

Kalisz, dnia 10.08.2017r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, zaprasza do złożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: **„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa drogi obsługującej tereny inwestycyjne w rejonie ul. Inwestorskiej”**, w zakresie następujących branż:

- drogowej,
- sanitarnej,
- elektrycznej.

1. Określenie przedmiotu zamówienia.

1.1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa Budowlanego w zakresie branży: drogowej, sanitarnej i elektrycznej, nad realizacją zadania wykonywanego w formule „zaprojektuj i wybuduj” obejmującego opracowanie (na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego) kompletnej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót zgodnie z tym projektem. Zadanie obejmuje budowę drogi obsługującej tereny inwestycyjne w rejonie ul. Inwestorskiej o długości ~ 810,00 m w klasie drogi L o kategorii ruchu KR4, KR5 wraz z odwodnieniem, oświetleniem drogowym oraz budową ścieżki rowerowej i chodnika.

Realizacja zadania współfinansowana jest przez Unię Europejską w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, oś Priorytetowa 5 działanie 5.1 poddziałanie 5.1.2.

Zakres prac projektowych i budowlano-montażowych objętych nadzorem inwestorskim obejmuje w szczególności:

Faza I – Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej:

- a) opracowanie szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego prac projektowych,
- b) dane wyjściowe do projektowania, które należy przedłożyć w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy do zatwierdzenia,
- c) opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych (w tym m.in. projekty branży drogowej, elektrycznej, sanitarnej, organizacji ruchu na czas wykonania robót budowlanych oraz docelowej organizacji ruchu, projekty usunięcia ewentualnych kolizji. Rozwiązania projektowe w zakresie ścieżki rowerowej należy opracować z uwzględnieniem obowiązujących na terenie miasta „Standardów technicznych i wykonawczych dla infrastruktury rowerowej Miasta Kalisza”. Projektowane elementy infrastruktury przeznaczonej do ruchu pieszych należy opracować z uwzględnieniem obowiązujących na terenie Miasta Kalisza „Standardów dla projektantów, wykonawców i zarządców infrastruktury dla pieszych”,
- d) dokonanie wszystkich niezbędnych uzgodnień branżowych, uzyskanie opinii, zezwoleń, zatwierdzeń i decyzji, uzgodnienie dokumentacji na naradzie koordynacyjnej (dawniej uzyskanie opinii ZUDP),
- e) Informacje do planu BIOZ,
- f) Przygotowanie wniosku wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami w tym sporządzenie projektów podziałów nieruchomości w celu uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wraz z uzyskaniem decyzji,
- g) Przedmiar robót, ślepy kosztorys zawierający zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek miar robót oraz wskazaniem podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót,

- h) Kosztorys inwestorski sporządzony oddzielnie dla każdego projektu na podstawie obowiązujących w tym zakresie przepisów,
- i) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- j) opracowanie przedmiotu zamówienia w formie papierowej oraz elektronicznej w wersji edytowalnej i nieedytowalnej (formaty PDF)
- k) pełnienie nadzoru autorskiego,

Faza II – budowa drogi klasy L o długości około 810 m o nawierzchni bitumicznej i kategorii ruch KR4, KR5 jednostronnego chodnika dla pieszych, jednostronnej ścieżki rowerowej, zjazdu publicznego do przyszłego obiektu przemysłowego, pętli autobusowej z peronem i dodatkowymi dwoma miejscami postojowymi dla pojazdów ciężarowych, oświetlenia ulicznego, odwodnienia pasa drogowego w szczególności:

- l) opracowanie szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót budowlano-montażowych,
- m) wykonanie oznakowania tymczasowego na czas prowadzenia robót budowlano-montażowych,
- n) roboty przygotowawcze, rozbiórkowe i ziemne,
- o) budowa drogi o nawierzchni z masy bitumicznej,
- p) budowa skrzyżowania typu rondo,
- q) budowa chodnika i ścieżki rowerowej,
- r) budowa pętli autobusowej z peronem i dodatkowymi dwoma miejscami postojowymi dla pojazdów ciężarowych,
- s) wykonanie rowu otwartego oraz budowa kanalizacji deszczowej,
- t) budowa linii kablowej oświetlenia wraz z latarniami,
- u) wykonanie oznakowania pionowego i poziomego docelowej organizacji ruchu,
- v) wykonanie robót wykończeniowych: uporządkowanie terenu wykonanie zieleni przydrożnej,
- w) obsługa geodezyjna robót w tym sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- x) sporządzenie dokumentacji powykonawczej dla całego zakresu zadania,
- y) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (jeśli będzie wymagane).

1.2. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Przedmiot główny: 71.24.70.00 – 1 - nadzór nad robotami budowlanymi.

1.3. Oferty należy składać na każdą branżę oddzielnie.

1.4. W przypadku składania ofert na więcej niż jedną branżę, formularz ofertowy należy złożyć oddzielnie na każdą branżę.

