbach oraz sprawdzeniach i weryfikacja uzyskanych na ich podstawie wyników,
  - 16/ dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych prac oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów, dokumentowanie procedury odbiorowej w tym sporządzenie protokołu odbioru (częściowego/końcowego) i dostarczenie ich uczestnikom,
  - 17/ uzyskanie i weryfikacja dokumentacji powykonawczej, dokumentacji eksploatacyjnej, instrukcji obsługi i konserwacji oraz innych dokumentacji technicznych których obowiązek wykonania wynikać będzie z warunków realizacji umowy na projekt i roboty budowlano-montażowe,
  - 18/ przekazanie zamawiającemu kompletu dokumentów wymaganych do zgłoszenia zakończenia budowy do organu nadzoru budowlanego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, z uwzględnieniem wymagań wynikających z art. 56 i 57 prawa budowlanego (jeżeli będzie wymagane),
  - 19/ doradztwo i prowadzenie w imieniu zamawiającego spraw związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na zaprojektowanie i budowę węzła przesiadkowego na terenie przy ul. Majkowska 26 wraz z niezbędną infrastrukturą oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót,
  - 20/ tworzenie dokumentacji fotograficznej (dokumentującej przebieg realizacji nadzorowanego zadania od przekazania placu do zakończenia prac) w trakcie prowadzenia robót budowlano-montażowych,
  - 21/ informowanie zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót budowlano-montażowych wynikających z zatwierdzonego przez zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz informowanie o sposobach ich rozwiązywania i/lub działaniach korygujących, mającymi na celu usuwanie tych problemów,
  - 22/ uczestniczenie w kontrolach Instytucji Zarządzającej WRPO na lata 2014-2020, wyjaśnianie wątpliwości, przygotowywanie pisemnych wyjaśnień (jeśli taka konieczność zaistnieje),
  - 23/ uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych,
  - 24/ dokonywanie wpisów w dzienniku budowy przez inspektorów nadzoru każdorazowo podczas wizyty na budowie.
- 2.2. Nadzór w zakresie monitorowania oraz rozliczania finansowego projektu uwzględniający w szczególności:
- 1/ dokonanie pełnego rozliczenia końcowego zadania oraz rozliczenia poszczególnych etapów zgodnie z zawartą umową na dofinansowanie realizacji projektu oraz z wymogami określonymi przez Instytucję Zarządzającą WRPO na lata 2014-2020,
  - 2/ przestrzeganie procedur związanych z zarządzaniem projektami współfinansowanymi ze środków UE wraz ze sprawdzeniem i zatwierdzeniem harmonogramów rzeczowo-finansowych realizacji Projektu.



## § 2

1. Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego do dnia 29.12.2017r.
2. Planowany termin zakończenia realizacji robót budowlano – montażowych do dnia: 30.11.2017r.

## § 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie brutto: ..... zł (słownie złotych: .....)
2. Wynagrodzenie zawiera podatek VAT.

## § 4

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca jest świadomy odpowiedzialności odszkodowawczej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z art. 471 i następne kc.

## § 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za nadzór w zakresie robót budowlano – montażowych oraz prac związanych z procesem realizacji projektu rozliczane będzie fakturami częściowymi wystawianymi raz w miesiącu, na podstawie protokołów odbioru w wysokości proporcjonalnej do rzeczywistego postępu prac budowlano - montażowych.
2. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 80% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. Ostateczne rozliczenie tj.: pozostałe 20 % wartości wynagrodzenia brutto, nastąpi fakturą końcową po dokonaniu odbioru końcowego i rozliczeniu nadzorowanego zadania.
4. Wartość wynagrodzenia określoną w fakturze należy podać w rozbiciu na poszczególne branże.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany protokół bezusterkowego odbioru zadania objętego nadzorem.
6. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na konto Wykonawcy w Banku ....., nr rachunku bankowego: .....
7. Faktury muszą zawierać następujące informacje:  
1/ Nabywca: Miasto Kalisz; Główny Rynek 20; 62-800 Kalisz; NIP: 6180015933,  
2/ Odbiorca: Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu; ul. Złota 43, 62-800 Kalisz.
8. Termin płatności faktury ustala się na 30 dni od daty jej doręczenia.
9. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Przelew wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy, nie może nastąpić bez uprzedniej udzielonej na piśmie zgody Zamawiającego.

## § 6

1. Jako przedstawiciela Wykonawcy wyznacza się: .....
2. Koordynatorem z ramienia Zamawiającego jest: .....

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:  
1/ za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków inspektora nadzoru określonych w § 1 umowy w wysokości 2,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków,  
2/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 40% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 80% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 7, w wypadku gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy lub warunkami określonymi prawem – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 7.

## § 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą zostać dokonane, o ile nie stoją w sprzeczności z regulacjami zawartymi w ustawie Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę treści zawartej umowy w następujących przypadkach:

### **1/ zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy:**

Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku zmiany terminu wykonania nadzorowanych robót o czas ich wykonania określony umową bądź aneksem z wykonawcą robót budowlanych.