2. Zakres obowiązków dla inspektora branży drogowej, sanitarnej, elektrycznej obejmuje w szczególności:

1/ Nadzór w zakresie prac projektowych i budowlano-montażowych oraz związanych z procesem realizacji projektu uwzględniający w szczególności:

- a. nadzór robót w zakresie branży: drogowej, sanitarnej i elektrycznej,
- b. uzyskanie od wykonawcy certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów,
- c. nadzór, kontrola i egzekwowanie terminowej realizacji Projektu (w tym monitoring postępów w realizacji poszczególnych elementów składających się na całość zadania) - zgodnie z opracowanym przez wykonawcę harmonogramami robót projektowych i budowlano-montażowych i zaakceptowanym przez zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym,
- d. uzyskanie od wykonawcy opracowanych przez niego projektów danej branży wraz z wszelkimi wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczegółowymi,

- e. dokonanie sprawdzenia opracowanych projektów pod kątem kompletności, prawidłowości przyjętych rozwiązań zapewniających osiągnięcie zakładanych celów i funkcjonalności, zgodności z obowiązującymi przepisami i normami,
- f. wyegzekwowanie od wykonawcy dokonania niezbędnych korekt i poprawek w przypadku stwierdzenia podczas weryfikacji wad dokumentacji projektowej (całości lub jej poszczególnych części) wraz z ponowną weryfikacją poprawionej dokumentacji,
- g. przekazanie zamawiającemu dokumentacji projektowej w celu jej zatwierdzenia,
- h. kontrola i egzekwowanie uzyskania przez wykonawcę prac projektowych wymaganych pozwoleń na budowę lub dokonania zgłoszeń dla robót niewymagających pozwolenia na budowę,
- i. przekazanie wykonawcy robót budowlano-montażowych przy udziale Zamawiającego terenu lub części terenu budowy (w zależności od potrzeb) w celu realizacji przewidzianych dokumentacją prac,
- j. zapewnienie realizacji zadania zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną dokumentacją projektową, przepisami polskiego Prawa budowlanego oraz aktami wykonawczymi, obowiązującymi normami i przyjętymi przez Miasto Kalisz standardami wykonania nawierzchni chodników i ścieżek rowerowych,
- k. kontrola jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami polskiego Prawa budowlanego, decyzją ZRID, warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów sieci, obowiązującym normami, opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
- l. zapewnienie realizacji zadania zgodnie z zawartą umową o dofinansowanie realizacji projektu oraz obowiązującymi przepisami i wytycznymi dotyczącymi projektów współfinansowanych ze środków UE w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020,
- m. nadzór i kontrola nad zgodnością realizacji robót budowlanych z opracowanym przez Kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego, przepisów związanych z ochroną środowiska oraz ochroną zabytków,
- n. współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty projektowe i budowlano-montażowe,
- o. uczestnictwo w cyklicznych naradach koordynacyjnych (dwa razy w miesiącu lub w razie potrzeby częściej),
- p. zatwierdzanie wykonywanych robót wraz z robotami zanikającymi i ulegającymi zakryciu,
- q. kontrolowanie i zatwierdzanie jakości wykonanych robót i wbudowywanych materiałów i ich zgodności z wymaganiami zamawiającego, obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi,
- r. kwalifikowanie materiałów z rozbiórki pod kątem przydatności do ponownego wbudowania,
- s. współpraca z nadzorem autorskim,
- t. rozwiązywanie w porozumieniu z zamawiającym bieżących problemów formalnych lub technicznych powstałych w trakcie realizacji zadania,
- u. uczestniczenie w dokonywanych przez wykonawcę robót projektowych i budowlano-montażowych badaniach, testach, próbach oraz sprawdzeniach i weryfikacja uzyskanych na ich podstawie wyników,
- v. dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych prac oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów, dokumentowanie procedury odbiorowej,
- w. uzyskanie i weryfikacja dokumentacji powykonawczej, dokumentacji eksploatacyjnej, oraz innych dokumentacji technicznych których obowiązek wykonania wynikać będzie z warunków realizacji umowy na projekt i roboty budowlano-montażowe,
- x. przekazanie zamawiającemu kompletu dokumentów wymaganych do zgłoszenia zakończenia budowy do organu nadzoru budowlanego i uzyskania pozwolenia na

- użytkowanie, z uwzględnieniem wymagań wynikających z art. 56 i 57 prawa budowlanego (jeżeli będzie wymagane),
- y. doradztwo w przypadku pojawienia się problemów podczas realizacji robót,
 - z. tworzenie dokumentacji fotograficznej (dokumentującej przebieg realizacji zadania od przekazania placu do zakończenia prac) w trakcie prowadzenia robót budowlano-montażowych,
 - aa. informowanie zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji prac projektowych jak i robót budowlano-montażowych wynikających z zatwierdzonego przez zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz informowanie o sposobach ich rozwiązywania i/lub działaniach korygujących, mającymi na celu usunięcie tych problemów,
 - bb. uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych,
 - cc. dokonywanie wpisów w dzienniku budowy każdorazowo podczas wizyty na budowie,
 - dd. pobyt na budowie każdorazowo w przypadku robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót,

2/ Nadzór w zakresie monitorowania oraz rozliczania finansowego projektu uwzględniający w szczególności:

- a. dokonanie rozliczenia końcowego zadania oraz rozliczenia poszczególnych etapów w zakresie nadzorowanej branży,
- b. przestrzeganie procedur związanych z zarządzaniem projektami współfinansowanymi ze środków UE wraz ze sprawdzeniem i zatwierdzeniem harmonogramów rzeczowo-finansowych realizacji Projektu

3. Orientacyjny czas wykonania czynności, o których mowa w pkt. 2 zaproszenia wynosi:

- 1/ branża drogowa – ok. 300 godzin,**
- 2/ branża sanitarna – ok. 150 godzin,**
- 3/ branża elektryczna - ok. 150 godzin,**

4. Termin przedmiotowego nadzoru obejmuje:

- 1/ Termin wykonania zamówienia obejmuje okres od zawarcia umowy na prowadzenie nadzoru do czasu bezusterkowego odbioru robót oraz dokonanie końcowego rozliczenia inwestycji.
- 2/ Planowany termin realizacji robót objętych nadzorem: do dnia 10.07.2018 r.
- 3/ Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w ust. 2 co Wykonawca niniejszym akceptuje.

5. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wyłącznie oferenci, którzy:

5.1. w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, wykonali co najmniej:

- a) inspektor branży drogowej 1 usługę polegającą na kierowaniu robotami lub prowadzeniu nadzoru inwestycji obejmującej:
 - roboty budowlane (budowa lub przebudowa) drogi / ulicy / placu o nawierzchni mineralno-bitumicznej o długości min. 200 mb lub powierzchni min. 1000 m²,
 - roboty budowlane (budowa lub przebudowa) drogi / ulicy / placu, ścieżki rowerowej lub chodnika o nawierzchni z kostki brukowej o długości min. 200 mb lub powierzchni min. 500 m²,
- b) inspektor branży sanitarnej 1 usługę polegającą na kierowaniu robotami lub

prowadzeniu nadzoru inwestycji obejmującej budowę kanału deszczowego o średnicy min. 200 mm i dł. min. 200 m,

- c) inspektor branży elektrycznej 1 usługę polegającą na kierowaniu robotami lub prowadzeniu nadzoru inwestycji obejmującej budowę oświetlenia ulicznego na odc. o dł. min. 200 mb,

5.2. posiadają następujące uprawnienia budowlane i doświadczenie::

- a) inspektor w specjalności drogowej – koordynator grupy inspektorów (1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub równoważne, minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót drogowych,
- b) inspektor w specjalności elektrycznej (1 osoba) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej lub równoważne, minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót branży elektrycznych,
- c) inspektor w specjalności sanitarnej posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej lub równoważne, minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót kanalizacyjnych

Zamawiający dopuszcza łączenie lub dzielenie funkcji pod warunkiem łącznego spełniania przez takie osoby wyżej wskazanych wymogów dla łączonych lub dzielonych funkcji.

Uwaga:

Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza, odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

6. Do ofert należy dołączyć:

- 1/ formularz oferty na załączonym druku,
- 2/ uprawnienia i aktualne zaświadczenie o przynależności do branżowego samorządu zawodowego,
- 3/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 4/ wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, , wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

7. Termin związania ofertą: 20 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem składania ofert.

8. Opis sposobu obliczenia ceny

- 8.1 Na cenę oferty, podanej w „Formularzu oferty”, składają się koszty wszystkich wymaganych elementów realizowanej usługi wraz z podatkiem od towarów i usług /VAT/. Obliczoną cenę należy wpisać w pkt 1 „Formularza oferty”.

8.2 Wykonawca zobowiązany jest ująć w ofercie wszelkie elementy wymagane specyfikacją i pozwalające na prawidłowe wykonanie zamówienia.

9. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

9.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosował będzie następujące kryteria dla poszczególnych branż;

1/ Cena – 91%

2/ Doświadczenie – 9%

Oferty będą oceniane oddzielnie na każdą branżę.

9.2. Opis kryterium „Cena” (C).

Oferta z najniższą ceną jednostkową brutto uzyska 91 punktów. Pozostałe oferty zostaną ocenione wg. następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_o} \times 91 \text{ pkt.}$$

Gdzie:

W_{cn} – najniższa cena oferty

W_c – cena oferty ocenianej

9.3. Opis kryterium „Doświadczenie” (D) rozpatrywane będzie na podstawie ilości świadczonych usług przez inspektorów nadzoru, zakończonych rozliczeniem powykonawczym.

Za kryterium „Doświadczenie” Wykonawca może otrzymać maksymalnie 10 punktów, które przydzielane będą zgodnie z poniższą tabelą:

| L.p. | Nazwa kryterium | maks. liczba punktów | Metodologia oceny |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Doświadczenie inspektora inspektor w specjalności drogowej – koordynator grupy inspektorów | 10 | 1/ jedna usługa określona w pkt. 5.1 lit. a zakończona rozliczeniem powykonawczym – 0 pkt. 2/ dwie usługi określone w pkt. 5.1 lit. a zakończone rozliczeniem powykonawczym – 3 pkt. 3/ trzy usługi określone w pkt. 5.1 lit. a zakończone rozliczeniem powykonawczym – 6 pkt. 4/ cztery usługi określone w pkt. 5.1 lit. a zakończone rozliczeniem powykonawczym – 9 pkt. |
| 2 | Doświadczenie inspektora inspektor w specjalności elektrycznej | 10 | 1/ jedna usługa określona w pkt. 5.1 lit. b zakończona rozliczeniem powykonawczym – 0 pkt. 2/ dwie usługi określone w pkt. 5.1 lit. b zakończone rozliczeniem powykonawczym – 3 pkt. 3/ trzy usługi określone w pkt. 5.1 lit. b zakończone rozliczeniem powykonawczym – 6 pkt. 4/ cztery usługi określone w pkt. 5.1 lit. b zakończone rozliczeniem powykonawczym – 9 pkt. |
| 3 | Doświadczenie inspektora inspektor w specjalności sanitarnej | 10 | 1/ jedna usługa określona w pkt. 5.1 lit. c zakończona rozliczeniem powykonawczym – 0 pkt. 2/ dwie usługi określone w pkt. 5.1 lit. c zakończone rozliczeniem powykonawczym – 3 pkt. 3/ trzy usługi określone w pkt. 5.1 lit. c zakończone rozliczeniem powykonawczym – 6 pkt. 4/ cztery usługi określone w pkt. 5.1 lit. c zakończone |

| | | | |
|--|--|--|-------------------------------------|
| | | | rozliczeniem powykonawczym – 9 pkt. |
|--|--|--|-------------------------------------|

- 9.4. Oferta najkorzystniejsza to oferta, która otrzyma największą ilość punktów (P) stanowiącą sumę punktów przyznanych w ramach kryteriów „Cena”, „Doświadczenie” wyliczoną na podstawie poniższego wzoru.

$$P = C + D$$

gdzie:

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”,

D – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Doświadczenie”.

10. Sposób obliczenia ceny:
- 1/ Wykonawca, który prowadzi działalność gospodarczą i zatrudnia pracowników określa w formularzu oferty łączną cenę brutto za usługę stanowiącą przedmiot zamówienia.
 - 2/ Wykonawca, który prowadzi działalność gospodarczą i nie zatrudnia pracowników określa w formularzu oferty łączną cenę brutto za usługę stanowiącą przedmiot zamówienia a także stawkę brutto za jedną godzinę pracy.
 - 3/ Cena podana przez Wykonawcę obowiązuje przez cały okres realizacji umowy.
 - 4/ Wzrost wartości robót budowlanych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia dla inspektora nadzoru inwestorskiego.
11. Z oferentami, którzy złożą najkorzystniejsze oferty w zakresie poszczególnych branż, zostanie zawarta umowa.
12. Pisemne oferty należy złożyć w zaklejonych kopertach z podaną nazwą i adresem Wykonawcy, opatrzonej napisem: **„Oferta na Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa drogi obsługującej tereny inwestycyjne w rejonie ul. Inwestorskiej” w zakresie branży**”
13. Projekt techniczny na realizację zadania, o którym mowa powyżej znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego: ul. Złota 43, 62-800 Kalisz pok. nr 101, oraz na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.mzdik.kalisz.pl.
14. **Oferty należy składać do dnia 31.08.2017r. do godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego ul. Złota 43, 62-800 Kalisz – SEKRETARIAT (I piętro pok. nr 201).**
15. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 31.08.2017r. o godz. 10:05 w Sali konferencyjnej (parter pok. nr 102).**
16. Osoby wskazane do kontaktów z oferentami:
- 1/ Karolina Załustowicz – Plewka - (62) 59-85-203
 - 2/ Marcin Cieloszyk - (62) 59-85-209
 - 3/ Donata Gadzinowska – (62) 59-85-209

PROJEKT UMOWY – Wykonawca zatrudniający pracowników
UMOWA Nr

zawarta w dniur. w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji w Kaliszu ul. Złota 43, 62-800 Kalisz**, reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a
mającym swą siedzibę:

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: „**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa drogi obsługującej tereny inwestycyjne w rejonie ul. Inwestorskiej**”, w zakresie branży drogowej, sanitarnej, elektrycznej *, zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy Prawo.

2. **Zakres obowiązków dla inspektora branży obejmuje w szczególności:**

1/ Nadzór w zakresie prac projektowych i budowlano-montażowych oraz związanych z procesem realizacji projektu uwzględniający w szczególności:

- a. nadzór robót w zakresie branży: drogowej, sanitarnej i elektrycznej,
- b. uzyskanie od wykonawcy certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów,
- c. nadzór, kontrola i egzekwowanie terminowej realizacji Projektu (w tym monitoring postępów w realizacji poszczególnych elementów składających się na całość zadania) - zgodnie z opracowanym przez wykonawcę harmonogramami robót projektowych i budowlano-montażowych i zaakceptowanym przez zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym,
- d. uzyskanie od wykonawcy opracowanych przez niego projektów danej branży wraz z wszelkimi wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczegółowymi,
- e. dokonanie sprawdzenia opracowanych projektów pod kątem kompletności, prawidłowości przyjętych rozwiązań zapewniających osiągnięcie zakładanych celów i funkcjonalności, zgodności z obowiązującymi przepisami i normami,
- f. wyegzekwowanie od wykonawcy dokonania niezbędnych korekt i poprawek w przypadku stwierdzenia podczas weryfikacji wad dokumentacji projektowej (całości lub jej poszczególnych części) wraz z ponowną weryfikacją poprawionej dokumentacji,
- g. przekazanie zamawiającemu dokumentacji projektowej w celu jej zatwierdzenia,
- h. kontrola i egzekwowanie uzyskania przez wykonawcę prac projektowych wymaganych pozwoleń na budowę lub dokonania zgłoszeń dla robót niewymagających pozwolenia na budowę,
- i. przekazanie wykonawcy robót budowlano-montażowych przy udziale Zamawiającego terenu lub części terenu budowy (w zależności od potrzeb) w celu realizacji przewidzianych dokumentacją prac,
- j. zapewnienie realizacji zadania zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną dokumentacją projektową, przepisami polskiego Prawa budowlanego oraz aktami wykonawczymi, obowiązującymi normami i przyjętymi przez Miasto Kalisz standardami wykonania nawierzchni chodników i ścieżek rowerowych,
- k. kontrola jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami polskiego Prawa budowlanego, decyzją ZRID, warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów sieci, obowiązującym normami, opracowanym przez kierownika budowy planem BLOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
- l. zapewnienie realizacji zadania zgodnie z zawartą umową o dofinansowanie realizacji projektu oraz obowiązującymi przepisami i wytycznymi dotyczącymi projektów współfinansowanych ze środków UE w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020,

- m. nadzór i kontrola nad zgodnością realizacji robót budowlanych z opracowanym przez Kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego, przepisów związanych z ochroną środowiska oraz ochroną zabytków,
- n. współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty projektowe i budowlano-montażowe,
- o. uczestnictwo w cyklicznych naradach koordynacyjnych (dwa razy w miesiącu lub w razie potrzeby częściej),
- p. zatwierdzanie wykonywanych robót wraz z robotami zanikającymi i ulegającymi zakryciu,
- q. kontrolowanie i zatwierdzanie jakości wykonanych robót i wbudowywanych materiałów i ich zgodności z wymaganiami zamawiającego, obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi,
- r. kwalifikowanie materiałów z rozbiórki pod kątem przydatności do ponownego wbudowania,
- s. współpraca z nadzorem autorskim,
- t. rozwiązywanie w porozumieniu z zamawiającym bieżących problemów formalnych lub technicznych powstałych w trakcie realizacji zadania,
- u. uczestniczenie w dokonywanych przez wykonawcę robót projektowych i budowlano-montażowych badaniach, testach, próbach oraz sprawdzeniach i weryfikacja uzyskanych na ich podstawie wyników,
- v. dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych prac oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów, dokumentowanie procedury odbiorowej,
- w. uzyskanie i weryfikacja dokumentacji powykonawczej, dokumentacji eksploatacyjnej, oraz innych dokumentacji technicznych których obowiązek wykonania wynikać będzie z warunków realizacji umowy na projekt i roboty budowlano-montażowe,
- x. przekazanie zamawiającemu kompletu dokumentów wymaganych do zgłoszenia zakończenia budowy do organu nadzoru budowlanego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, z uwzględnieniem wymagań wynikających z art. 56 i 57 prawa budowlanego (jeżeli będzie wymagane),
- y. doradztwo w przypadku pojawienia się problemów podczas realizacji robót,
- z. tworzenie dokumentacji fotograficznej (dokumentującej przebieg realizacji zadania od przekazania placu do zakończenia prac) w trakcie prowadzenia robót budowlano-montażowych,
- aa. informowanie zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji prac projektowych jak i robót budowlano-montażowych wynikających z zatwierdzonego przez zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz informowanie o sposobach ich rozwiązywania i/lub działaniach korygujących, mającymi na celu usuwanie tych problemów,
- bb. uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych,
- cc. dokonywanie wpisów w dzienniku budowy każdorazowo podczas wizyty na budowie,
- dd. pobyt na budowie każdorazowo w przypadku robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót,

2/ Nadzór w zakresie monitorowania oraz rozliczania finansowego projektu uwzględniający w szczególności:

- a. dokonanie rozliczenia końcowego zadania oraz rozliczenia poszczególnych etapów w zakresie nadzorowanej branży,
- b. przestrzeganie procedur związanych z zarządzaniem projektami współfinansowanymi ze środków UE wraz ze sprawdzeniem i zatwierdzeniem harmonogramów rzeczowo-finansowych realizacji Projektu

§ 2

- 1. Termin wykonania zamówienia obejmuje okres od zawarcia umowy na prowadzenie nadzoru do czasu bezusterkowego odbioru robót oraz dokonanie końcowego rozliczenia inwestycji.

2. Planowany termin realizacji robót objętych nadzorem: do dnia 10.07.2018r.
3. Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w ust. 2 co Wykonawca niniejszym akceptuje.

§ 3

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1/ oferta Wykonawcy,
- 2/ dokumentacja projektowa.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie: zł brutto (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie zawiera/nie zawiera podatku VAT.*
3. Wykonawca oświadcza że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT.*
4. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą i sam dokona rozliczenia z Urzędem Skarbowym/nie prowadzi działalności gospodarczej i z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie potrącona i odprowadzona zaliczka na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.*
5. Wzrost wartości robót budowlanych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia dla inspektora nadzoru inwestorskiego.
6. W przypadku wydłużenia terminu świadczenia usługi nadzoru wartość wynagrodzenia wzrośnie proporcjonalnie do okresu wydłużenia, liczonego w dniach.
7. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy stanie się płatnikiem podatku VAT.*

*niepotrzebne skreślić

§ 5

Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia do pełnienia przedmiotowego nadzoru.