### **2/ zmiany wysokości wynagrodzenia:**

- 1/ w przypadku wydłużenia terminu świadczenia usługi nadzoru wartość wynagrodzenia wzrośnie proporcjonalnie do okresu wydłużenia, liczonego w dniach,
- 2/ w wypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku VAT.

### **3/ Zmiany osobowe:**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego w wypadkach:

- a/ śmierci, choroby lub wypadku inspektora,
- b/ nie wywiązywania się inspektora z obowiązków wynikających z umowy,
- c/ jeżeli wymiana inspektora stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Zmiana osoby wskazanej wyżej w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie (należy podać przyczyny) i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego.

Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 10 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganego postanowieniami Siwz.

Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, w terminie 3 dni od momentu powzięcia wiadomości o konieczności dokonania zmiany.

Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa wyżej, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego, innej osoby niż wskazanej w ofercie Wykonawcy może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

**§ 10**

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.

**§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy ustawy Prawo Budowlane wraz z aktami wykonawczymi, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 12**

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

## FORMULARZ OFERTY

nazwa oferenta  
siedziba oferenta

Do

.....  
(Zamawiający)

.....  
.....

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty cenowej na **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Budowa węzła przesiadkowego na terenie przy ul. Majkowskiej 26 w Kaliszu wraz z niezbędną infrastrukturą”** oświadczam, iż:

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zawartymi

w Siwz za ryczałtową cenę brutto ..... zł

(słownie: .....)

2. Wynagrodzenie zawiera podatek VAT/ nie zawiera podatku VAT.\*

3. Oświadczam, że jestem płatnikiem podatku VAT/ nie jestem płatnikiem podatku VAT.\*

4. Wyżej wymienione zamówienie wykonam w terminie określonym w pkt. 4 zaproszenia.

5. Ilość usług świadczonych przez Inspektora w specjalności drogowej – koordynatora grupy inspektorów, zakończonych rozliczeniem powykonawczym - .....

6. Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia spełniają wymagania, o których mowa SIWZ oraz posiadają wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia a także należą (przynajmniej na dzień składania ofert) do właściwej izby samorządu zawodowego.

7. Oświadczam, że akceptuję:

1/ termin związania ofertą określony w zaproszeniu,

2/ termin pełnienia przedmiotowego nadzoru określony w zaproszeniu,

3/ termin płatności faktury określony w zaproszeniu.

8. Zapoznałem się z treścią zaproszenia i nie wnoszę do niej zastrzeżeń, w tym projektem umowy stanowiącym jej załącznik i akceptuję ich treść, w tym warunki płatności.

9. Oświadczam, iż zobowiązuję się przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

10. Wszystkie dane zawarte w mojej ofercie są zgodne z prawdą i aktualne chwili składania oferty.

\* niepotrzebne skreślić

11. Dane teleadresowe Wykonawcy do prowadzenia korespondencji;

1/ nazwa Wykonawcy(firma)\* .....

2/ adres\* .....

3/ Tel.\* ..... fax. ....

\*(w przypadku składania oferty wspólnej proszę wyżej podać dane ustanowionego pełnomocnika)

W załączeniu przedkładam nw. załączniki:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- n) .....

Podpisano:

.....  
(podpis/y, pieczętki osoby/osób  
upoważnionych)

dnia, .....

\*należy podać dane/uzupełnić



**WYKAZ WYKONANYCH USŁUG**  
**spełniających wymagania określone w pkt. 5.1**  
**zaproszenia do złożenia oferty cenowej**

Nazwa wykonawcy składającego ofertę: .....

Adres wykonawcy składającego ofertę: .....

tel. .... faks ..... e-mail .....

Lp.	Nazwa i lokalizacja usługi	Opis i zakres wykonywanych usług	Data rozpoczęcia i zakończenia realizacji usługi (d-m-r)	Wartość brutto zrealizowanej usługi	Nazwa i adres wykonawcy usługi	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)

.....  
*Podpisy osoby/osób uprawnionej/nych  
do składania oświadczeń woli  
w imieniu wykonawcy*

**WYKAZ OSÓB,  
KTÓRYMI DYSPONUJE WYKONAWCA I KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ  
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

**spełniających wymagania określone w punkcie 5.2  
zaproszenia do złożenia oferty cenowej**

Nazwa wykonawcy składającego ofertę: .....

Adres wykonawcy składającego ofertę: .....

tel. .... faks ..... e-mail .....

<b>Rodzaj specjalności</b>	<b>Imię i nazwisko osoby, która będzie pełnić odpowiednią funkcję wraz z informacją o podstawie do dysponowania osobą* (należy wpisać podstawę dysponowania osobą, np.: umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji wykonawcy)</b>	<b>Kwalifikacje zawodowe, nr uprawnień, doświadczenie (wartość zadania) i wykształcenie, a także zakres wykonywanych czynności</b>
inspektor w specjalności drogowej – koordynator grupy inspektorów		
inspektor w specjalności elektrycznej		
inspektor w specjalności sanitarnej		
inspektor nadzoru do spraw IT		