§ 6

1. Wykonawca jest w granicach umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwą jakość i rozliczenie prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte niniejszą umową osobiście i zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

§ 7

1. Funkcje Inspektora branży pełnić będzie:
2. Koordynatorem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji robót oraz usługi związanej z pełnieniem nadzoru inwestorskiego jest:
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego w wypadkach:
 - a/ śmierci, choroby lub wypadku inspektora,
 - b/ nie wywiązania się inspektora z obowiązków wynikających z umowy,
 - c/ jeżeli wymiana inspektora stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Zmiana osoby wskazanej wyżej w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie (należy podać przyczyny) i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego.

Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 10 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganego postanowieniami Siwz.

Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, w terminie 3 dni od momentu powzięcia wiadomości o konieczności dokonania zmiany.

Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa wyżej, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego, innej osoby niż wskazanej w ofercie Wykonawcy może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 8

Jeżeli w trakcie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót objętych nadzorem, to Wykonawca winien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót.

§ 9

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie rachunku/faktury* wystawionego po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego zadania objętego nadzorem.
2. Podstawą wystawienia rachunku/faktury* będzie podpisany protokół bezusterkowego odbioru zadania objętego nadzorem.
3. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Termin płatności rachunku/faktury* ustala się na 21 dni od daty jego/jej* doręczenia.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

*niepotrzebne skreślić

§ 10

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1/ za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków inspektora nadzoru określonych w § 1 umowy w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto za każdy wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków,
 - 2/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 60% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11, w wypadku gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy lub warunkami określonymi prawem – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 11.

§ 13

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo Budowlane, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

PROJEKT UMOWY – Wykonawca nie zatrudniający pracowników

UMOWA Nr

zawarta w dniu2017r. w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz – Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji w Kaliszu ul. Złota 43, 62-800 Kalisz**, reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a
mającym swą siedzibę:

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego związanego z realizacją zadania pn.: „**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa drogi obsługującej tereny inwestycyjne w rejonie ul. Inwestorskiej**”, w zakresie branży drogowej, sanitarnej, elektrycznej *, zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy Prawo..

2. **Zakres obowiązków dla inspektora branży** obejmuje w szczególności:

1/ *Nadzór w zakresie prac projektowych i budowlano-montażowych oraz związanych z procesem realizacji projektu uwzględniający w szczególności:*

- a. nadzór robót w zakresie branży: drogowej, sanitarnej i elektrycznej,
- b. uzyskanie od wykonawcy certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów,
- c. nadzór, kontrola i egzekwowanie terminowej realizacji Projektu (w tym monitoring postępów w realizacji poszczególnych elementów składających się na całość zadania) - zgodnie z opracowanym przez wykonawcę harmonogramami robót projektowych i budowlano-montażowych i zaakceptowanym przez zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym,
- d. uzyskanie od wykonawcy opracowanych przez niego projektów danej branży wraz z wszelkimi wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczegółowymi,
- e. dokonanie sprawdzenia opracowanych projektów pod kątem kompletności, prawidłowości przyjętych rozwiązań zapewniających osiągnięcie zakładanych celów i funkcjonalności, zgodności z obowiązującymi przepisami i normami,
- f. wyegzekwowanie od wykonawcy dokonania niezbędnych korekt i poprawek w przypadku stwierdzenia podczas weryfikacji wad dokumentacji projektowej (całości lub jej poszczególnych części) wraz z ponowną weryfikacją poprawionej dokumentacji,
- g. przekazanie zamawiającemu dokumentacji projektowej w celu jej zatwierdzenia,
- h. kontrola i egzekwowanie uzyskania przez wykonawcę prac projektowych wymaganych pozwoleń na budowę lub dokonania zgłoszeń dla robót niewymagających pozwolenia na budowę,
- i. przekazanie wykonawcy robót budowlano-montażowych przy udziale Zamawiającego terenu lub części terenu budowy (w zależności od potrzeb) w celu realizacji przewidzianych dokumentacją prac,
- j. zapewnienie realizacji zadania zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną dokumentacją projektową, przepisami polskiego Prawa budowlanego oraz aktami wykonawczymi, obowiązującymi normami i przyjętymi przez Miasto Kalisz standardami wykonania nawierzchni chodników i ścieżek rowerowych,
- k. kontrola jakości i zgodności wykonywanych robót z projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami polskiego Prawa budowlanego, decyzją ZRID, warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów sieci, obowiązującym normami, opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisami związanymi z ochroną środowiska,
- l. zapewnienie realizacji zadania zgodnie z zawartą umową o dofinansowanie realizacji projektu oraz obowiązującymi przepisami i wytycznymi dotyczącymi projektów współfinansowanych ze środków UE w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020,

- m. nadzór i kontrola nad zgodnością realizacji robót budowlanych z opracowanym przez Kierownika budowy planem BIOZ, wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa przeciwpożarowego, przepisów związanych z ochroną środowiska oraz ochroną zabytków,
- n. współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty projektowe i budowlano-montażowe,
- o. uczestnictwo w cyklicznych naradach koordynacyjnych (dwa razy w miesiącu lub w razie potrzeby częściej),
- p. zatwierdzanie wykonywanych robót wraz z robotami zanikającymi i ulegającymi zakryciu,
- q. kontrolowanie i zatwierdzanie jakości wykonanych robót i wbudowywanych materiałów i ich zgodności z wymaganiami zamawiającego, obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacjami technicznymi,
- r. kwalifikowanie materiałów z rozbiórki pod kątem przydatności do ponownego wbudowania,
- s. współpraca z nadzorem autorskim,
- t. rozwiązywanie w porozumieniu z zamawiającym bieżących problemów formalnych lub technicznych powstałych w trakcie realizacji zadania,
- u. uczestniczenie w dokonywanych przez wykonawcę robót projektowych i budowlano-montażowych badaniach, testach, próbach oraz sprawdzeniach i weryfikacja uzyskanych na ich podstawie wyników,
- v. dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych prac oraz przygotowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbiorów, dokumentowanie procedury odbiorowej,
- w. uzyskanie i weryfikacja dokumentacji powykonawczej, dokumentacji eksploatacyjnej, oraz innych dokumentacji technicznych których obowiązek wykonania wynikać będzie z warunków realizacji umowy na projekt i roboty budowlano-montażowe,
- x. przekazanie zamawiającemu kompletu dokumentów wymaganych do zgłoszenia zakończenia budowy do organu nadzoru budowlanego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, z uwzględnieniem wymagań wynikających z art. 56 i 57 prawa budowlanego (jeżeli będzie wymagane),
- y. doradztwo w przypadku pojawienia się problemów podczas realizacji robót,
- z. tworzenie dokumentacji fotograficznej (dokumentującej przebieg realizacji zadania od przekazania placu do zakończenia prac) w trakcie prowadzenia robót budowlano-montażowych,
- aa. informowanie zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji prac projektowych jak i robót budowlano-montażowych wynikających z zatwierdzonego przez zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz informowanie o sposobach ich rozwiązywania i/lub działaniach korygujących, mającymi na celu usuwanie tych problemów,
- bb. uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych,
- cc. dokonywanie wpisów w dzienniku budowy każdorazowo podczas wizyty na budowie,
- dd. pobyt na budowie każdorazowo w przypadku robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót,

2/ Nadzór w zakresie monitorowania oraz rozliczania finansowego projektu uwzględniający w szczególności:

- a. dokonanie rozliczenia końcowego zadania oraz rozliczenia poszczególnych etapów w zakresie nadzorowanej branży,
- b. przestrzeganie procedur związanych z zarządzaniem projektami współfinansowanymi ze środków UE wraz ze sprawdzeniem i zatwierdzeniem harmonogramów rzeczowo-finansowych realizacji Projektu

§ 2

1. Termin wykonania zamówienia obejmuje okres od zawarcia umowy na prowadzenie nadzoru do czasu bezusterkowego odbioru robót oraz dokonanie końcowego rozliczenia inwestycji.
2. Planowany termin realizacji robót objętych nadzorem: do dnia 10.07.2018 r.
3. Okres realizacji zamówienia, a tym samym pełnienia przedmiotowego nadzoru obejmuje również ewentualne przedłużenie czasu realizacji inwestycji, o którym mowa w ust. 2 co Wykonawca niniejszym akceptuje.

§ 3

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1/ oferta Wykonawcy,
- 2/ dokumentacja projektowa.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie brutto: zł (słownie złotych:) za godzinę.
2. Wartość wynagrodzenia za cały okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć zł brutto (słownie złotych:) co jest równoznaczne z godzinami usługi.
3. Wynagrodzenie zawiera/nie zawiera podatku VAT.*
4. Wykonawca oświadcza że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT.*
5. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą i sam dokona rozliczenia z Urzędem Skarbowym/nie prowadzi działalności gospodarczej i z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie potrącona i odprowadzona zaliczka na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.*
6. Wzrost wartości robót budowlanych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia dla inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. W przypadku wydłużenia terminu świadczenia usługi nadzoru wartość wynagrodzenia wzrośnie proporcjonalnie do okresu wydłużenia, liczonego w dniach.
8. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy stanie się płatnikiem podatku VAT.*

*niepotrzebne skreślić

§ 5

1. Potwierdzeniem czasu wykonywania czynności określonych w § 1 umowy będzie ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia, której wzór stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Ewidencja wymieniona w ust. 1, obejmuje okres miesiąca kalendarzowego. Wskazywana jest w niej ilość godzin przepracowanych każdego dnia przez Wykonawcę. Ww. ewidencja winna być dostarczana Zamawiającemu przez Wykonawcę najpóźniej do godz. 14⁰⁰ ostatniego dnia roboczego miesiąca, którego dotyczy.
3. Dane zawarte w ww. ewidencji winny być potwierdzone przez Koordynatora oraz zaakceptowane przez Zamawiającego i podlegają kontroli.
4. W razie wątpliwości odnoszących się do informacji wykazanych w ewidencji, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie na piśmie Wykonawcę w celu ich wyjaśnienia.

§ 6

Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia do pełnienia przedmiotowego nadzoru.

§ 7

1. Wykonawca jest w granicach umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwą jakość i rozliczenie prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte niniejszą umową osobiście i zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

§ 8

Koordynatorem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji robót oraz usługi związanej z pełnieniem nadzoru inwestorskiego jest:

§ 9

Jeżeli w trakcie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót objętych nadzorem, to Wykonawca winien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót.

§ 10

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie rachunków/faktur* wystawionych w okresach miesięcznych.
2. Podstawą wystawienia rachunku/faktury* będzie podpisana przez Zamawiającego ewidencja godzin wykonywania niniejszej umowy w danym miesiącu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie poleceniem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Termin płatności rachunku/faktury* ustala się na 21 dni od daty jego/jej* doręczenia.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

*niepotrzebne skreślić

§ 11

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1/ za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków inspektora nadzoru określonych w § 1 umowy w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 za każdy wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków,
 - 2/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2.
2. Wysokość kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 60% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2.
3. Kara umowna winna być uiszczona na rachunek Zamawiającego w dacie określonej w nocie księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 12, w wypadku gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy lub warunkami określonymi prawem – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął o tym wiadomość.
2. W wypadku nieskorzystania z zastrzeżonego w ust. 1 umownego prawa odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia od umowy w wypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym wraz z prawem łącznego naliczenia kar umownych określonych w § 12.

§ 14

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy, ustawy Prawo Budowlane wraz z aktami wykonawczymi, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia zawartej w dniu r.

Miesiąc: 20..... r.

| Dzień miesiąca | Liczba godzin wykonywania umowy zlecenia | Podpis Wykonawcy | Uwagi | Podpis Koordynatora |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------|-------|---------------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |
| 16 | | | | |
| 17 | | | | |
| 18 | | | | |
| 19 | | | | |
| 20 | | | | |
| 21 | | | | |
| 22 | | | | |
| 23 | | | | |
| 24 | | | | |
| 25 | | | | |
| 26 | | | | |
| 27 | | | | |
| 28 | | | | |
| 29 | | | | |
| 30 | | | | |
| 31 | | | | |
| Liczba godzin wykonywania umowy zlecenia ogółem: | | | | |

Zatwierdził:

.....
(data i podpis Koordynatora)

FORMULARZ OFERTY

nazwa oferenta
siedziba oferenta

Do

.....
(Zamawiający)

.....
.....

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru w ramach realizacji inwestycji pn.: „**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa drogi obsługującej tereny inwestycyjne w rejonie ul. Inwestorskiej**”, w zakresie branży**, zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy Prawo Budowlane, oświadczam iż:

1. Oferuję pełnienie przedmiotowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania, o którym mowa powyżej w zakresie branży**
za ryczałtową cenę brutto zł,
(słownie złotych:)
- cena za jedną godzinę pracy wynosi brutto zł*** (jeśli dotyczy)
(słownie złotych:)

2. Ilość usług świadczonych przez Inspektora branży** –
3. Wynagrodzenie nie/zawiera* podatku/podatek* VAT.
4. Oświadczam że nie/jestem* płatnikiem podatku* VAT.
5. Zobowiązuję się realizować przedmiot zamówienia przez okres realizacji inwestycji wraz z okresem gwarancji udzielonej przez firmę wykonawczą.
6. Oświadczam, że akceptuję:
 - 1) termin związania ofertą określony w zaproszeniu,
 - 2) termin pełnienia przedmiotowego nadzoru określony w zaproszeniu,
 - 3) 30 dniowy termin płatności faktury/rachunku*.
7. Oświadczam, iż w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych przez Zamawiającego w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.
8. Oświadczam, że posiadam stosowne uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia oraz należę do właściwej izby samorządu zawodowego.
9. Oświadczam, że zapoznałem się z przedmiotem zamówienia, z zaproszeniem do złożenia oferty cenowej i nie wnoszę zastrzeżeń oraz zdobyłem informacje konieczne do przygotowania oferty.

* niepotrzebne skreślić

** wpisać odpowiednią branżę

*** dotyczy Wykonawców nie zatrudniających pracowników

Podpisano:

.....
(upoważniony przedstawiciel)

dnia

Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....
.....

**WYKAZ OSÓB,
KTÓRYMI DYSPONUJE WYKONAWCA I KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA
spełniających wymagania określone w punkcie 5 zaproszenia**

Nazwa wykonawcy składającego ofertę:

Adres wykonawcy składającego ofertę:

tel. faks e-mail

| Rodzaj specjalności | Imię i nazwisko osoby, która będzie pełnić odpowiednią funkcję wraz z informacją o podstawie do dysponowania osobą* (należy wpisać podstawę dysponowania osobą, np.: umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji wykonawcy) | Kwalifikacje zawodowe, nr uprawnień, doświadczenie (wartość zadania) i wykształcenie, a także zakres wykonywanych czynności |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| inspektor w specjalności drogowej – koordynator grupy inspektorów ** | | |
| inspektor w specjalności elektrycznej ** | | |
| inspektor w specjalności sanitarnej** | | |

** - niepotrzebne skreślić

.....
Podpisy osoby/osób uprawnionej/nych
do składania oświadczeń woli
w imieniu wykonawcy